

🕒 Создано: 10.12.2024 в 18:21

Обновлено: 18.12.2025 в 20:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Татищева**

8 740 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

70.9 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863967>

34

Собственник

79000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

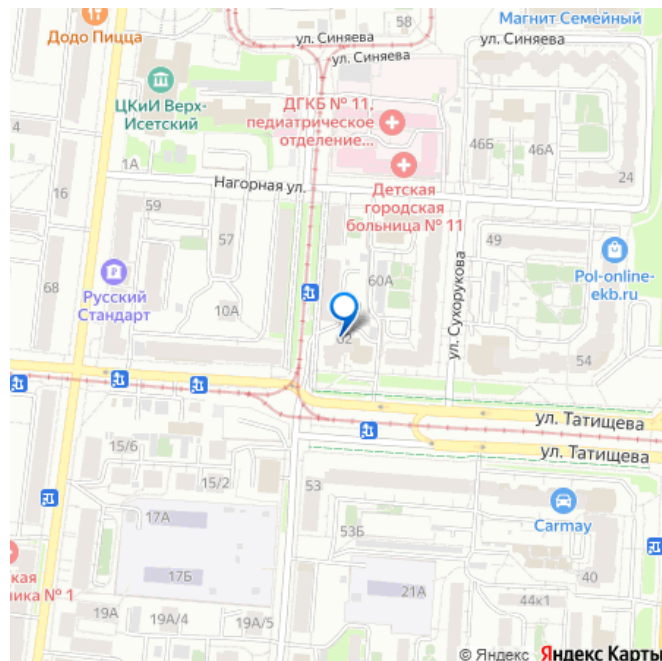
Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном доме (чешская серия), широкие подоконники. Прекрасный вид из окон на акваторию пруда и вечерние закаты. В квартире большая кухня 12,4 кв.м, удобный коридор. Общая площадь квартиры 70,9 кв.м (с учетом лоджии), площадь без лоджии 68,2 кв.м. 3 комнаты: 21,2 ;10.3 и 12 кв.м.

Большим плюсом квартиры является большая ванная 4кв.м. и отдельный санузел 2кв.м. В ванной комнате спокойно входит стиральная машина, большой шкаф для всяких принадлежностей, корзина для белья. В обычных квартирах такого типа ванна бывает всего 2,5 кв.м. В квартире пластиковые окна, застекленная лоджия, счетчики на воду.

