

Создано: 07.10.2025 в 07:17

Обновлено: 06.11.2025 в 07:55

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Баумана, 18**

**8 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 18

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

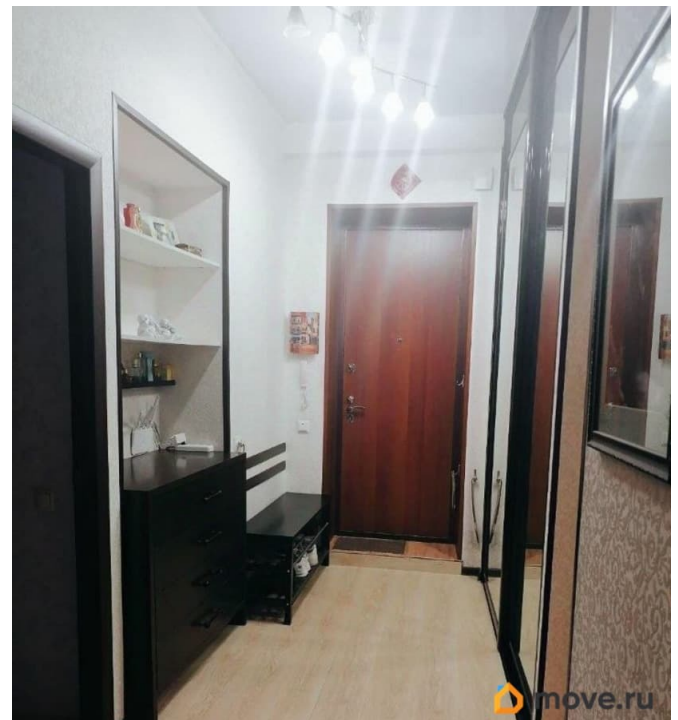
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285513465>

