

Создано: 15.12.2025 в 18:18

Обновлено: 18.12.2025 в 10:35

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 77

**8 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 77

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

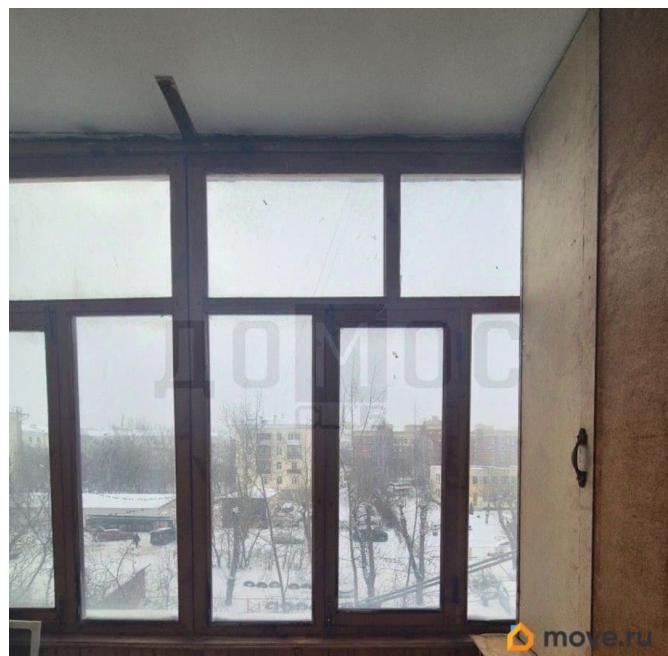
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874427>

38

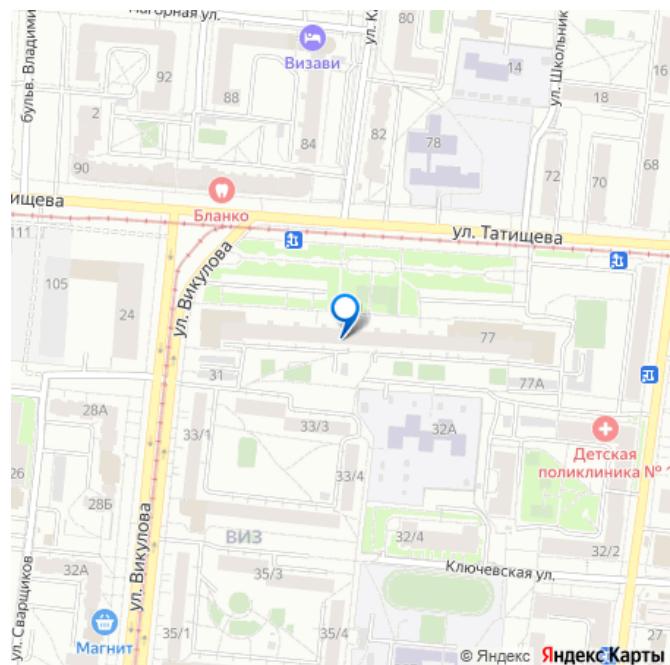
**ДОМОС КЛУБ, ДОМОС КЛУБ**

**79126023764**

для заметок



 move.ru



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем вам не просто квадратные метры, а настоящий семейный очаг. Это уютная и светлая трёхкомнатная квартира в надёжном кирпичном доме с улучшенной, очень продуманной планировкой, где каждая деталь создана для комфортной жизни.

Главное её сокровище - это свет. Большие окна, смотрящие на юго-запад, целый день наполняют комнаты тёплым солнечным светом, а вечером можно наслаждаться красивым закатом. Квартира выходит на две стороны: из одних окон открывается вид в тихий и спокойный двор, где можно не волноваться за играющих детей, а из других - на оживлённую жизнь улицы. Внутри вас ждёт пространство, где удобно всей семье.

Здесь есть и полноценная ванная комната для отдыха, и гостевой санузел для удобства.

А квадратная кухня станет тем самым местом, где по утрам пьют кофе, а по вечерам собираются за ужином, чтобы делиться новостями. Жить здесь - одно удовольствие. Буквально в нескольких шагах начинается набережная Верх-Исетского пруда - ваша личная территория для прогулок, раздумий и встреч с невероятными уральскими закатами. Рядом же фитнес-зал и бассейн, чтобы всегда быть в тонусе. А до самого сердца города, Площади 1905 года, можно неспешно дойти пешком за двадцать

минут, наслаждаясь прогулкой, или доехать на трамвае за четыре остановки - они начинаются буквально в трёх минутах от вашего подъезда. Квартира продаётся без обременений, с чистыми документами. Мы с радостью проведём для вас экскурсию и поможем представить, как здесь может забиться жизнь, наполненная светом, покоем и счастьем. Приезжайте - это тот дом, где хочется остаться. ID объекта в нашей базе:

12943

