

Создано: 17.11.2025 в 14:03

Обновлено: 17.11.2025 в 14:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Парина, 46/6**

9 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Парина, 46/6

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866704>

37

**МФЦ Недвижимость, МФЦ
Недвижимость**

79122920485

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

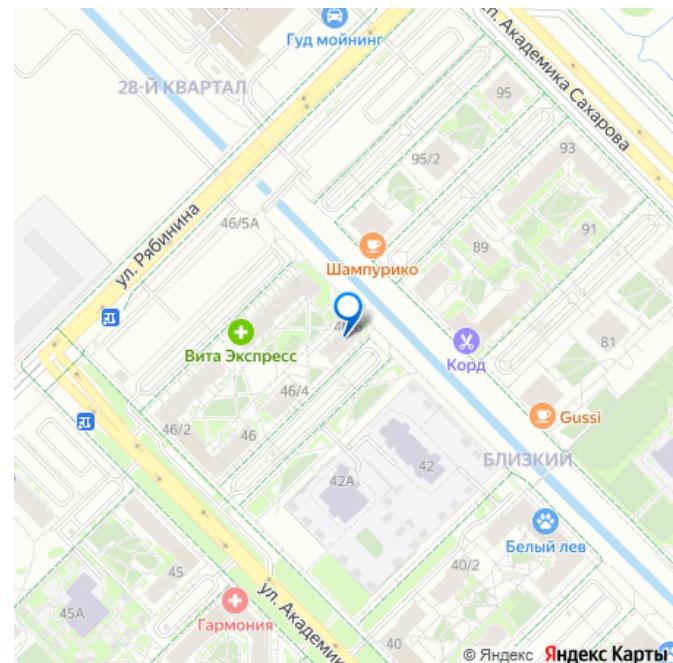
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира с большой кухней-гостиной и тремя отдельными спальнями в современном жилом комплексе «Близкий». Квартира имеет окна на две стороны, что обеспечивает естественное освещение и уют в каждом помещении. Одна из сторон выходит на набережную, что придает особый шарм и возможность наслаждаться живописными видами. Кухня-гостиная расположена в центре квартиры, что делает её идеальным местом для встреч с друзьями и семьей. Она оборудована современным кухонным гарнитуром длиной 4 метра с рабочей поверхностью из натурального камня, что придает интерьеру роскошный вид. Просторные шкафы и бесшумные доводчики Blum обеспечивают удобство в использовании. Варочная поверхность и духовой шкаф Gorenje, а также мощная дизайнерская вытяжка делают кухню как функциональной, так и эстетически привлекательной. Квартира включает три изолированные спальни. Два санузла отделанных кафелем и гардеробную, что позволяет эффективно зонировать пространство. Во всей квартире установлены натяжные потолки с встроенным освещением, что добавляет современности и уюта. Две лоджии с панорамным



остеклением могут служить дополнительными местами для хранения или отдыха. Лаконичная архитектура, благоустроенная территория, два детских сада, магазины, аптеки и другие полезные сервисы на первых этажах жилых домов. Возле дома расположена одна из лучших школ района с бассейном, набережная у подножия дома. Открыта новая взрослая и детские поликлиники, хорошие большие продуктовые магазины, широкая парковка возле дома. Дворы свободные и безопасные от автомобилей. Звоните, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре!

Показываем в удобное для вас по договорённости.

