

Создано: 13.11.2025 в 12:25

Обновлено: 06.12.2025 в 22:53

4 800 000 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866439>

63

**Екатерина Медведева, Калач и
Партнеры**

79122510255

Квартира

Количество комнат

3

для заметок

Жилая площадь

53.4 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

1/5



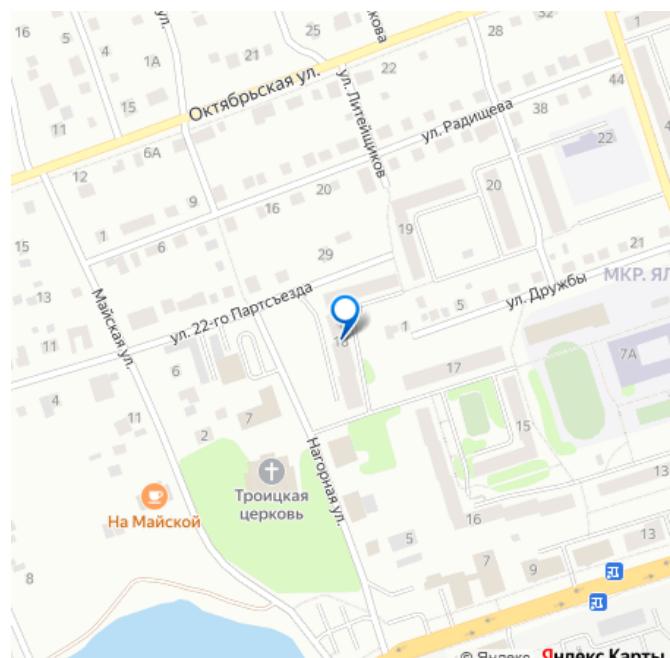
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

