

Создано: 01.03.2025 в 19:46

Обновлено: 06.12.2025 в 20:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Толмачева, 28**

**11 070 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Толмачева, 28

Улица

[улица Толмачева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

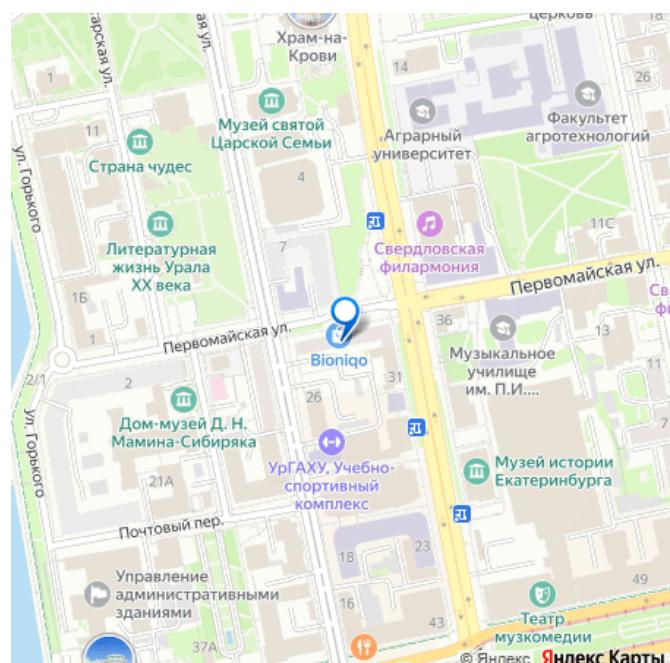
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92737807>

44

Андрей Иванович, Profrealt

**79126525593**

для заметок

без ремонта

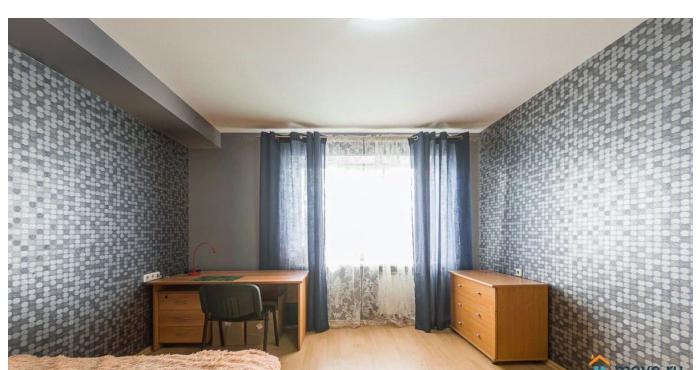
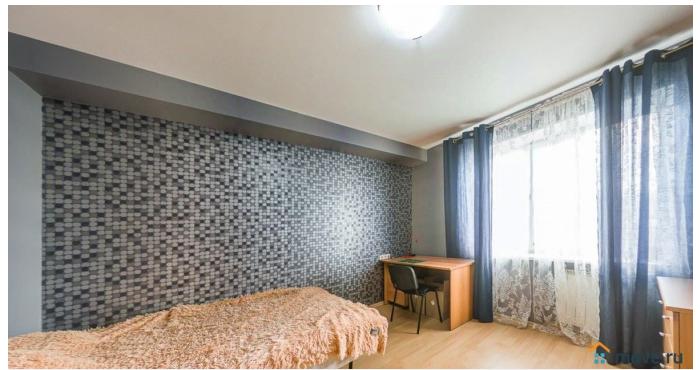
Покупка в ипотеку

