

🕒 Создано: 18.09.2025 в 08:27

Обновлено: 10.12.2025 в 09:19

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мамина-Сибиряка, 71**

10 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, 71

Улица

[улица Мамина-Сибиряка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

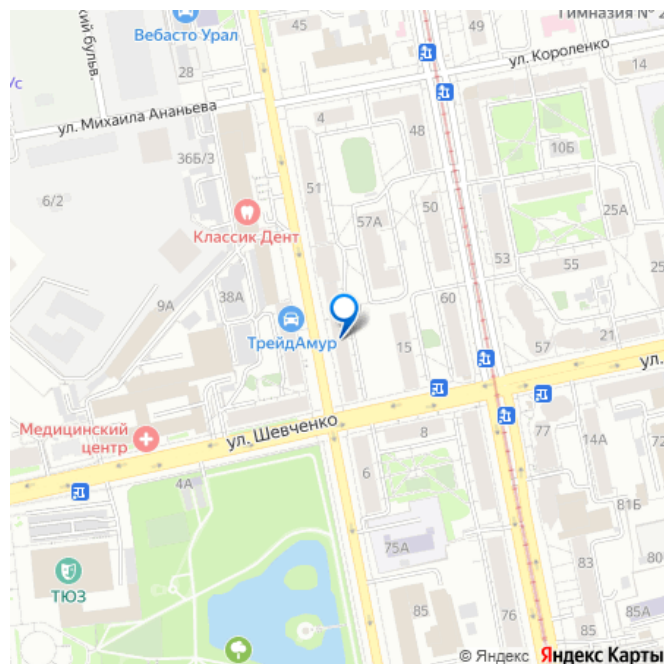
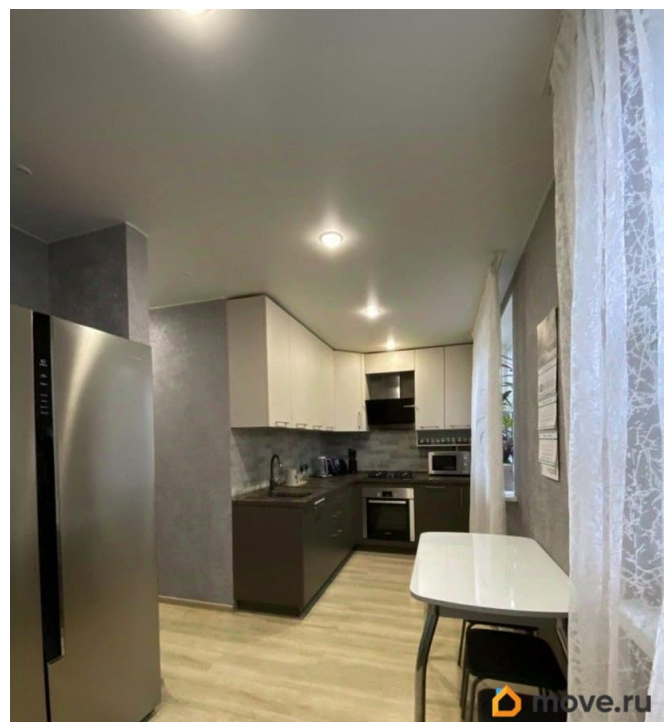
2 балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285021547>

