

Создано: 13.09.2024 в 17:51

Обновлено: 15.12.2025 в 13:50

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта**

**7 999 997 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

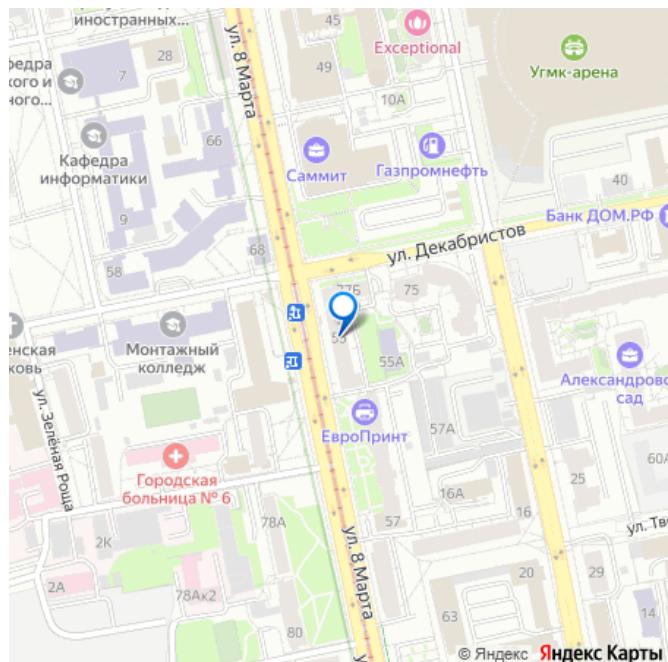
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863965>

17

Агент

**79000000000**

для заметок



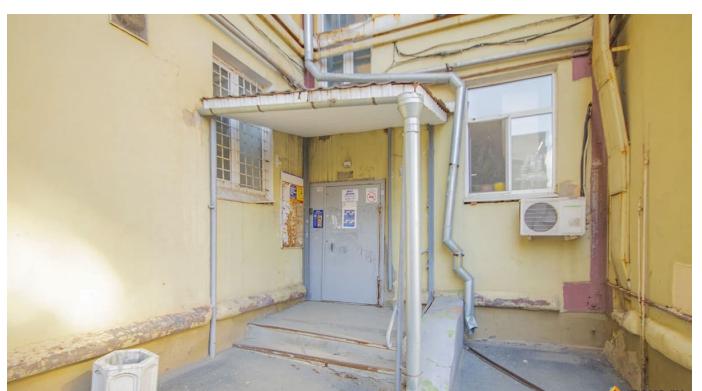
Вид из окна

## Описание

Продается 3к квартира с функциональной и правильной планировкой площадью 70,7 м<sup>2</sup> с прекрасными видовыми характеристиками.

