

Создано: 29.08.2025 в 17:26

Обновлено: 04.12.2025 в 23:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
Тбилисский бульвар**

8 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Тбилисский бульвар

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[бульвар Тбилисский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

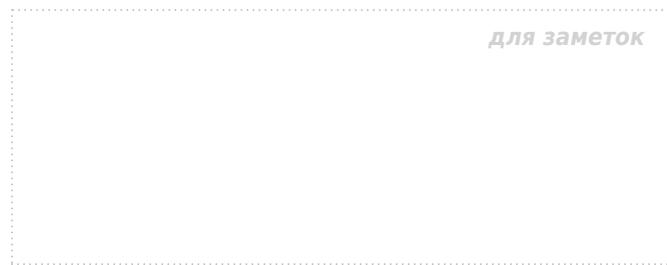
10 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

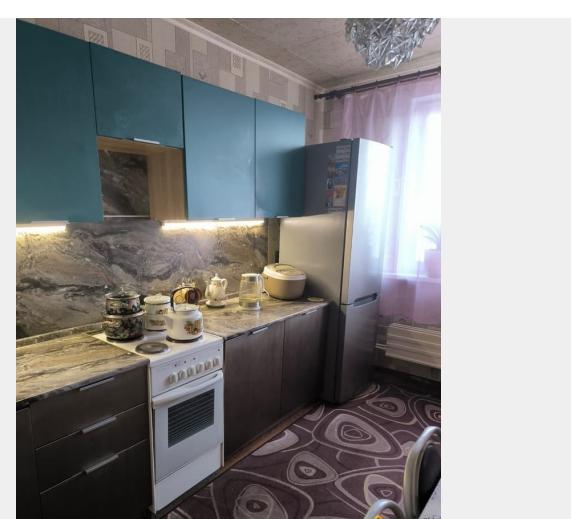
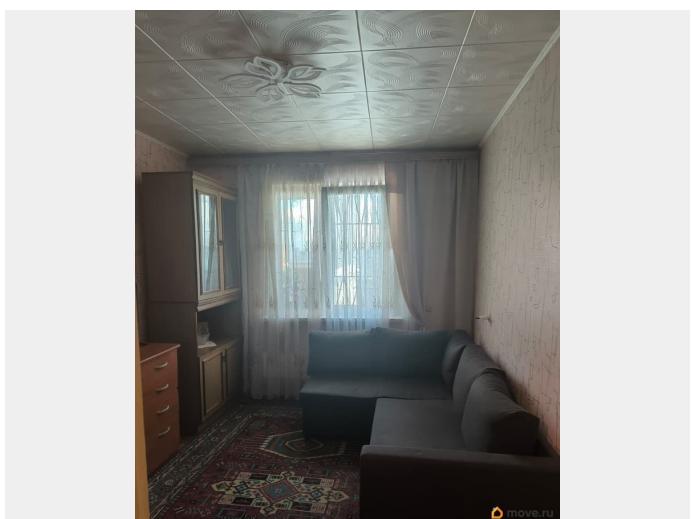
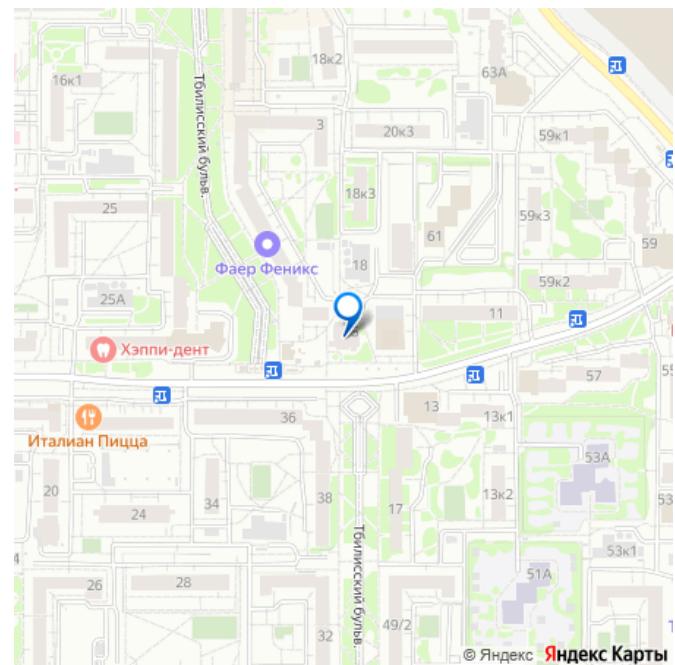
раздельный