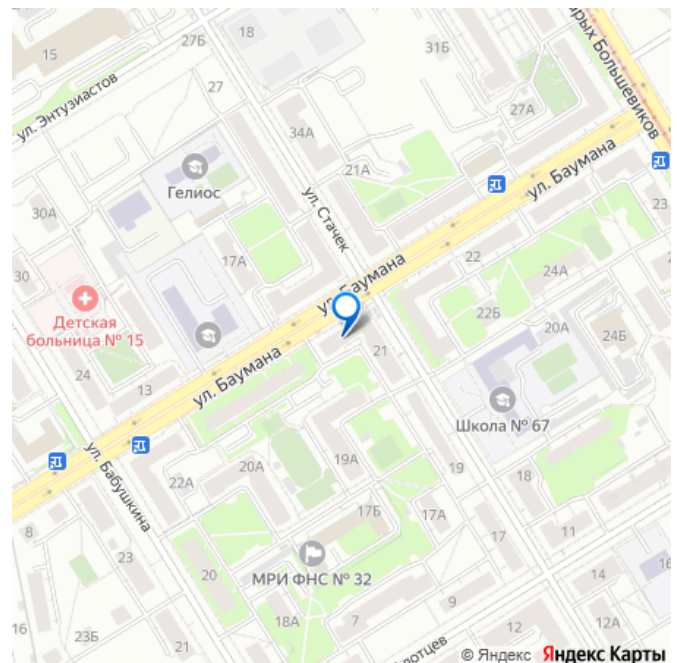
**Собственник**

**79126720087,79122910596**

для заметок

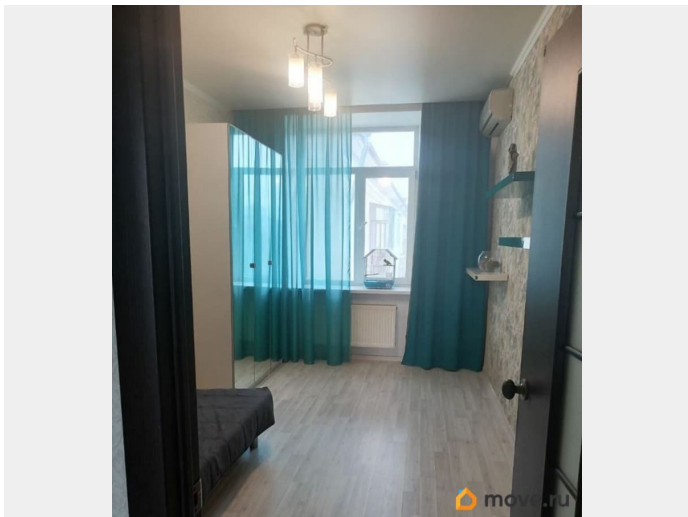
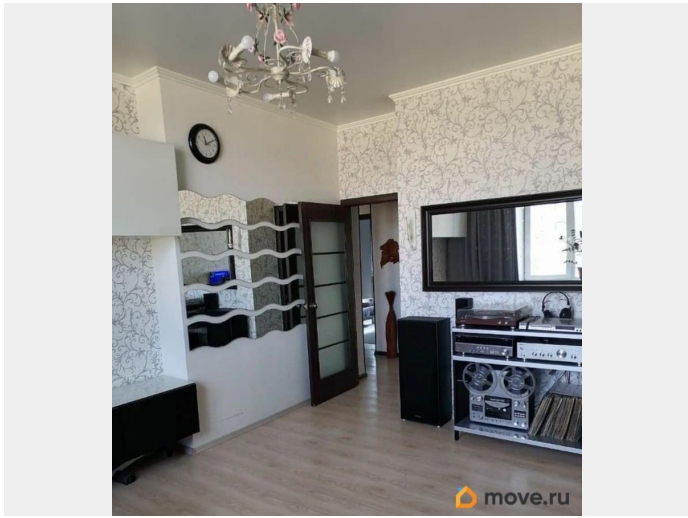
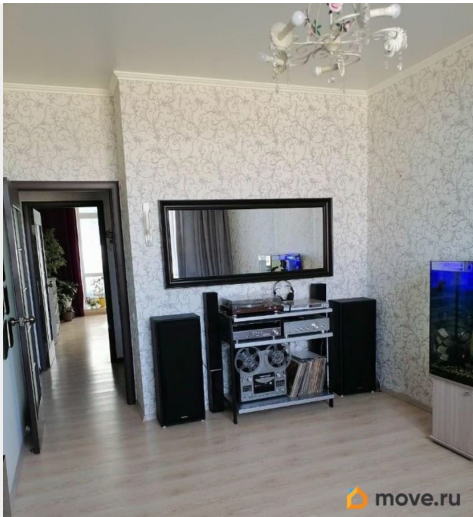
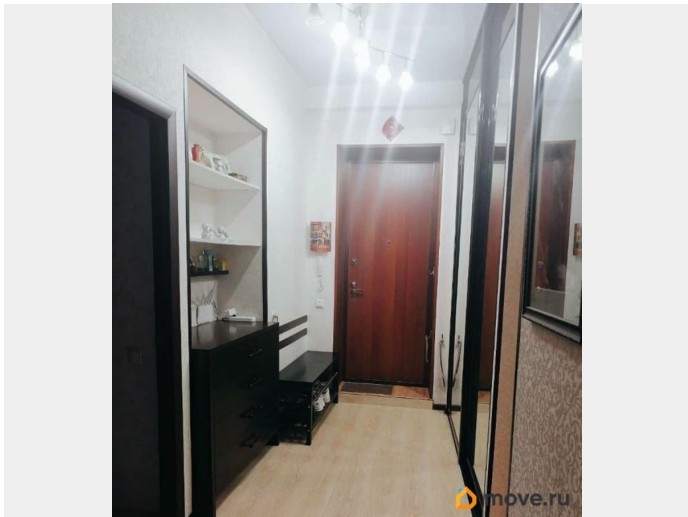


