

Создано: 11.09.2024 в 14:43

Обновлено: 15.12.2025 в 14:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 55**

7 999 997 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 55

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

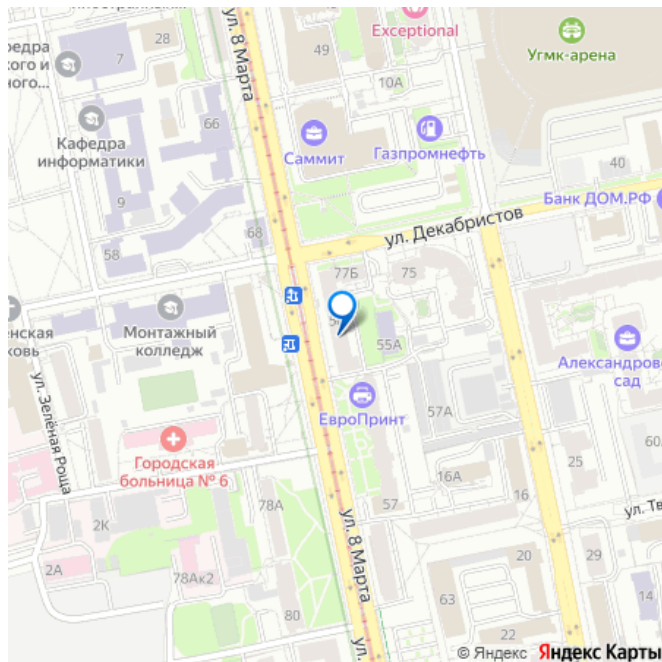
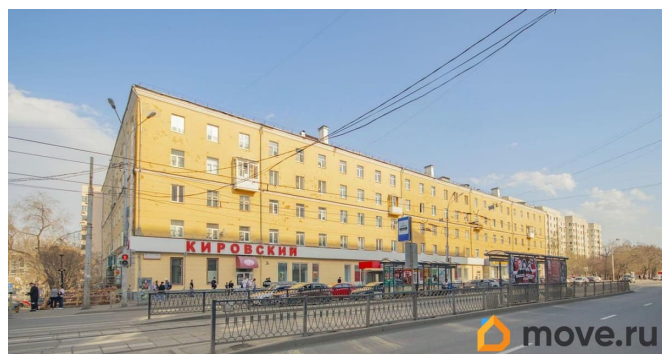
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9279584462>

Денис Денисов, Частный маклер

79826009693

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН АВАНС. Продается 3к квартира с функциональной и правильной планировкой площадью 70,7 м2 с прекрасными видовыми характеристиками. РАЙОН: -Ленинский, мкрн. - ЦЕНТР. ДВОР: - Просторный двор; - Придомовая парковка для а/м; - Детская площадка. ДОМ: - 1960 г. постройки; - Этажность - 5 эт. - Материал несущих стен - кирпич; - Перекрытия - железобетонные; - Коммуникации - центральные; - Приспособления для маломобильных групп; - Капитальный ремонт в доме выполнен в 2009 г. (стояки ГВС - полипропилен; стояки ХВС - полиэтилен; стояки отопления - сталь; водоотведение - пластик; - Вентиляция - приточно-вытяжная; - УК «ООО «УЖКХ»

КВАРТИРА: - Трехкомнатная квартира площадью 70,7 м2 с прямоугольной, функциональной планировкой (гардеробная, отдельный сан. узел); - В квартире очень уютно, тихо, тепло и светло; - Направление из окон - три окна - южная сторона, два окна - северная сторона (кухня); - Сан. узел и ванная - на полу и стенах плитка; - Окна: во всех комнатах деревянные рамы, за исключением большой комнаты (в большой комнате два окна - пластик); - Просторная, уютная, функциональная квартира; - Площадь помещений в квартире: комнаты 19,4+17,5+14,3 м2, кухня 6,9 м2,

коридор/прихожая 7,8 м2. - Высота потолков 3,3 метра; - Этаж - 3. ИНФРАСТРУКТУРА: - Остановки общественного транспорта (автб., трмв.) - 1 мин. пешком; - В непосредственной близости образовательные организации: дошкольные, школьные, средние и высшие учебные заведения; - В шаговой доступности парки: «Дендрологический и Зеленая Роща», медицинские и оздоровительные учреждения; - Рядом с домом продуктовые магазины, аптеки, различные сервисы бытовых услуг, почта, банки.

