

Создано: 09.06.2025 в 21:52

Обновлено: 19.11.2025 в 11:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 69к14**

14 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина,
69к14

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

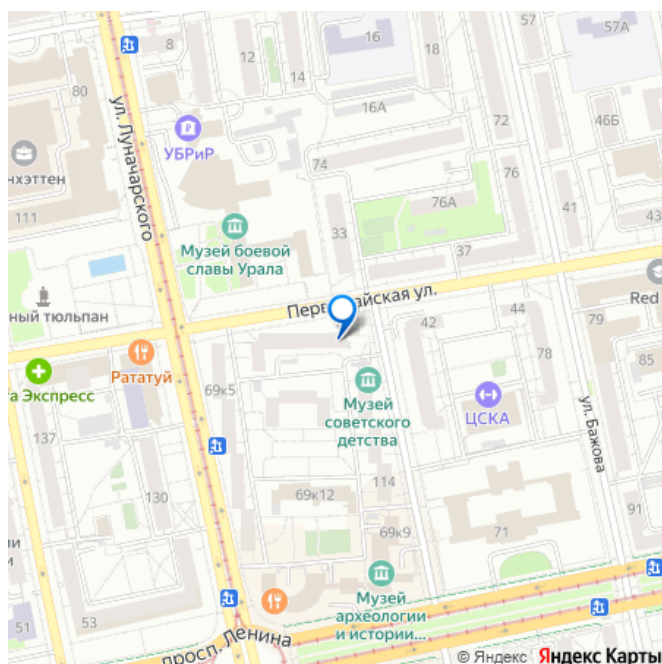
два

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286690962>

Собственник

79826018385

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и просторная квартира в памятнике архитектуры. Новый ремонт. Всё оборудование. Центр. Последний этаж. Новый лифт. Продаётся 3-комнатная квартира в доме — памятнике архитектуры федерального значения Городок чекистов Центр Екатеринбурга, в окружении университетов, филармонии, Харитонского парка, уютных переулков, кафе и ресторанов. Удобный доступ к общественному транспорту. Преимущества квартиры: Новый дизайнерский ремонт, выполненный со вкусом и вниманием к деталям. После ремонта никто не жил. Потолки — 3,3 метра, квартира светлая, с окнами на две стороны. Две ванные комнаты — одна с окном, итальянской ванной, стиральной машиной Bosch, сушильной машиной Candy — вторая — с душевой кабиной Вся отделка — качественный керамогранит, сантехника — новая. Кухня и гостиная: — Пространство объединено в одну зону, удобно для жизни и приёма гостей — Новая встроенная кухня — Индукционная плита, посудомоечная машина Bosch — Французский обеденный стол и стулья — Большой дизайнерский диван Спальня: — Кровать с новым удобным матрасом — Зоны хранения — Биокамин для уюта Кабинет: — Рабочий стол — Удобное

кресло — Стеллажи для хранения Окружение
и вид из окон: — Эркерные окна выходят в
зелёный, тихий двор с высокими деревьями,
видно гостиницу Исеть и панораму города —
С другой стороны — вид на * здание
Окружного Дома Офицеров — Двор — самый
зелёный и просторный в центре, с детской
площадкой и всегда свободной парковкой
Дом с новым лифтом (2024) Над квартирой —
технический этаж Крыша отремонтирована
силами собственников, наблюдаем уже 3
года — всё в порядке Один взрослый
собственник Без обременений Ипотека
возможна (в том числе по Сберу —
оформляли сами) Свободная продажа Эта
квартира — для тех, кто ценит эстетику,
свет, атмосферу исторического центра,
комфорт и тишину. Звоните! Квартира
свободна, показываем по договорённости,
быстро выходим на сделку.

