

Создано: 23.01.2026 в 03:45

Обновлено: 23.01.2026 в 03:45

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Крауля, 168Б

9 650 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, ул. Крауля, 168Б

Улица

[улица Крауля](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

15/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92882244>

37

ГК СТРОЙТЭК, Стройтэк

89251234567

для заметок

СТРОЙТЭК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
ЯНТАРНАЯ
ДОЛИНА

Дом сдан
IV квартал 2023

На первых этажах –
помещения для колясок,
велосипедов, самокатов
и санок

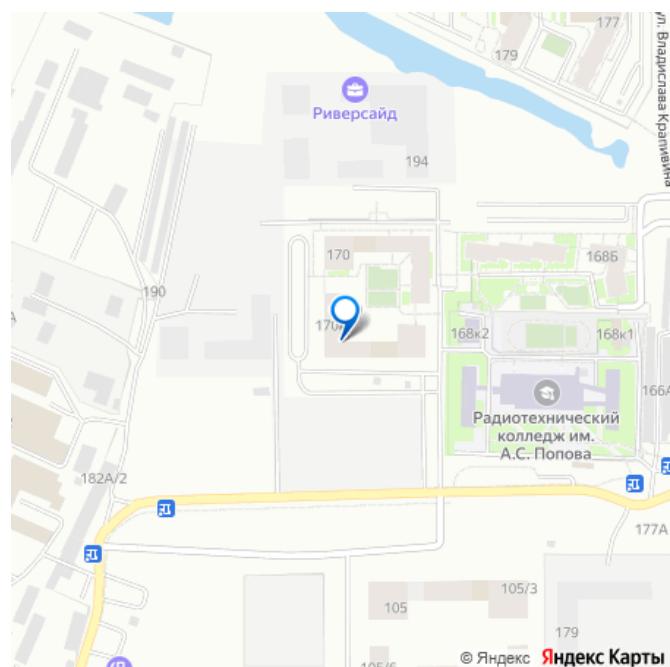
Удобная система
навигации в подъездах

Достойная чистовая
отделка во всех квартирах



Квартира
№140

Комнат 3 Площадь 70.30 Секция 4.1 Этаж 15 из 21



Описание

Жилой квартал «Янтарная долина»
расположен в районе Новый Виз, вблизи
Верх-Исетского пруда. Предлагаем вам 374
квартиры в пятой очереди строительства —

секциях 4.1-4.4. Это дом переменной этажности от 9 до 21 этажа по адресу улица Крауля, 170а. Дом сдан. Продажа от застройщика по договору купли-продажи.

Район В Новом Визе городской комфорт сочетается с зелёной природой. Это одно из самых перспективных направлений в Екатеринбурге. — 5 минут пешком до остановки транспорта — 5 школ и 4 детсада поблизости — 10 минут хода до набережной Верх-Исетского пруда — 15 минут на машине до центра города — 16 минут на машине до «МЕГИ» Двор В центре жилого квартала — двор для насыщенной жизни, игр и отдыха. — Концепция «Двор без машин», когда можно заехать только для разгрузки и погрузки — Детские площадки для разного возраста, футбол и уличный баскетбол — Закрытая территория с пропускной системой и без посторонних — Круглосуточное видеонаблюдение и освещение территории

Подъезды Подъезд в «Янтарной долине» — яркое и светлое пространство, от которого становится приятно. — Доступ в подъезды на уровне земли — без барьеров — Домофоны в тёплых остеклённых тамбурах —

Вместительные грузопассажирские лифты во всех секциях — Помещения для колясок и самокатов на 1 этаже — Удобная навигация с номерами этажей и квартир Планировки Наш подход к проектированию квартир называется «Разумные метры». Это значит не только исходить из площади, но и учитывать число жильцов и их потребности. —

Объединённые кухни-гостиные для простора и общения — В зависимости от вашего стиля жизни — по несколько вариантов планировок, от студий до 3-комнатных —

Отказ от бесполезных «мёртвых» зон — 52 вида уникальных планировок Отделка В каждой квартире «Янтарной долины» мы

позаботились о чистовой отделке, чтобы ваш переезд прошёл быстро и не вызвал лишних хлопот. — Прочный водостойкий ламинат на полу в комнатах, прихожих и кухнях, плитка в санузлах, на стенах виниловые обои на флизелиновой основе, белые натяжные потолки — Межкомнатные двери светлых тонов и сейф-дверь на входе в квартиру — В санузлах установлены раковины и унитазы, а во всей квартире — розетки и выключатели — Радиаторы с терморегуляторами и горизонтальной разводкой, двухкамерные стеклопакеты с приточными клапанами вентиляции — Телеметрические счётчики на свет, тепло и воду



Дом сдан
IV квартал 2023

-  На первых этажах – помещения для колясок, велосипедов, самокатов и санок
 -  Удобная система навигации в подъездах
 -  Достойная чистовая отделка во всех квартирах

Квартира №140



Дом сдан
IV квартал 2023

-  Закрытая территория
 -  Двор без машин
 -  Круглосуточное видеонаблюдение
 -  Доступ в подъезды на уровне земли
 -  Домофон – в тёплых остеклённых тамбурах

Этаж
15 из 21