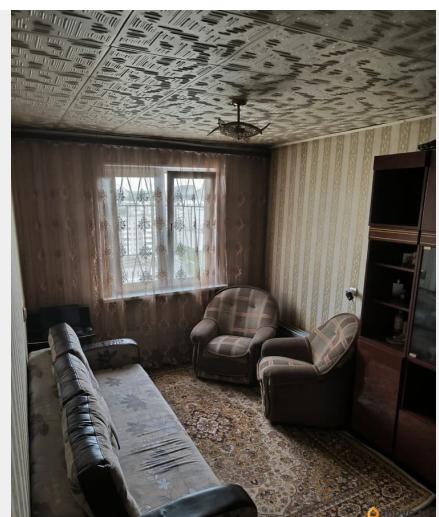
Ремонт

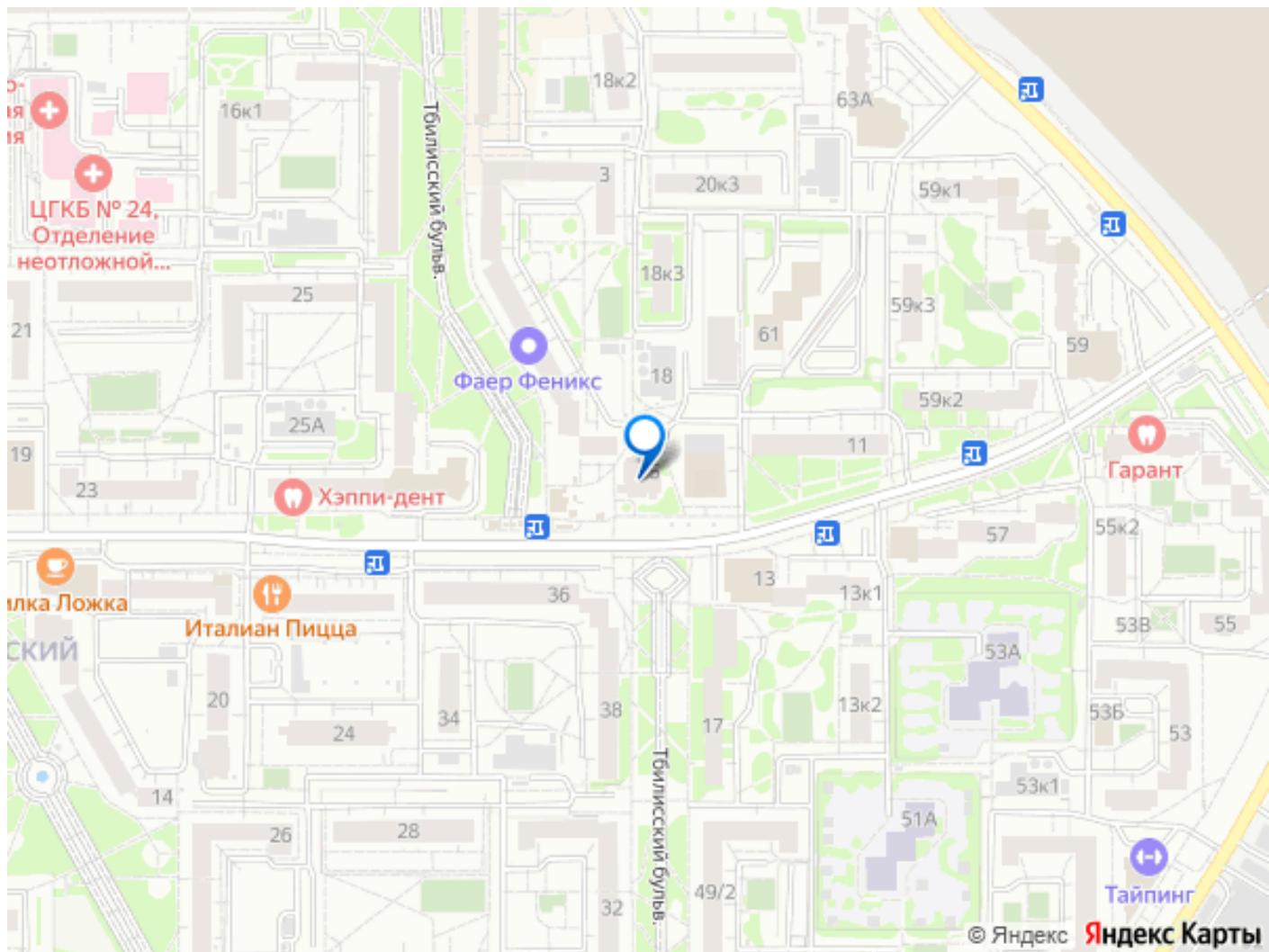
лифт

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира. Уютная, светлая в отличном состоянии необычной планировки. Все комнаты и с/у изолированы. Большой U-образный балкон с тёплым, пластиковым остеклением площадью 6 кв.м. на два окна. Имеется дополнительный вход из гостиной в кухню, что очень удобно. Общ. площадь по документам 69 кв.м., по факту 75, т.к. дополнительный коридор 6 кв.м. полностью относится к этой квартире. Сделан ремонт. Стеклопакеты, межкомнатные двери, сейф-дверь. Так же поменяны стояки и трубы ХВС, ГВС и канализации. Сантехника, кафель. Встроенная кухня. Оставим часть мебели. Дом ленинградский проект. Два лифта, грузовой и пассажирский, не граничат с квартирами. Пассажирский лифт новый, грузовой тоже будут менять, хотя работает исправно. Чистый подъезд, хорошие соседи. На первом этаже консьерж. До метро 5 минут ходьбы, вся инфраструктура в шаговой доступности. Приходите, смотрите. Торг уместен!







Move.ru - вся недвижимость России