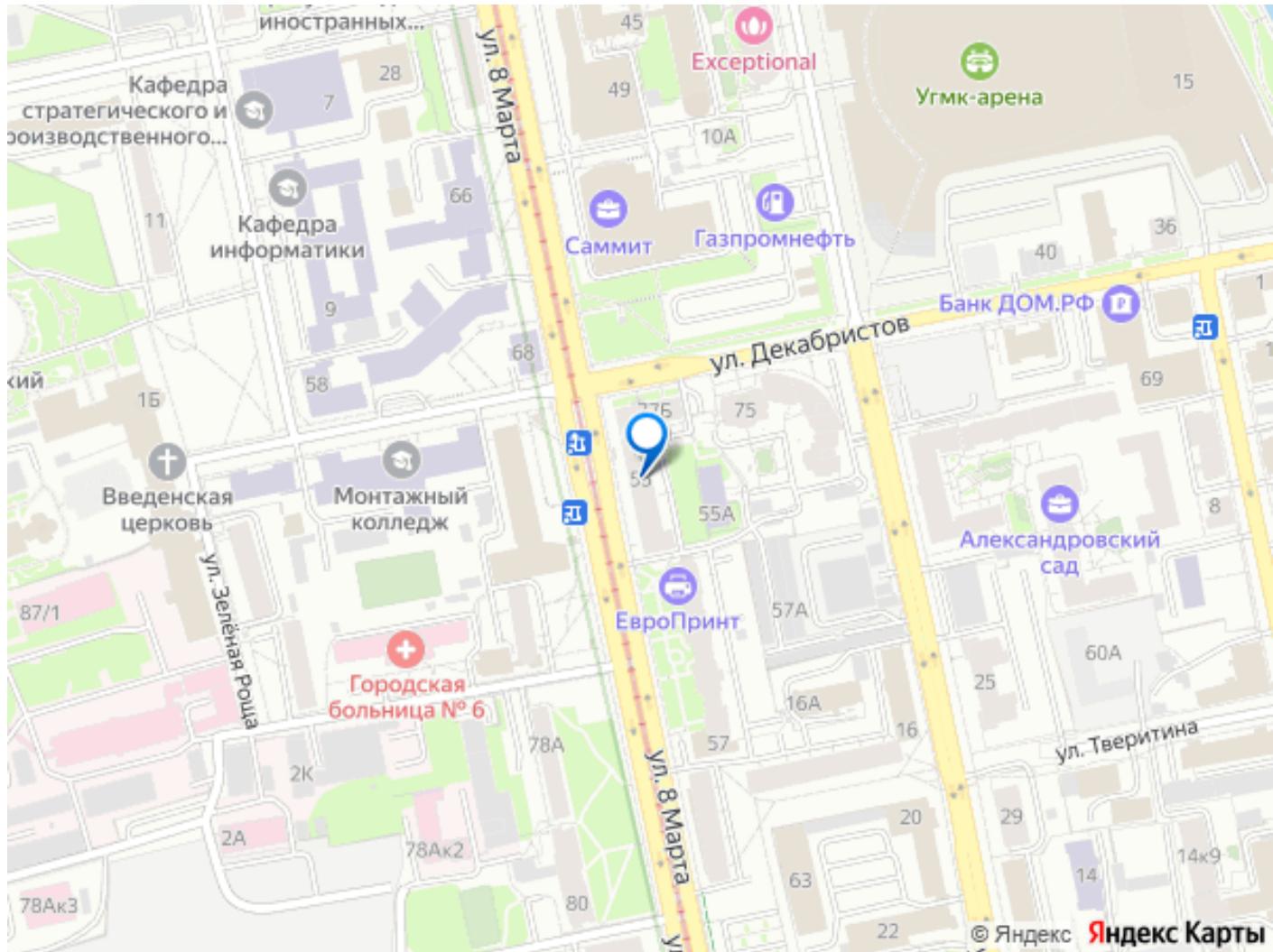
РАЙОН: -Ленинский, мкрн. - ЦЕНТР. ДВОР: - Просторный двор; - Придомовая парковка для а/м; - Детская площадка. ДОМ: - 1960 г. постройки; - Этажность - 5 эт. - Материал несущих стен - кирпич; - Перекрытия - железобетонные; - Коммуникации - центральные; - Приспособления для маломобильных групп; - Капитальный ремонт в доме выполнен в 2009 г. (стояки ГВС - полипропилен; стояки ХВС - полиэтилен; стояки отопления - сталь; водоотведение - пластик; - Вентиляция - приточно-вытяжная; - УК «ООО «УЖКХ» КВАРТИРА: - Трехкомнатная квартира площадью 70,7 м<sup>2</sup> с прямоугольной, функциональной планировкой (гардеробная, раздельный сан. узел); - В квартире очень уютно, тепло и светло; - Направление из окон - три окна - южная сторона, два окна - северная сторона (кухня); - Сан. узел и ванная - на полу и стенах плитка; - Окна: во всех комнатах деревянные рамы, за исключением большой комнаты (в большой комнате два окна - пластик); - Просторная, уютная, функциональная квартира; - Площадь помещений в квартире: комнаты 19,4+17,5+14,3 м<sup>2</sup>, кухня 6,9 м<sup>2</sup>, коридор/прихожая 7,8 м<sup>2</sup>. - Высота потолков 3,3 метра; - Этаж - 3. ИНФРАСТРУКТУРА: - Остановки общественного транспорта (автб., трмв.) - 1 мин. пешком; - В непосредственной близости образовательные организации:

дошкольные, школьные, средние и высшие учебные заведения; - В шаговой доступности парки: «Дендрологический и Зеленая Роща», медицинские и оздоровительные учреждения; - Рядом с домом продуктовые магазины, аптеки, различные сервисы бытовых услуг, почта, банки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России