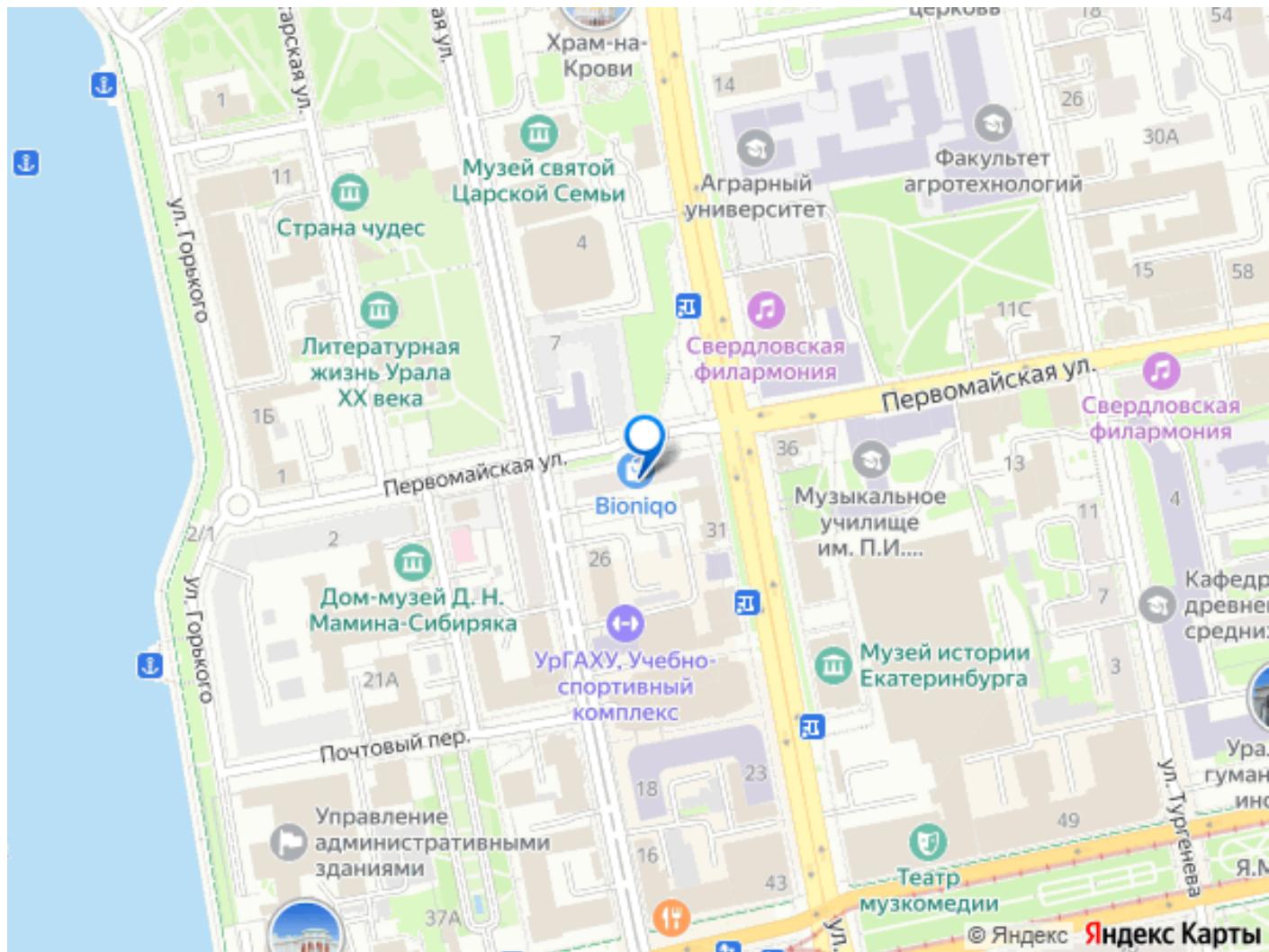
да

возможна ипотека

## Описание

Уникальное предложение видовая  
3комнатная квартира в историческом центре  
Екатеринбурга! Окна на набережную реки  
Исеть и Храм на крови. На перекрестке улиц  
Первомайская и Толмачева , в нескольких  
шагах от дома вход в обновленный парк  
Литературный квартал, и до набережная  
реки Исеть 200 метров и 300 метров до Храма  
на Крови, до метро 10 минут ходьбы.  
Несспешным шагом можно посетить  
исторические места , значимых и  
посещаемых мест: Плотинка, Харитоновский  
парк, Дворец молодежи, Свердловская  
Филармония, театр Музкомедии, театр  
Хореографии, театр Оперы и балета,  
Камерный театр, один из главных учебных  
корпусов УрФУ, Архитектурная академия.  
Квартира находится на 5 этаже( не  
последний), парадные содержаться в чистоте  
и порядке, в доме был выполнен  
капитальный ремонт. В квартире также, был  
сделан качественный ремонт, новому  
собственнику поменять только обои и  
ламинат. Двор закрыт от посторонних.  
Близко расположены 3 гимназии, 2 лицея, и  
несколько детских садов, а также  
спортивные секции на стадионе Динамо.  
Документы в порядке. Обременений нет.  
Приглашаем на просмотр. ID объекта в нашей  
базе: 3798





Move.ru - вся недвижимость России