

Создано: 11.11.2025 в 00:51

Обновлено: 08.12.2025 в 12:20

**Свердловская область, Серов, улица  
Короленко, 12**

**5 200 000 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Короленко, 12

Улица

[улица Короленко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286475047>

**Анна Аверкиева, Самолет Плюс -  
Екатеринбург**

**79126405116**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

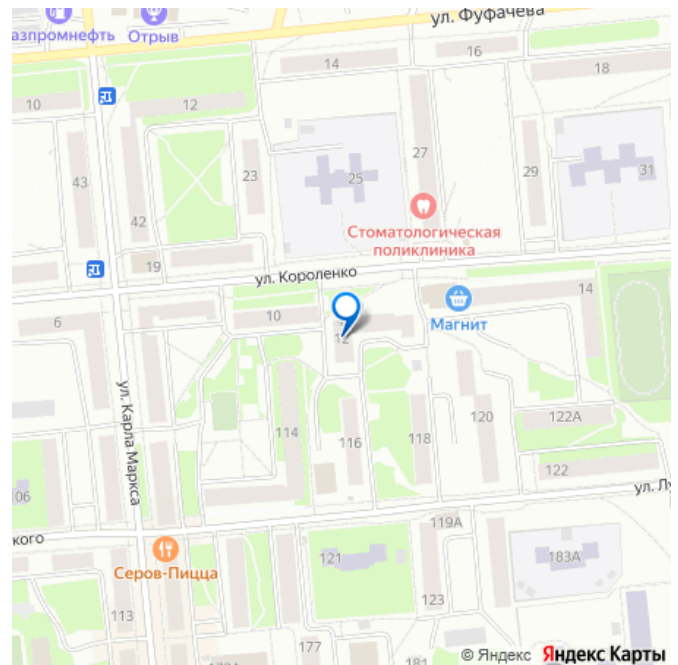
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 71114850 Продаётся уникальная трёхкомнатная квартира улучшенной планировки на пятом этаже пятиэтажного дома. Дом постройки 1999 года, улучшенная планировка, увеличенные комнаты и потолки. Дом находится во дворе, имеется двор для прогулок с детьми. Есть места для Парковки. В 2023 году проведён капитальный ремонт крыши. В квартире сделано перепланировка более удобная и эргономичная , перепланировка узаконена. Сделан ремонт: дизайнерские потолки сделаны из гипсокартона и украшены зеркальными плитками. На полу постелен качественный ламинат. Поклеены импортные обои. В спальне сделана большая гардеробная с освещением. В большой комнате сделан балконный блок с остеклением до пола. Кухня- столовая объединена с комнатой. Санузел совмещённый. Вся мебель остаётся новому хозяину. Квартира из серии заезжай и живи. Имеется дополнительный тамбур - территория подъезда совместная с соседней квартирой. В этом тамбуре можно хранить дополнительно вещи. Соседи все доброжелательные и сознательные. Квартира готова к продаже. Звоните. Пишите. Если у вас есть своя недвижимость,



покупатель на которую ещё не найден, то мы решим и этот вопрос! Просмотры по договорённости. Звоните!!! ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ:-НАЛИЧНЫЕ-МЫ МОЖЕМ ПРЕДЛОЖИТЬ ВАМ СУБСИДИРОВАННУЮ СТАВКУ НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ 10.5 %-оформим ИПОТЕКУ даже если у вас: плохая кредитная история, нет первоначального взноса, нет официальной работы или вы в декретном отпуске)-Субсидия ДОМ.РФ (450 000 руб. для семей с 3-мя детьми) оформим через ипотеку, первоначальный взнос не требуется (даже если у вас: были небольшие просрочки и банк отказал или вы Мама в декрете)-Материнский капитал (даже если ребёнку нет 3-х лет)-Любые сертификаты-Сельская ипотека от 2,8%-Обмен на ваш объект недвижимости

