

Создано: 11.12.2025 в 12:09

Обновлено: 12.12.2025 в 01:34

**11 988 354 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

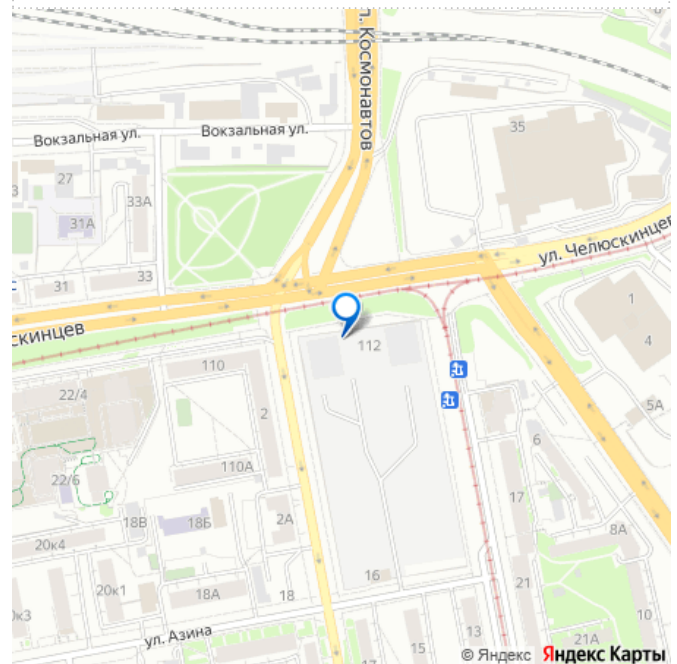
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

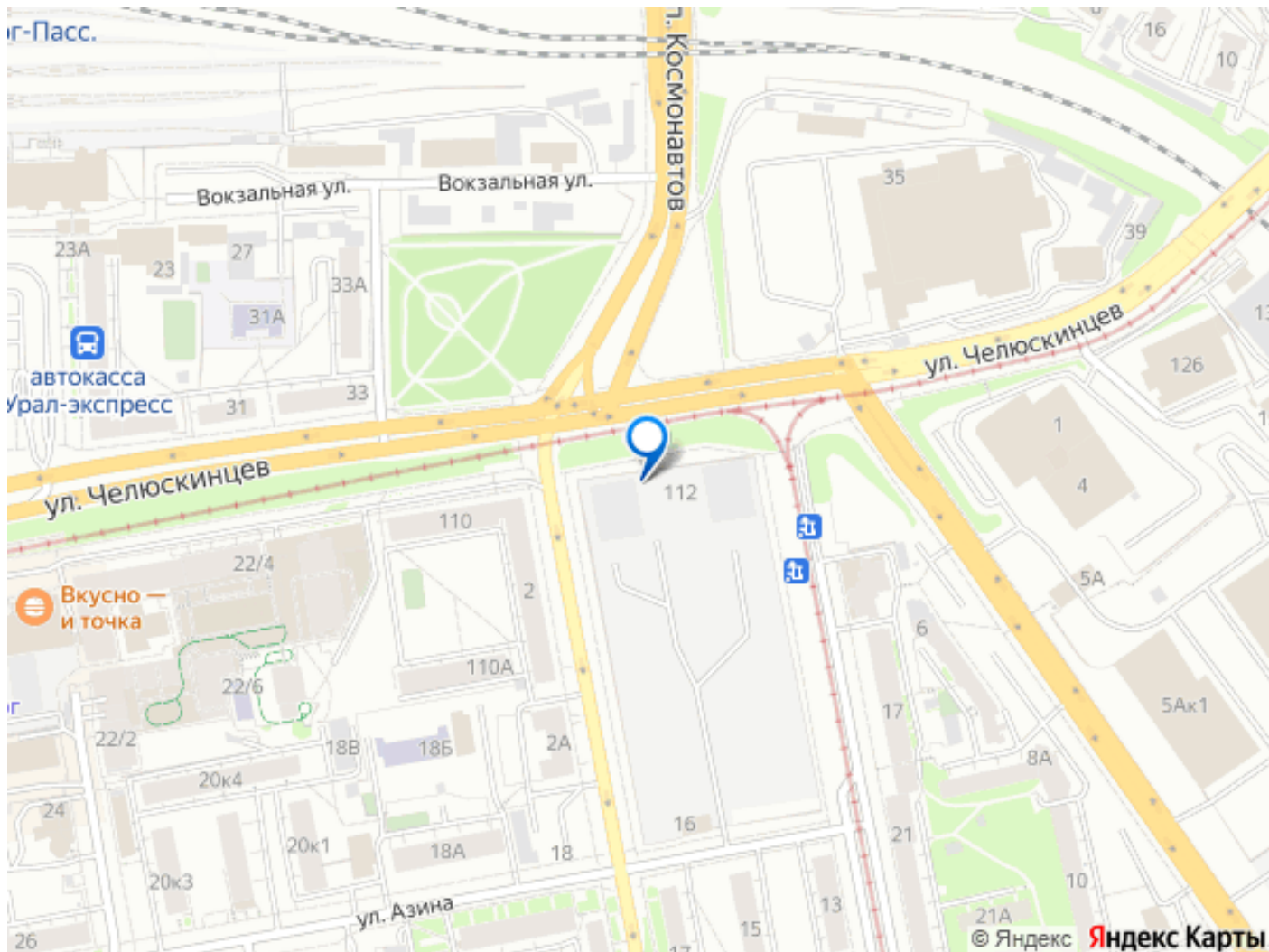
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комн. квартира с европланировкой, площадью 72.4 м2 в монолитной новостройке в 12 мин. пешком от м.Уральская. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, есть военная ипотека. Жилая площадь 35.2 м2, кухня 18.6 м2, чистовая отделка. Раздельных санузлов - нет, балконов - нет, лоджий - 1. Квартира располагается на 5 этаже 32-этажного дома в ЖК Азина, 16. Застройщик - ЛСР, сдача дома - I квартал 2026 года, высота потолков 2.72 м, есть мусоропровод. Подземная парковка. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, консьерж, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой квартал расположится на участке площадью 2,6 га в границах улиц Челюскинцев Луначарского Азина Мамина-Сибиряка. Он будет состоять из шести стильных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. Шесть стильных высоток. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России