

Создано: 08.05.2025 в 21:55

Обновлено: 20.12.2025 в 18:06

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Походная, 71**

**6 150 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Походная, 71

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Походная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

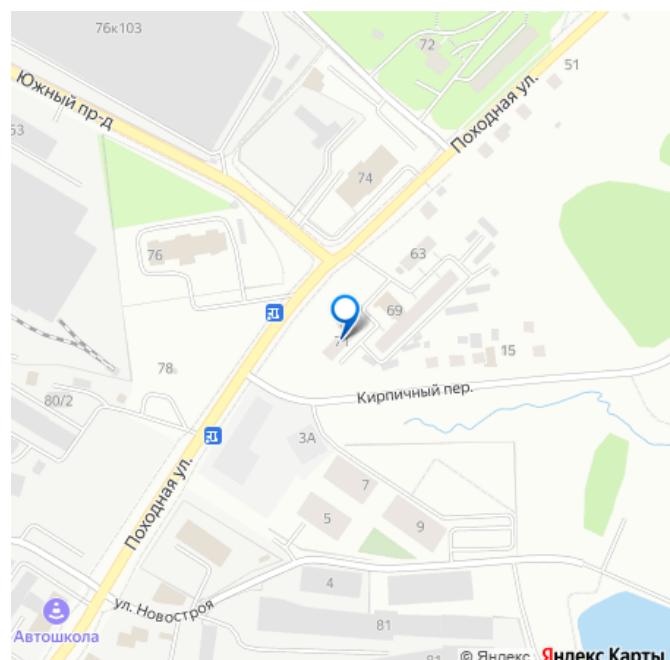
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92788507>