парковка

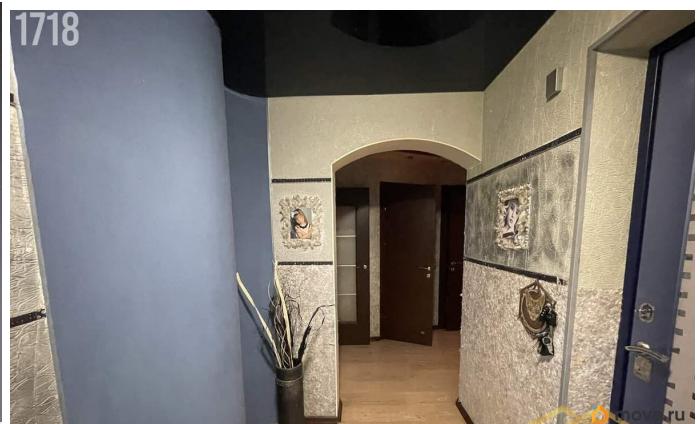
Описание

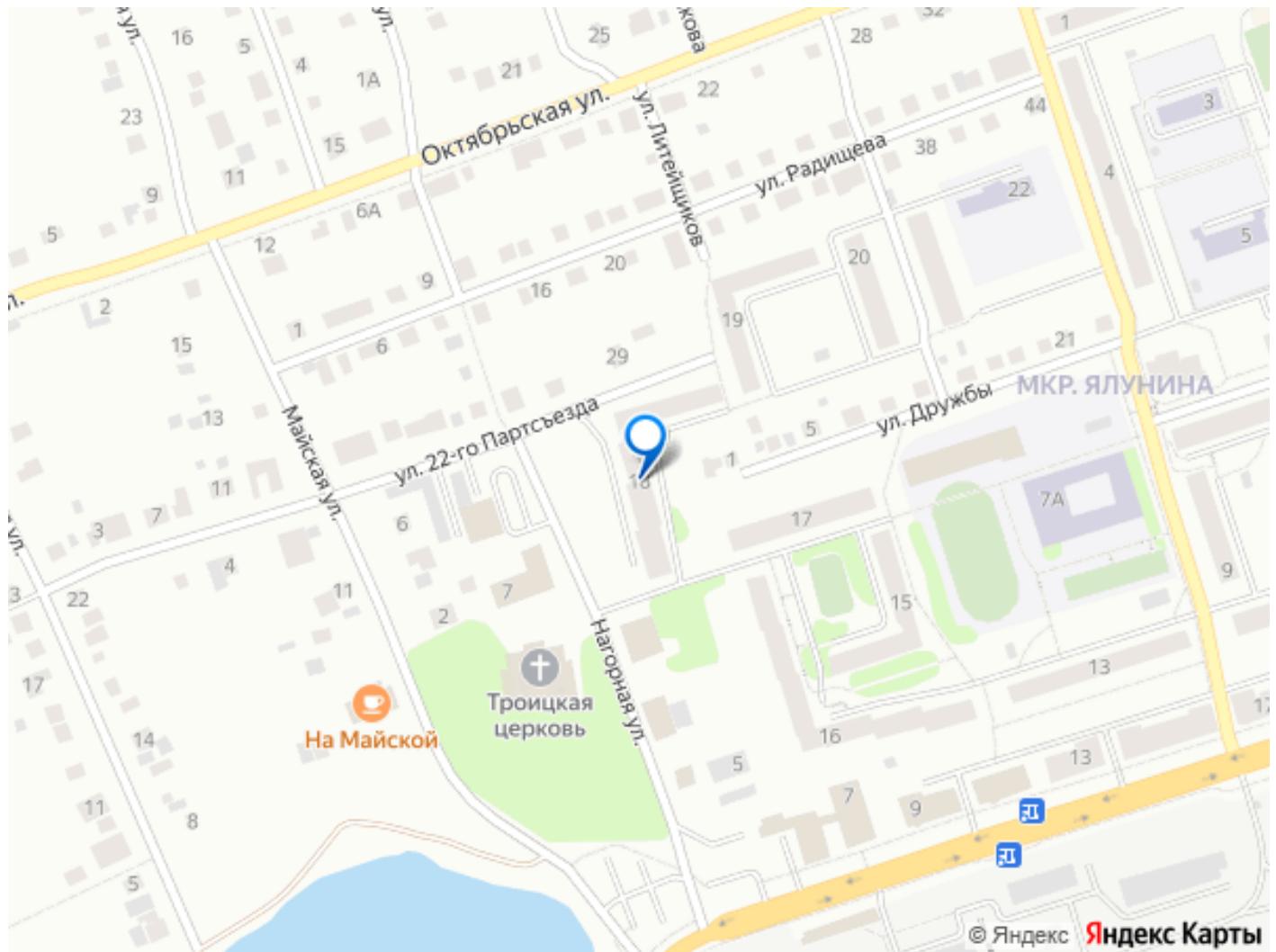
Объект 1718. Продается уютная 3-комнатная квартира 1 этаж (высокий), общая площадь — 72 м?, кухня — 13,6 м? Один собственник, без обременений Тёплая и светлая — с тёплыми полами в прихожей, кухне (в зоне готовки) и санузлах. Особенно актуально в межсезонье и при прохладном «уральском лете»! Балкон и лоджия выходят на разные стороны дома — удобно и функционально. На лоджии — электричество и освещение. Установлена входная сейф дверь «Гардиан», межкомнатные - «Краснодеревщик».

Современная сантехника: ванна с гидромассажем, водогрейка обеспечивает горячую воду и на кухне, и в ванной.

Экономия на коммуналке: установлены счётчики на воду, свет и газ. Ремонт «под ключ»: натяжные потолки, качественная штукатурка стен (идеально под обои), встроенная мебель и техника остаются (кроме стиральной машины). Возможна передача детских спальных мест.

Инфраструктура: Отдельная кладовка в подъезде — для колясок, велосипедов и не только. Парковочные места с подогревом — редкость для спального района! Рядом — школа, детский сад, магазины, пункты выдачи заказов. Для работающих на заводе — можно дойти пешком, без толкучки в общественном транспорте. Ухоженный двор, доброжелательные соседи, спокойная атмосфера. Это не просто квартира — это комфорт, тепло и забота о семье! Звоните





Move.ru - вся недвижимость России