Уютвиль, Уютвиль

79126419017

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

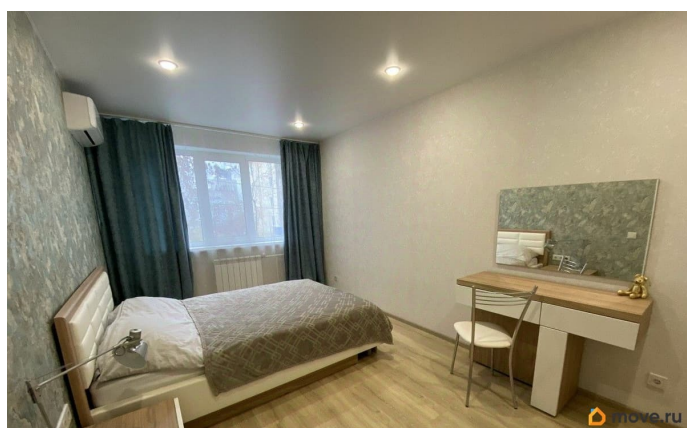
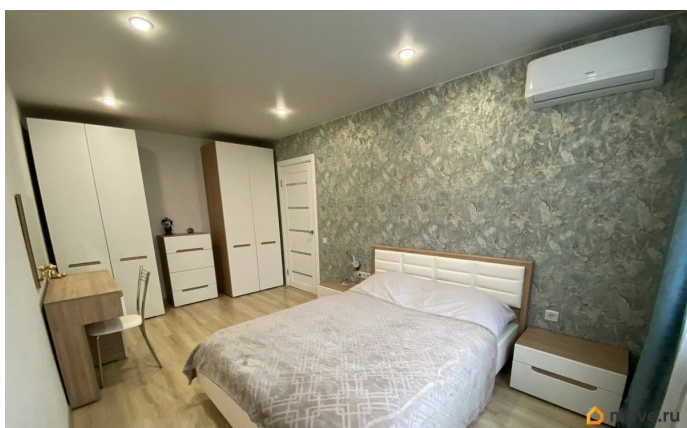
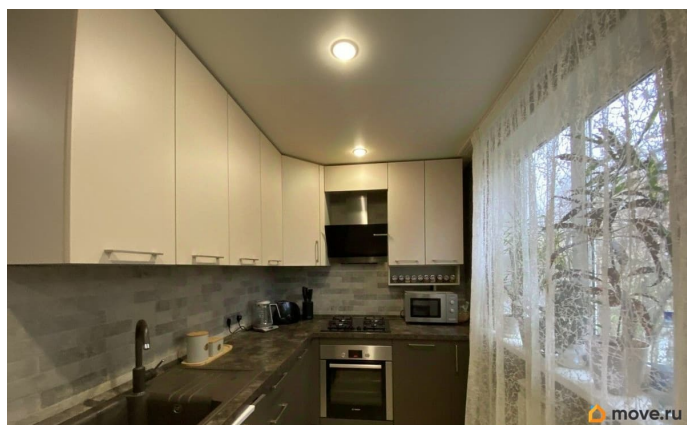
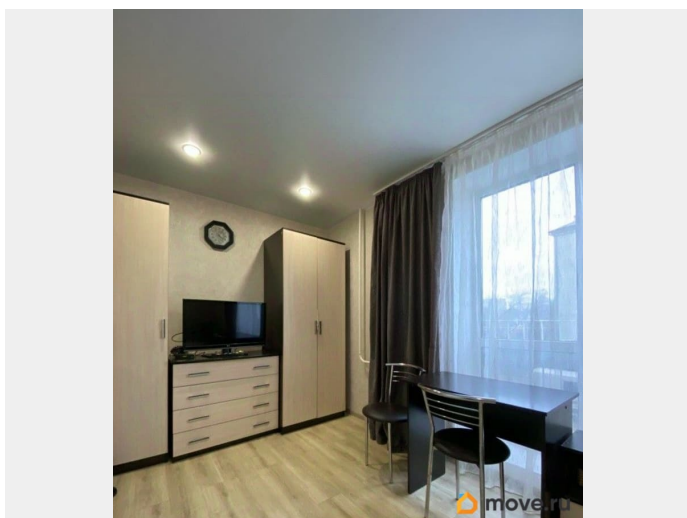
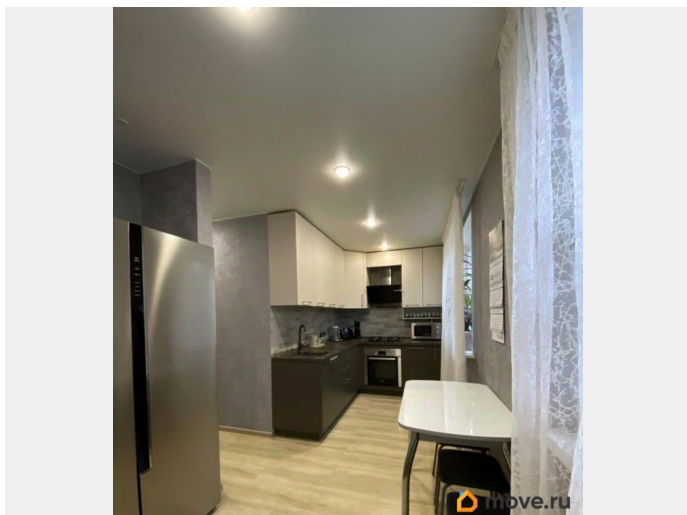
да

