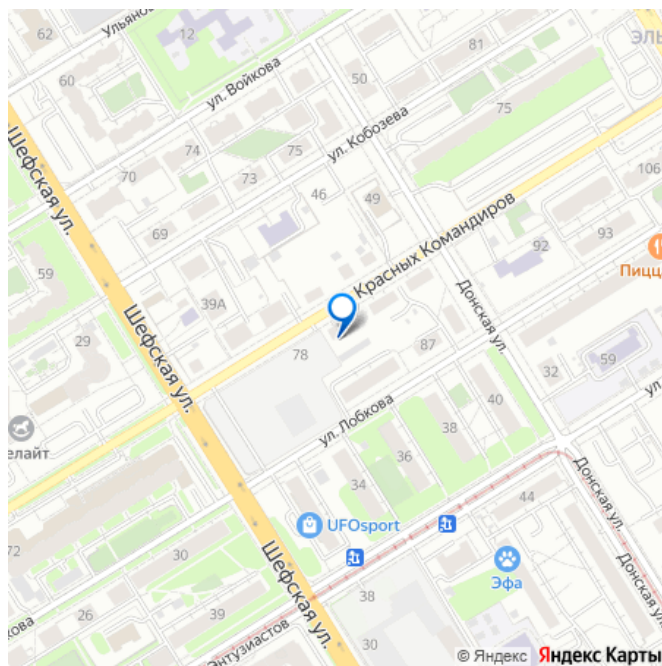


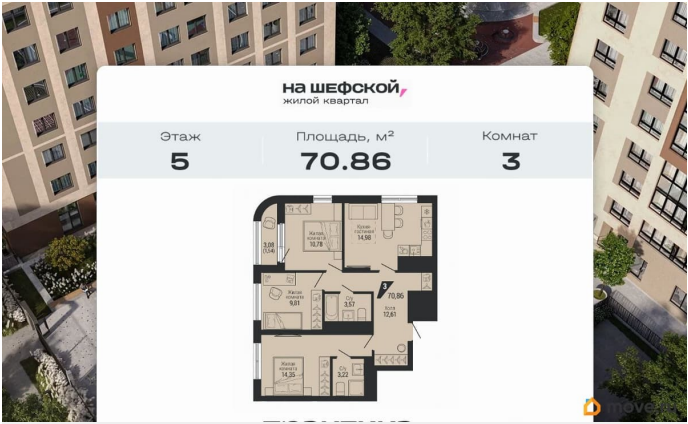


лифт

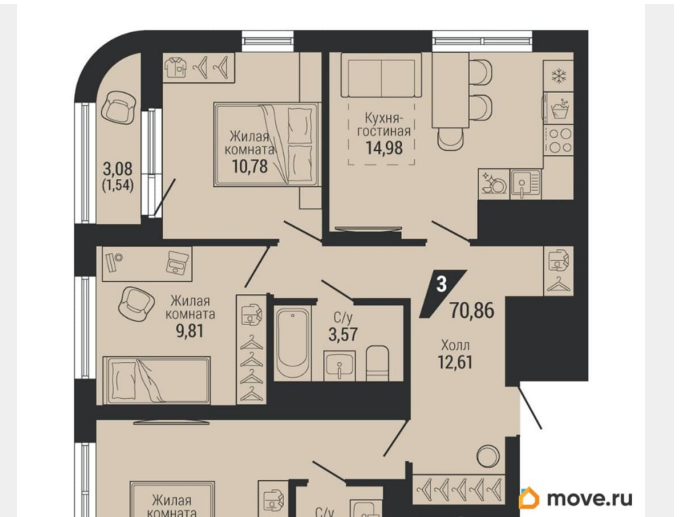
Описание

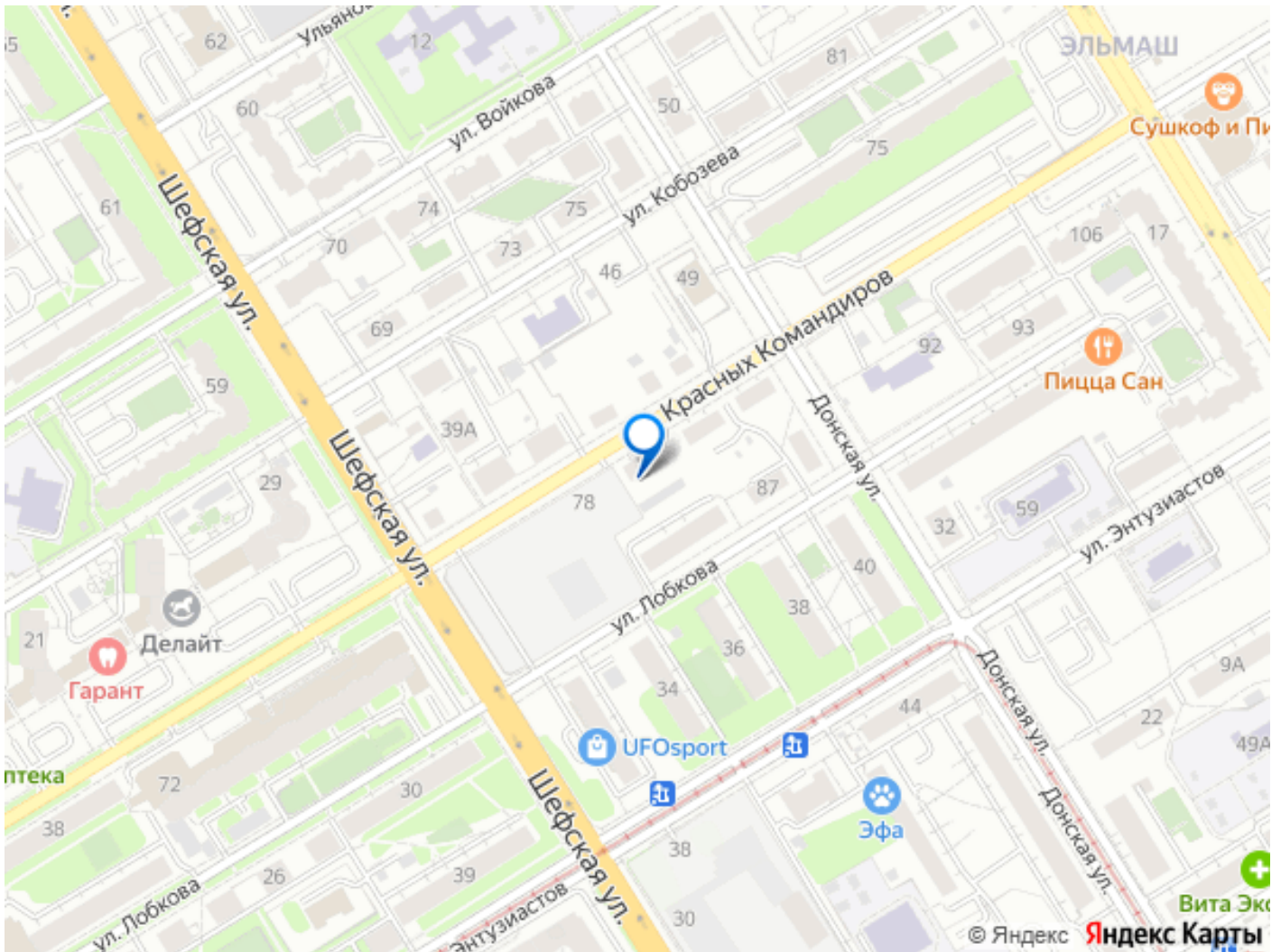
ЖК на Шефской это квартал в самом сердце Эльмаша, на перекрестке улиц Шефская и Красных Командиров от компании «Практика». Он состоит из четырех домов переменной этажности с подземным паркингом, объединенных общей прогулочной зоной. Особенность проекта общественные лаунж-террасы на 19 этажах второй очереди, откуда открываются панорамные виды на город и лес. На этаже располагается от четырех квартир, площади от 27 до 81 кв. м. Есть евро и классические планировки, а также квартиры с личными террасами. Кухни-гостиные становятся местом сбора всей семьи, мастер-спальни располагаются в стороне от детских. В больших квартирах предусмотрено несколько санузлов и гардеробные. Во всех планировках второй очереди есть лоджии, где можно обустроить дополнительные зоны для работы или отдыха. Пространство дворов организовано по принципу «без машин» — здесь размещены детские и спортивные площадки, зеленые зоны для отдыха и прогулок. На первых этажах предусмотрены помещения под магазины, кафе и бытовые сервисы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские центры и остановки общественного транспорта. Территория оснащена системой видеонаблюдения, а в квартирах установлены датчики контроля протечек воды, задымления и взлома. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный

паркинг с лифтовым доступом, там же находятся локеры для хранения сезонных вещей. В лобби — колясочные и велосипедные. Сдача первой очереди в II квартале 2025 года, второй очереди в I квартале 2028 года.



Дом 3
Этажи 2-17





Move.ru - вся недвижимость России