

Создано: 11.09.2024 в 14:43

Обновлено: 15.12.2025 в 14:25

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта, 55

**7 999 997 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 55

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

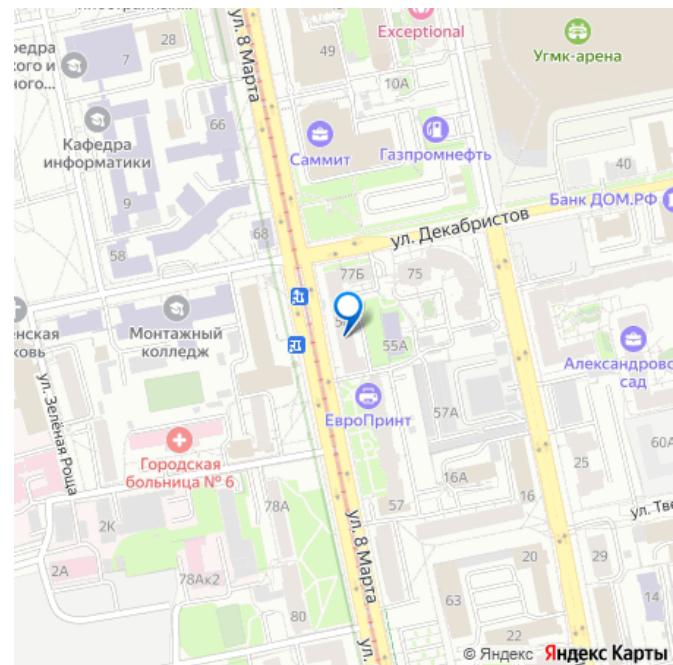
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92795844>

62

Денис Денисов, Частный маклер

**79826009693**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВНЕСЕН АВАНС. Продается Зк квартира с функциональной и правильной планировкой площадью 70,7 м<sup>2</sup> с прекрасными видовыми характеристиками. РАЙОН: -Ленинский, мкрн.  
- ЦЕНТР. ДВОР: - Просторный двор; -  
Придомовая парковка для а/м; - Детская площадка. ДОМ: - 1960 г. постройки; -  
Этажность - 5 эт. - Материал несущих стен - кирпич; - Перекрытия - железобетонные; -  
Коммуникации - центральные; -  
Приспособления для маломобильных групп; -  
Капитальный ремонт в доме выполнен в 2009 г. (стояки ГВС - полипропилен; стояки ХВС - полиэтилен; стояки отопления - сталь;  
водоотведение - пластик; - Вентиляция - приточно-вытяжная; - УК «ООО «УЖКХ»  
КВАРТИРА: - Трехкомнатная квартира площадью 70,7 м<sup>2</sup> с прямоугольной, функциональной планировкой (гардеробная, раздельный сан. узел); - В квартире очень уютно, тихо, тепло и светло; - Направление из окон - три окна - южная сторона, два окна - северная сторона (кухня); - Сан. узел и ванная - на полу и стенах плитка; - Окна: во всех комнатах деревянные рамы, за исключением большой комнаты (в большой комнате два окна - пластик); - Просторная, уютная, функциональная квартира; -  
Площадь помещений в квартире: комнаты 19,4+17,5+14,3 м<sup>2</sup>, кухня 6,9 м<sup>2</sup>,

коридор/прихожая 7,8 м<sup>2</sup>. - Высота потолков 3,3 метра; - Этаж - 3. ИНФРАСТРУКТУРА: - Остановки общественного транспорта (автб., трмв.) - 1 мин. пешком; - В непосредственной близости образовательные организации: дошкольные, школьные, средние и высшие учебные заведения; - В шаговой доступности парки: «Дендрологический и Зеленая Роща», медицинские и оздоровительные учреждения; - Рядом с домом продуктовые магазины, аптеки, различные сервисы бытовых услуг, почта, банки.