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

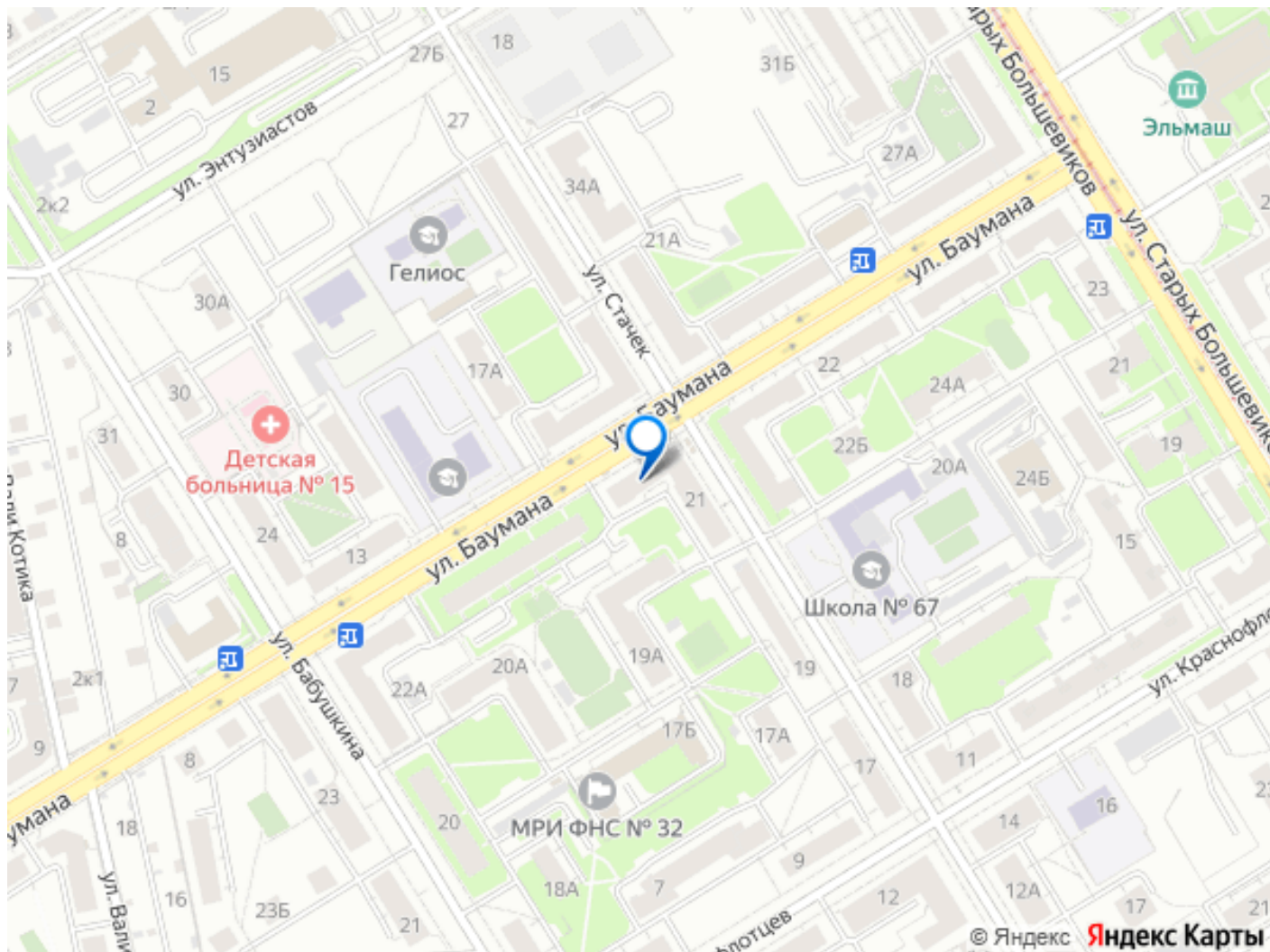


## Описание

Продается уютная, теплая, просторная 3-х комнатная квартира 71,6 кв.м. в кирпичном доме Сталинской планировки. Ж/Б перекрытия, потолки 3-метра, отличная шумоизоляция. В 2019-ом году в доме был капремонт кровли и системы отопления. Все комнаты изолированные, правильной формы, окна выходят на две стороны, балкон застеклен. В квартире вам остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, все встроенные шкафы, шкаф в ванной, комод в прихожей. В квартире выполнен качественный ремонт, заменена вся электропроводка, выровнены и укреплены полы, можно заехать и жить без дополнительных вложений. Инфраструктура района очень развита: рядом лингвистическая гимназия 99, музыкальная и спортивная школы, детские сады, продуктовые магазины, больницы, транспорт, 7 минут до ст. метро Уралмаш. Только взрослые собственники, чистая продажа без обременений. Ждем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России