

Создано: 25.11.2025 в 06:01

Обновлено: 10.12.2025 в 17:08

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Библиотечная, 43****13 500 000 ₽**Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,
43

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

24.4 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

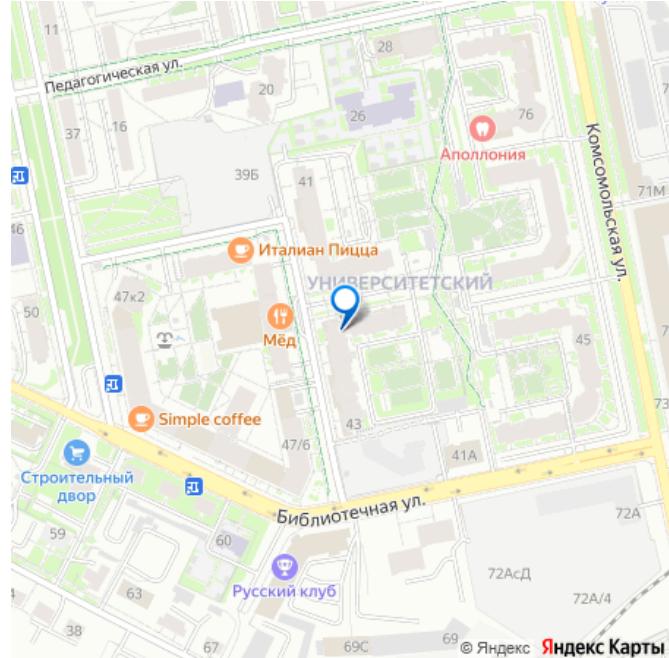
Раздел

[Квартиры](#)<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873224>

01

Талисман, Талисман**79126009278**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кировский район. Микрорайон

Университетский. ЖК Ломоносов. Ул.

Библиотечная, д.43. Современный жилой

комплекс. Комплексное развитие территории.

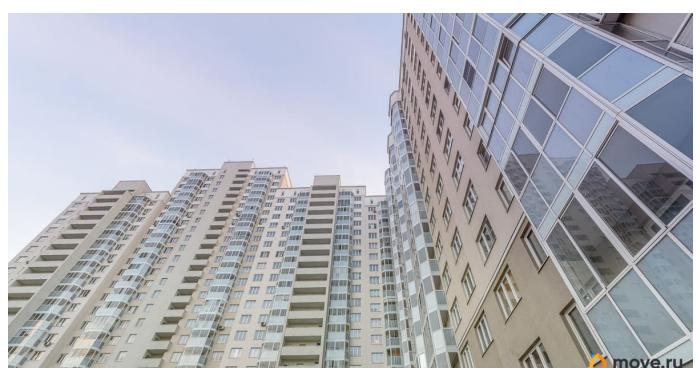
Дом построен по спец-проекту в 2015 году.

