

Создано: 09.06.2025 в 21:52

Обновлено: 19.11.2025 в 11:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 69к14**

14 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина,
69к14

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866909>

62

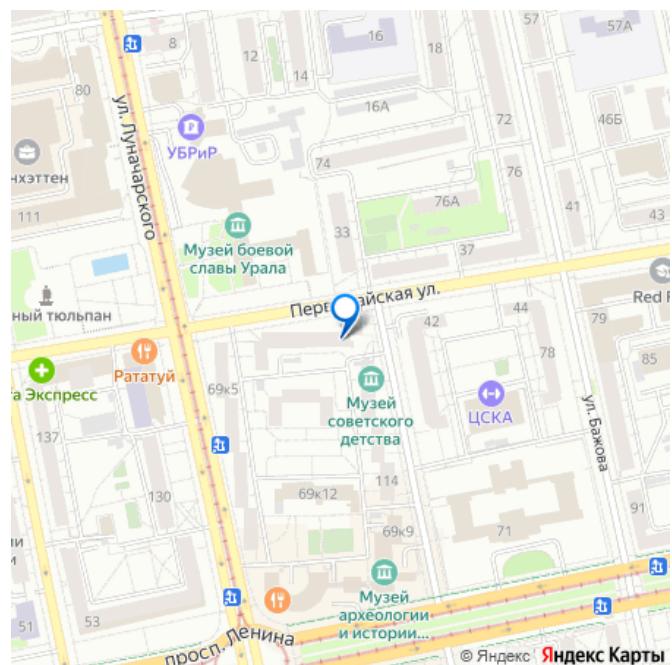
Собственник

79826018385

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и просторная квартира в памятнике архитектуры. Новый ремонт. Всё оборудование. Центр. Последний этаж. Новый лифт. Продаётся 3-комнатная квартира в доме — памятнике архитектуры федерального значения Городок чекистов Центр Екатеринбурга, в окружении университетов, филармонии, Харитонского парка, уютных переулков, кафе и ресторанов. Удобный доступ к общественному транспорту. Преимущества квартиры: Новый дизайнерский ремонт, выполненный со вкусом и вниманием к деталям. После ремонта никто не жил. Потолки — 3,3 метра, квартира светлая, с окнами на две стороны. Две ванные комнаты — одна с окном, итальянской ванной, стиральной машиной Bosch, сушильной машиной Candy — вторая — с душевой кабиной Вся отделка — качественный керамогранит, сантехника — новая. Кухня и гостиная: — Пространство объединено в одну зону, удобно для жизни и приёма гостей — Новая встроенная кухня — Индукционная плита, посудомоечная машина Bosch — Французский обеденный стол и стулья — Большой дизайнерский диван Спальня: — Кровать с новым удобным матрасом — Зоны хранения — Биокамин для уюта Кабинет: — Рабочий стол — Удобное

кресло — Стеллажи для хранения Окружение и вид из окон: — Эркерные окна выходят в зелёный, тихий двор с высокими деревьями, видно гостиницу Исеть и панораму города — С другой стороны — вид на * здание Окружного Дома Офицеров — Двор — самый зелёный и просторный в центре, с детской площадкой и всегда свободной парковкой Дом с новым лифтом (2024) Над квартирой — технический этаж Крыша отремонтирована силами собственников, наблюдаем уже 3 года — всё в порядке Один взрослый собственник Без обременений Ипотека возможна (в том числе по Сберу — оформляли сами) Свободная продажа Эта квартира — для тех, кто ценит эстетику, свет, атмосферу исторического центра, комфорт и тишину. Звоните! Квартира свободна, показываем по договорённости, быстроходим на сделку.

