

🕒 Создано: 28.07.2025 в 13:49

Обновлено: 20.12.2025 в 12:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 97**

10 490 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 97

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

28.2 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

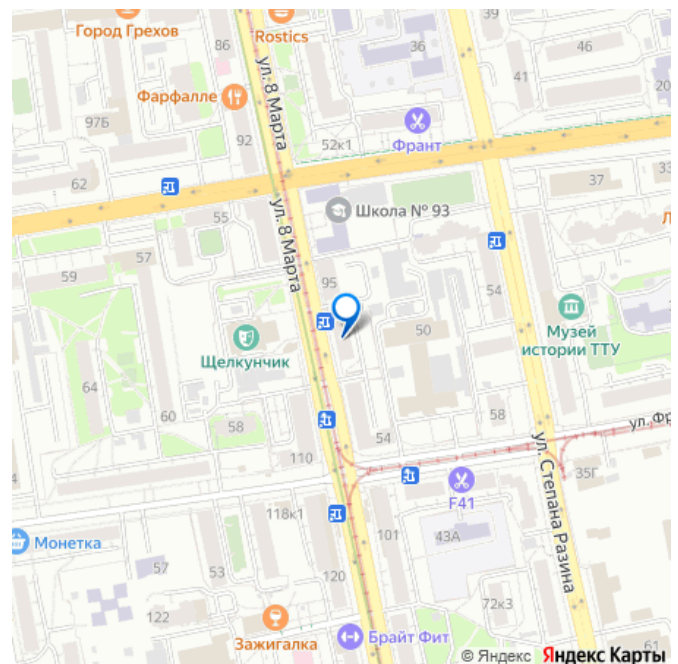
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286468083>

Диана Лазарькова, ДОМОКОМ
79193908391

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Объект 537. Арт. 110812084 Прямо сейчас у вас есть уникальная возможность приобрести великолепную квартиру в самом сердце Екатеринбурга на улице 8 марта, 97. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и эстетическое наслаждение в каждом уголке своего жилья. Квартира выполнена в элегантном дизайнерском ремонте. Краткие характеристики - Полнометражные ЖБ перекрытия - Высота потолков 3 м - Современная перепланировка: объединение кухни с гостиной (перепланировка узаконена, имеется проект) - Удобный санузел с качественной сантехникой JACOB DELAFON - Окна на три стороны с потрясающим видом

Преимущества дома - Закрытый двор с возможностью для парковки - Полная замена всех коммуникаций (электросети, водоснабжение, отопление) в 2018-2019 годах, что обеспечивает надежность и долговечность - Фасад здания из качественного силикатного кирпича - Установка узла учета тепла позволяет существенно экономить на коммунальных

платежах Инфраструктура района Район предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни: - В шаговой доступности магазины, школы и детские сады - Удобная транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта и возможность пешей досягаемости до метро - Прекрасный вид на театр «Щелкунчик» из окон квартиры Не упустите свой шанс стать владельцем этой роскошной квартиры! Один взрослый собственник, грамотный ремонт и прекрасное месторасположение сделают вашу жизнь здесь по-настоящему комфортной. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Ваше идеальное жилье ждет вас!