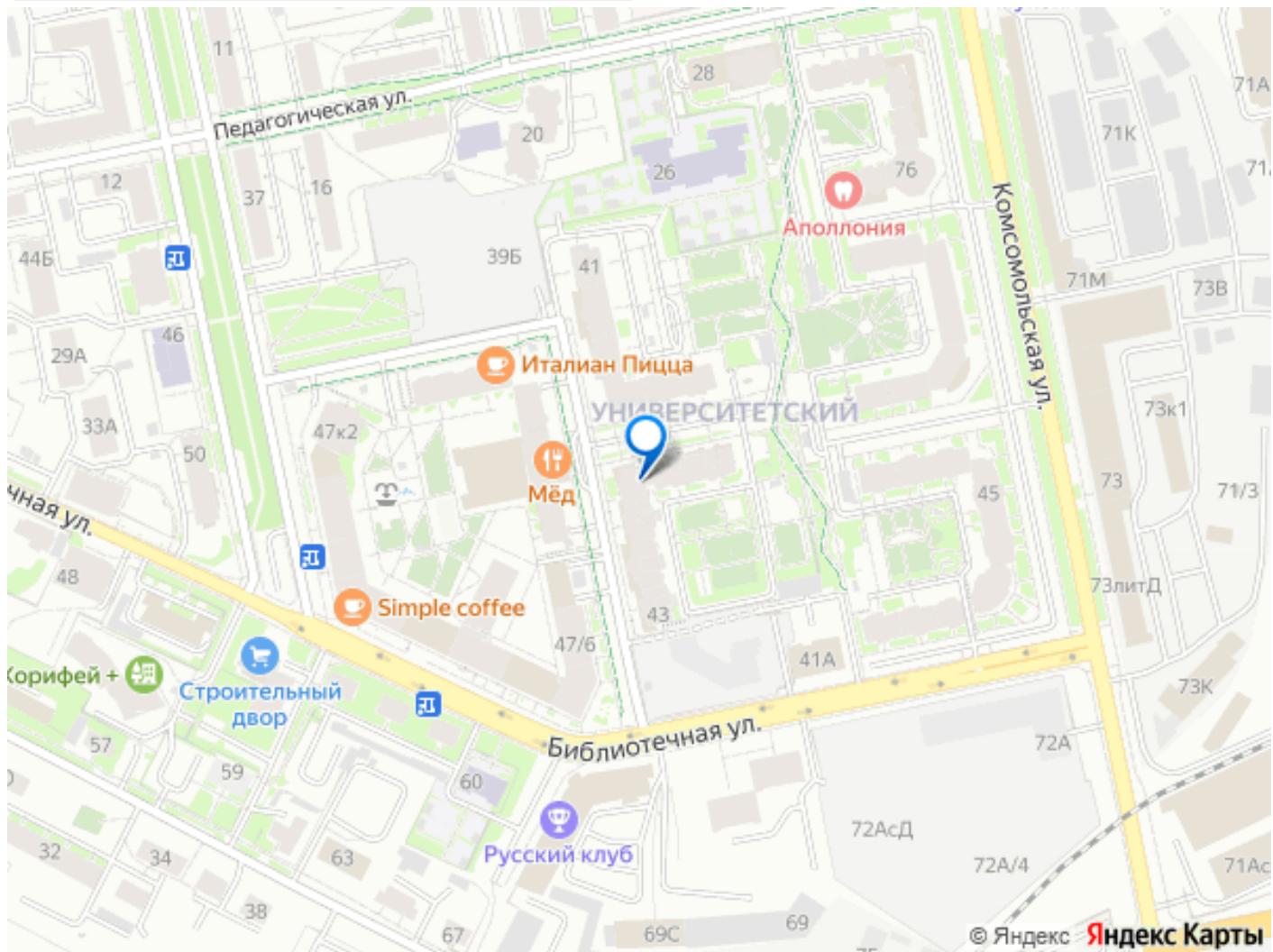
Развитая инфраструктура: фитнес-центр, бассейн, рестораны, кафе, бильярдный клуб, бизнес-отель, продуктовые магазины, частные и муниципальные детсады и школы, много развивающих и спортивных детских секций, остановка общественного

транспорта. 15 минут неспешным шагом до главного корпуса УРФУ по аллее улицы Мира.

В 10-15 минутах ходьбы центральные улицы города улица Малышева и проспект Ленина соответственно. Уникальная квартира Евро3 общей площадью 71,8 кв.м. с потолками 3,2м (!) Две отдельные комнаты (14,8 кв.м и 14,2 кв.м) и просторная кухня-гостиная 24,4 кв.м. Есть гардеробная. Все помещения квартиры правильной формы. Особым преимуществом

являются высокие потолки, что добавляет пространства и возможностей для интерьерных решений. На площадке 4 квартиры. Приличные соседи. Лифт спускается в паркинг (до -2 уровня) Квартира продается в связи с расширением. Обременений нет. Встречный вариант уже выбран. Подробнее по телефону и на просмотре квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России