

Создано: 26.10.2025 в 06:24

Обновлено: 17.12.2025 в 16:03

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Циолковского**

12 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Циолковского

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

73.7 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286048187>

Агент

79000000000

для заметок



на улицу

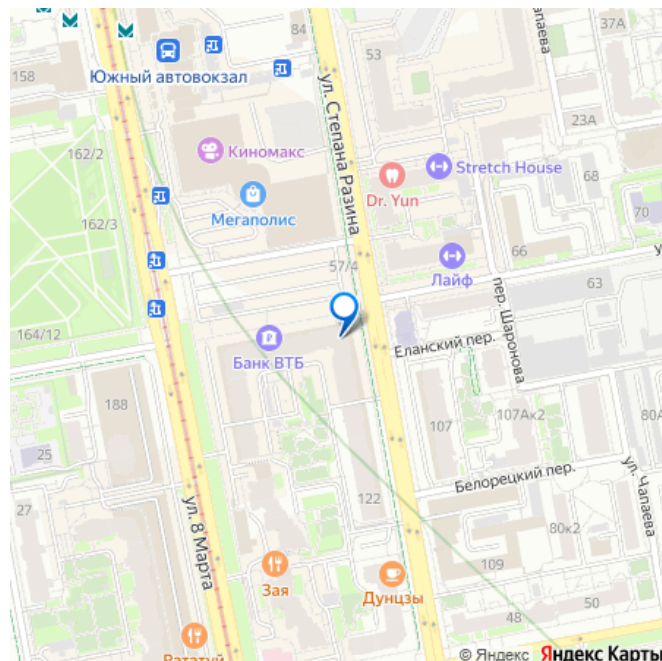
Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 73.7 квадратных метров на 18 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, микрорайон Автовокзал, улица Циолковского, дом 57. Здание построено в 2014 году и состоит из 23 этажей. В подъезде круглосуточно дежурит консьерж, свое ТСЖ (не высокие коммунальные платежи). По прописке: Французская гимназия 39, школа 18, гимназия 120. Поликлиника в 5 мин. ходьбы. Квартира в чистой продаже. Документы готовы. Торг уместен. Ключи на руках. Никто не проживает. Звоните в любое время покажу. Просторная жилая площадь составляет 43.1 квадратных метра, а кухня радует своими размерами – целых 8.7 квадратных метров. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на улицу. Особое внимание заслуживает инфраструктура района: во дворе дома расположены детская и спортивные площадки, что делает этот вариант идеальным выбором для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки – во дворе, подземная, охраняемая и со шлагбаумом. Безопасность жителей обеспечивает консьерж и закрытая территория. Расположение квартиры позволяет быстро



добраться до ближайших станций метро:
Чкаловская всего в 4 минутах ходьбы,
Ботаническая в 24 минутах, а Геологическая
в 30 минутах пешком. Кроме того, рядом
находятся магазин Пятёрочка и супермаркет,
трц Мегаполис где можно приобрести все
необходимое для комфортной жизни. Студия
маникюра и салон красоты Когтеточка
предлагают дополнительные услуги для
поддержания вашего стиля и красоты.
Приобретая эту квартиру, вы выбираете
комфортное проживание в современном
жилом комплексе с развитой
инфраструктурой и удобным расположением.