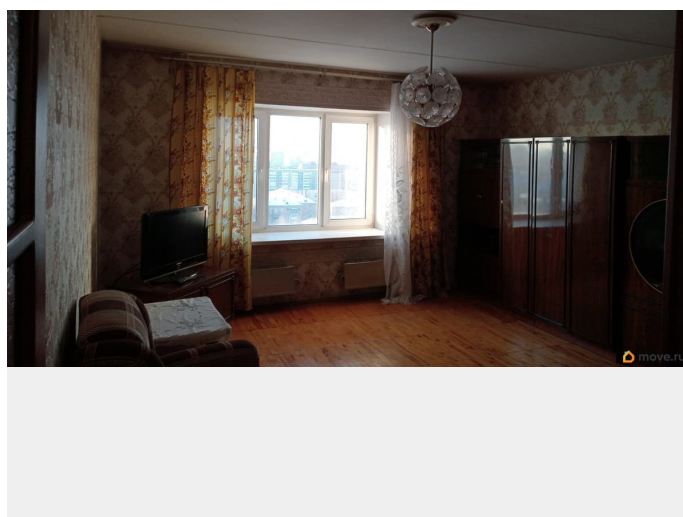
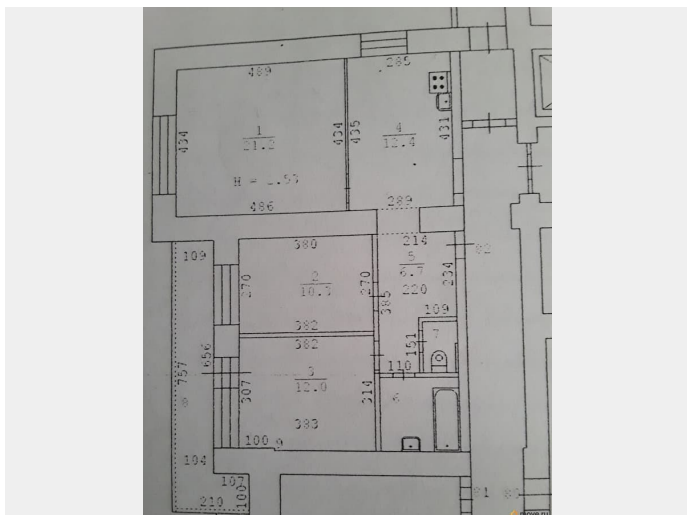
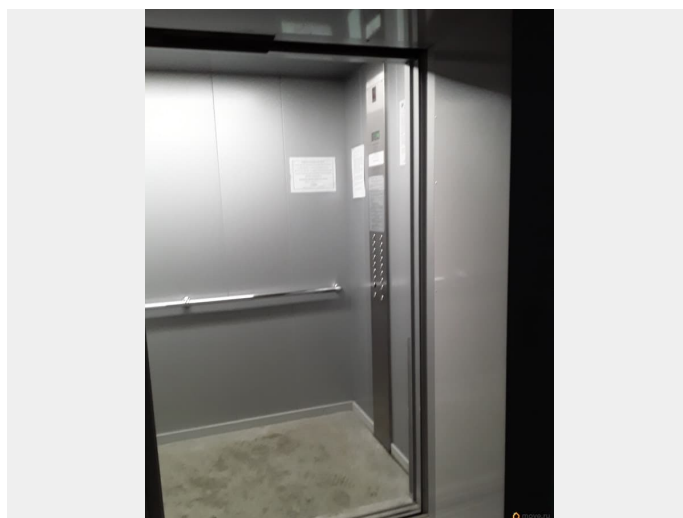
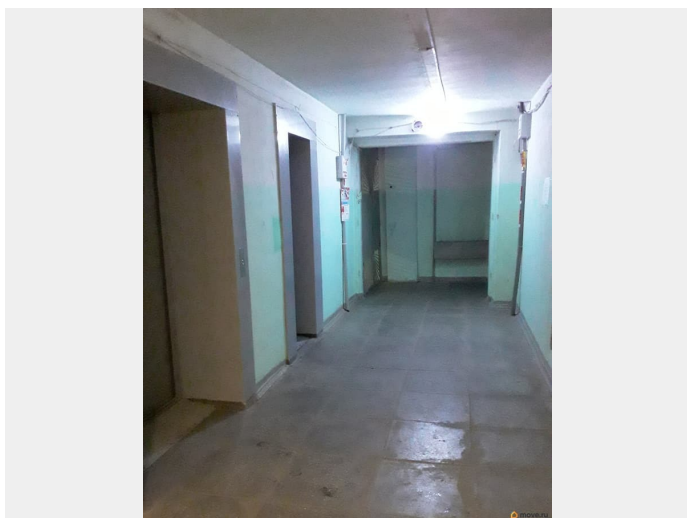
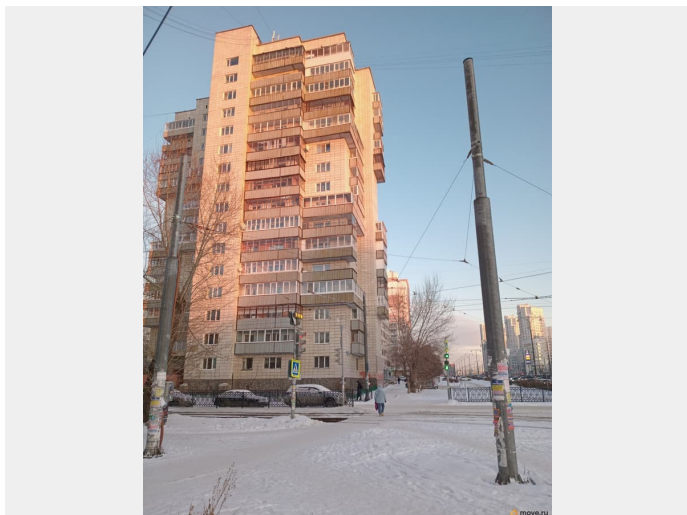
Простая отделка дает возможность сделать современный ремонт по своему вкусу. Дом кирпичный, два лифта: грузовой и пассажирский. Есть консьержи, свое ТСЖ. Цену на квартиру обсуждаем. Квартира без обременений, кредитов и залогов. Прямая продажа. Защита сделки-обязательное нотариальное оформление сделки. Чистая продажа от собственника, без посредников и риэлторов! Два взрослых собственника.

