

🕒 Создано: 13.11.2025 в 08:41

Обновлено: 19.12.2025 в 19:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Шварца, 2к2**

8 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Шварца, 2к2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Академика Шварца](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

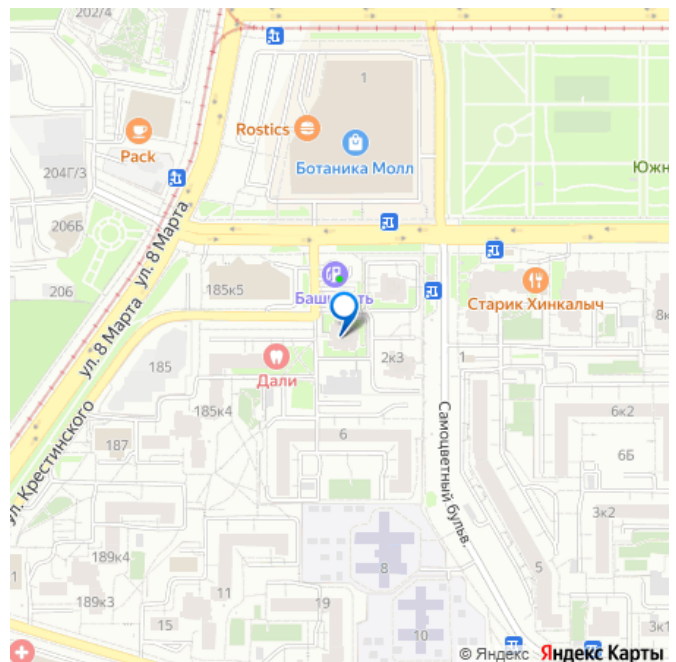
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286534577>

**Юлия Васильевна, ДОБРОДЕЛ
АВТОВОКЗАЛ**

79122123727

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, общей площадью 68,9 кв.метров. Идеально подойдет для семьи, которая мечтает обустроить свое гнездышко под свои потребности. РАЙОН: Ботанический / Чкаловский ДВОР: Закрытая территория, зелень за окном и закрытая придомовая стоянка. ДОМ: Материал стен: Панель, УП, 1991 года постройки, 16 этажей. КВАРТИРА: Эргономичная квартира расположилась на 8 этаже с панорамным видом на восточную сторону. Удобная прихожая 12,2 кв.м. Три комнаты по 17,4; 15,1 и 9,8 кв.м, с выходом на застекленную лоджию. Кухня 9,6 кв.м с гарнитуром и техникой готовы оставить в подарок. В квартире выполнен косметический ремонт: Сейф-двери, обои, паркет, сан.узел раздельный в кафеле, с установленной сан.техникой, межкомнатные двери. Электронные двухтарифные счетчики на э/э, воду. Преимущественно рядом с квартирой расположилась большая кладовая комната. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположился в оживленном месте, вблизи детские сады, школы и прочая важная насыщенная инфраструктура для долгой и

счастливой жизни. Общественный транспорт: трамвай, метро, автобус. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Квартира без арестов и обременений. - Собственник 1, совершеннолетний, не имеет исполнительных листов, банкротом не является, паспорт действителен. Все проверено! - продажа по ДКП. Ипотека возможна. Не упустите свой шанс создать квартиру своей мечты, без переплаты в отличном районе! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить всю прелесть этого предложения лично! ID объекта в нашей базе: 7416