35

**Ольга Александровна, РиэлПроф**

**79126525164**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

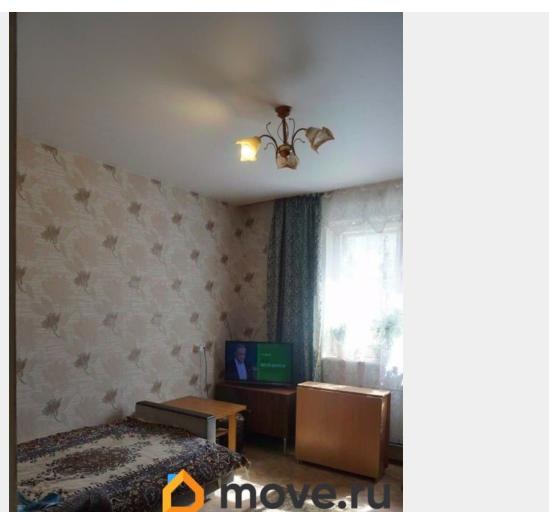
да

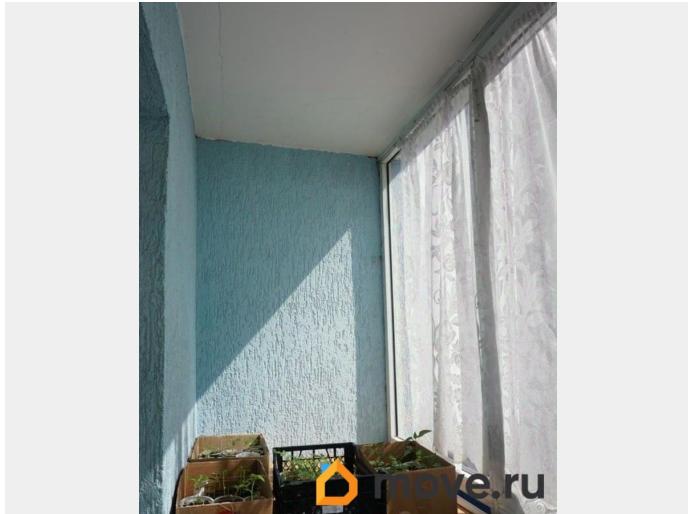
возможна ипотека

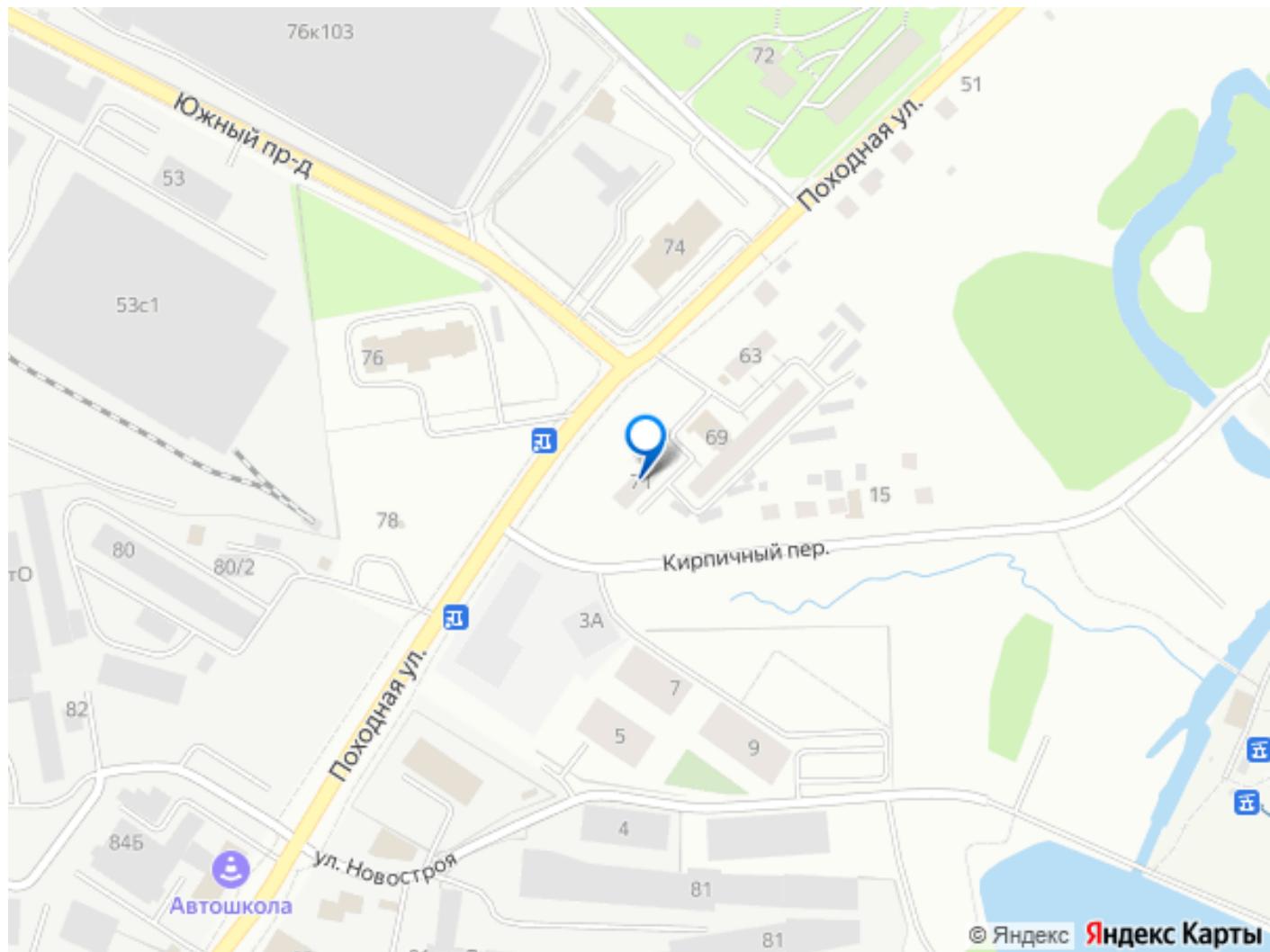
## Описание

З ккв большая, теплая, светлая, в современном доме на удобном этаже в экологически чистом развивающемся мкр-не Уктус. Удобные, правильной формы комнаты 11, 12 и 19 м. кв., кухня 9 м. кв., просторный холл 15 м. кв., гардеробная. Окна выходят на запад - восток, на этаже три квартиры.

Низкие коммунальные платежи: зима - 8000 руб., лето - 5000 руб. Кадастровый номер: 66:41:0505011:296. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские садики 454, 47, 89; школа 59 и ДЮСШ, техникум, ЦГБ 20, ТЦ Пятерочка, Магнит. Изюминка локации - близость Уктусского лесопарка с горнолыжным комплексом и оборудованными легкоатлетическими и прогулочными маршрутами и большой Патрушихинский пруд. В шаговой доступности СПА комплекс Баден - Баден с баней и бассейном. ID объекта в нашей базе: 942







Move.ru - вся недвижимость России