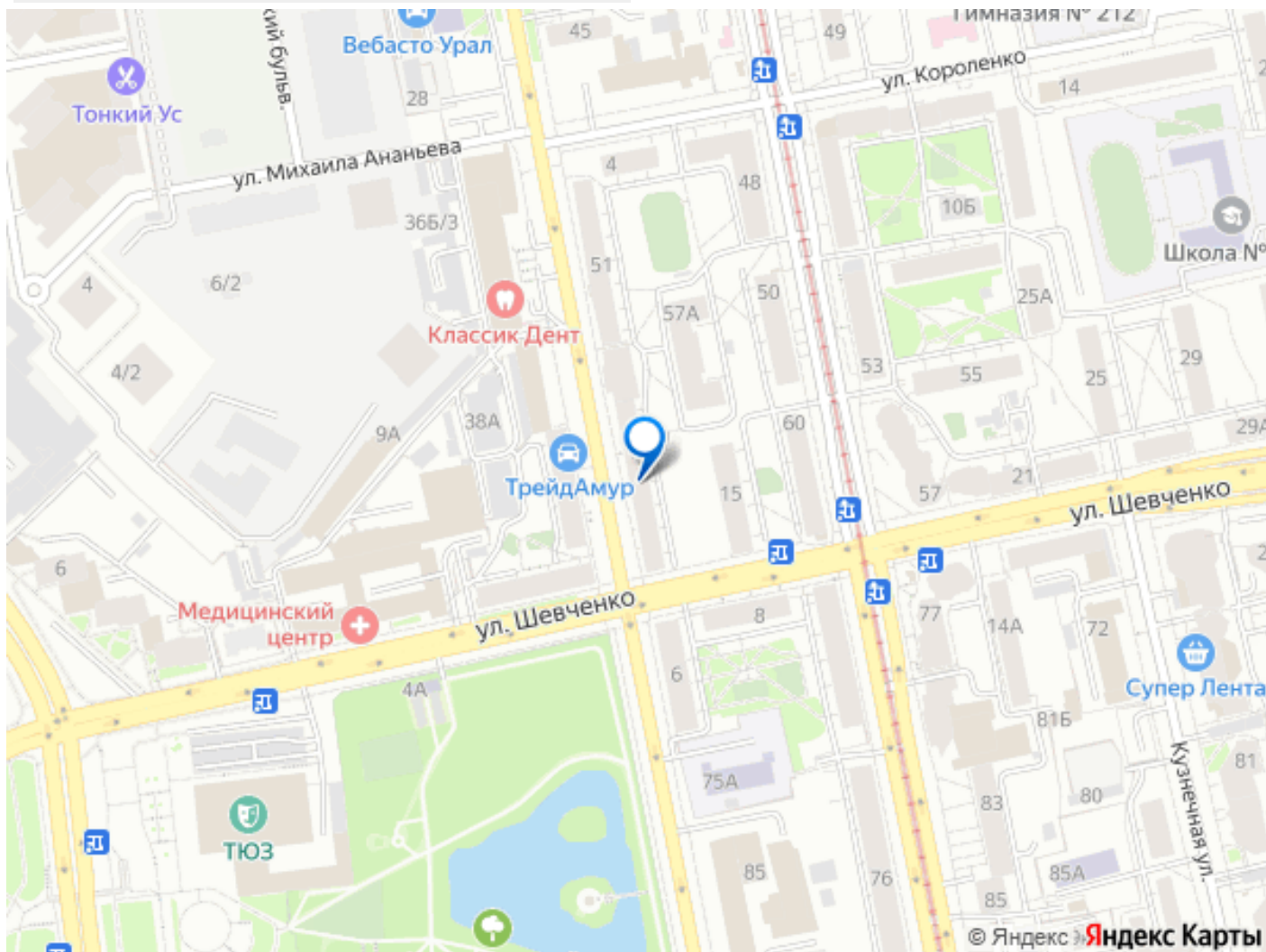
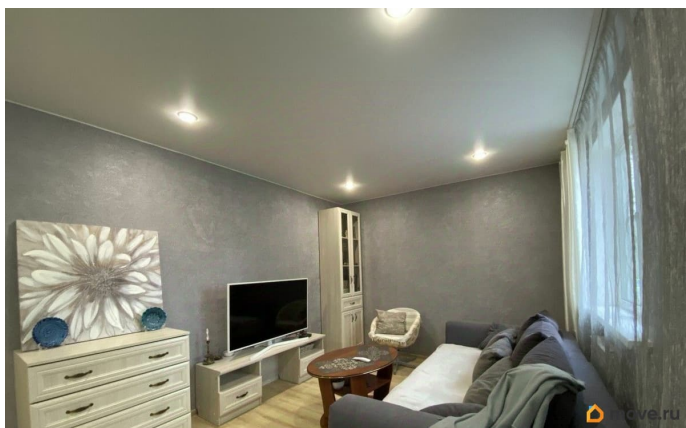
возможна ипотека

Описание

Продается квартира с новым качественным ремонтом в центре Екатеринбурга, перекресток ул. Мамина - Сибиряка / ул. Шевченко. Площадь 72,8 м2. РАЙОН: Железнодорожный, мкр. ЦЕНТР. ДОМ: 1966 года постройки, материал стен - панели ж/б. Две квартиры на лестничной клетке. Дом обслуживает УК РЭМП Железнодорожного района». КВАРТИРА: функциональная планировка - просторная прихожая 10 м2, 2 спальни 15 м2 и 11 м2 с французским балконом, гостиная 17,8 м2 с выходом на балкон, кухня 14,3 м2. В квартире выполнен капитальный ремонт: стяжка пола, кварцвинил по всей квартире, в санузле и кухне керамогранит, установлены окна Рехау, произведена замена всей электрики, новые радиаторы отопления, стены выровнены. В стоимость входит кухонный гарнитур ЛОРЕНА, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка. В санузле остается водонагреватель, шкаф с зеркалом. Кондиционер. Остальная мебель по согласованию. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, гимназии, Харитоновский парк, станция метро ДИНАМО, остановки общественного транспорта, объекты социального и культурного назначения. ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧИСТОТА: Один совершеннолетний
собственник. В собственности более 5-ти лет.
ID объекта в нашей базе: 463





Move.ru - вся недвижимость России