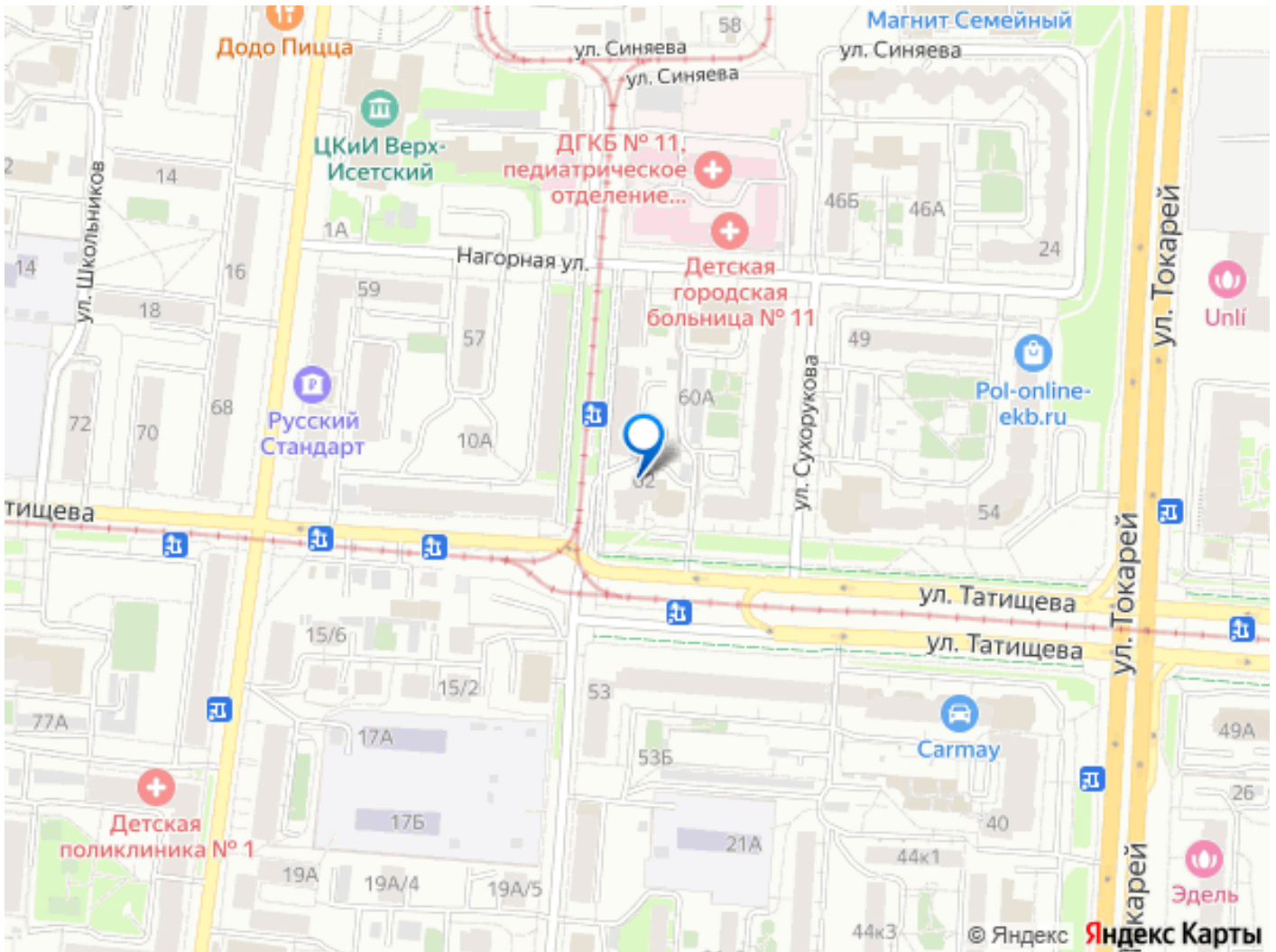
Показ квартиры по договоренности.

Дополнительные вопросы вы можете задать по телефону. Расположение: исторический центр с развитой инфраструктурой, визовский пруд, до станции Площадь 1905 года 7-10 минут на транспорте, рядом остановки общественного транспорта. Выгодное



месторасположение открывает все возможности для занятий спортом: яхт-клуб Коматек и спортивный центр Верх-Исетский с бассейном, ДК «Верх-Исетский» с секциями. В ближайшем окружении располагаются торговые центры образовательные учреждения: садики, школы (163, 121, 74), парки, объекты культуры.





Move.ru - вся недвижимость России