

Создано: 16.12.2025 в 13:00

Обновлено: 20.12.2025 в 11:46

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Техническая, 67**

7 190 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая, 67

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

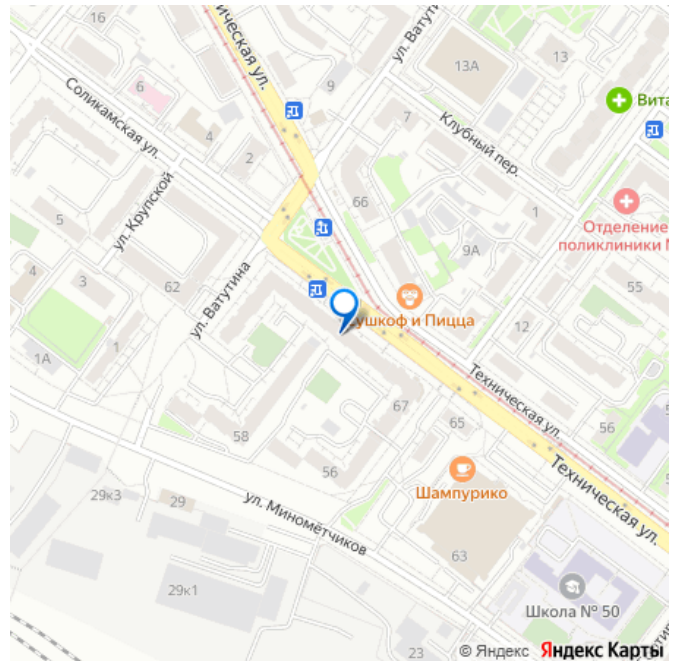
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287472349>

**Анастасия Андреевна Кокшарова,
Этажи Екатеринбург**

79828431547

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

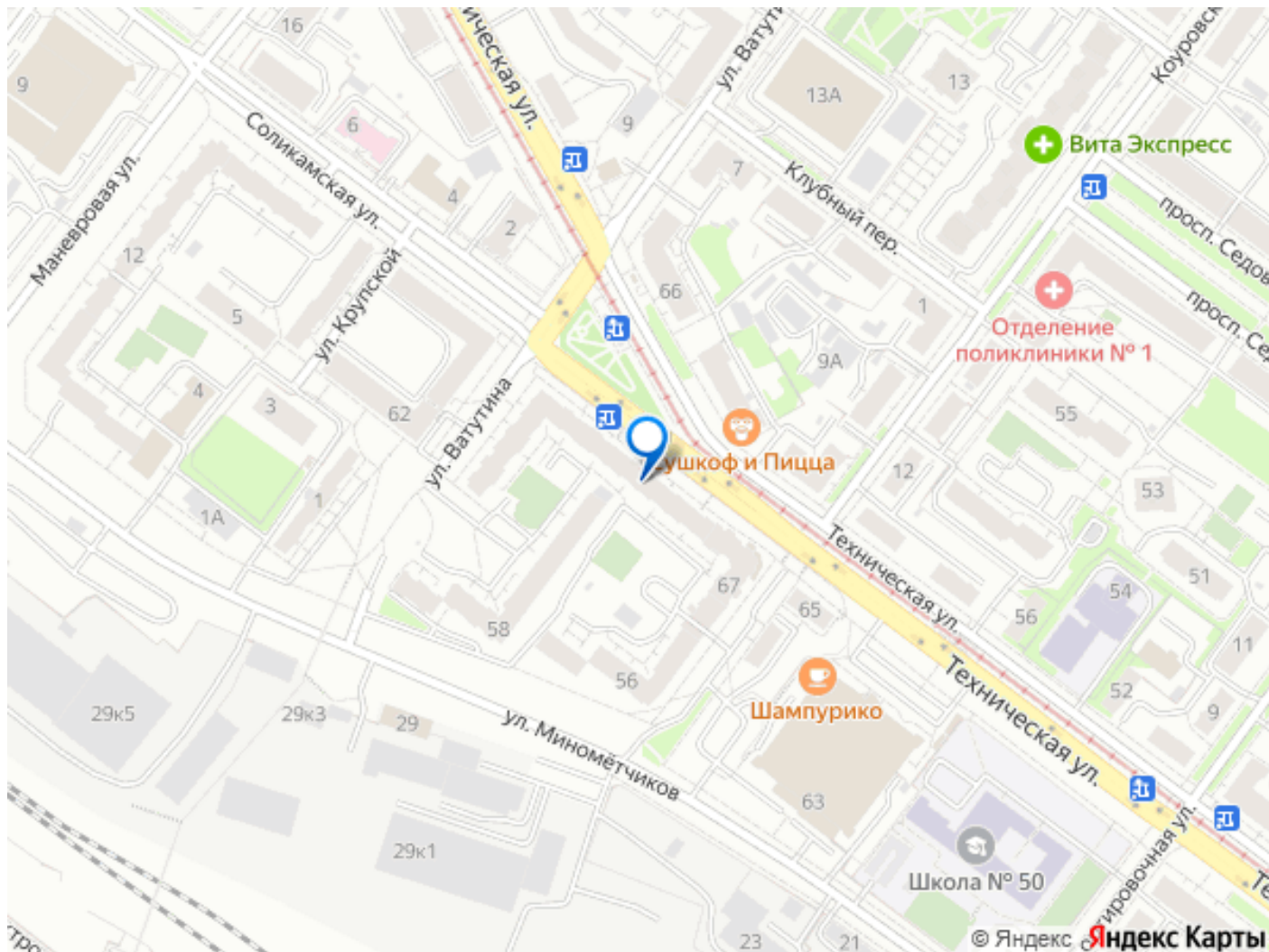
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3 комнатная квартира общей площадью 71 м² расположена на 9 этаже кирпичного дома 2005 года постройки в Железнодорожном районе. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение с панорамным видом на Верх-Исетский пруд из окон. Планировка рациональна и позволяет комфортно разместить семью, все комнаты изолированы. Квартира находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, полностью освобождена и готова к заключению сделки. В собственность переходит функциональный кухонный гарнитур со встроенной техникой Electrolux, включая плиту и вытяжку, а также мебель в раздельном санузле, где уже установлен водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения. По договоренности возможна передача практичной системы хранения из гардеробной. Транспортная доступность высокая: до автобуса и трамвая 5 минут ходьбы. В шаговой доступности развита вся необходимая инфраструктура — детские сады, школа, аптеки и магазины, что делает этот район идеальным для жизни с детьми. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость с долгосрочной перспективой. Код пользователя: 189654
Номер в базе: 10351660





Move.ru - вся недвижимость России