

Создано: 27.03.2025 в 13:46

Обновлено: 18.12.2025 в 09:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2**

14 498 493 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

23.6 м²

Общая площадь

74.78 м²

Этаж

14/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

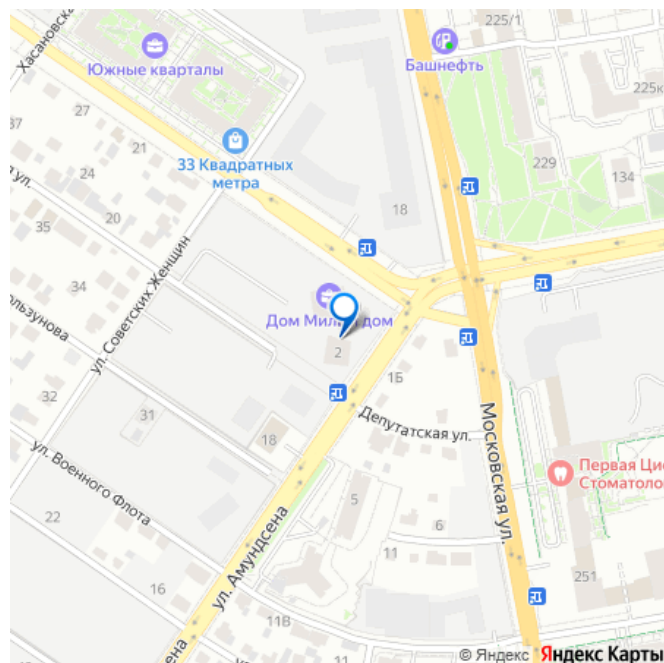
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9275840689>

BAZA Development, BAZA Development
79945091853

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Торопитесь оформить бронирование на этих условиях! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 1,091,285 RUB.

Звоните, мы вам все подробно расскажем!

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 14 этаже.

Общая площадь: 74.78 кв.м., жилая: 38.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

23.6 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный,

двухподъездный, переменной этажности, от 15 до 29 этажей. Квартира находится во 2-й

секции высотой 29 этажей в корпусе 1. На этаже 11 квартир. В подъезде 2

пассажирских и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого

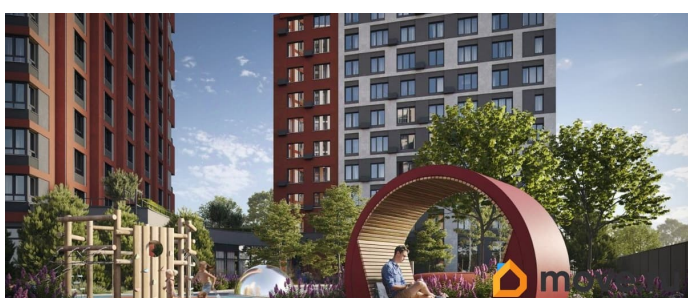
участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA

Development, расположенный на Юго-Западе.

Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой,

общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговоры, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#Z5BfwA



ДОМ МИЛЫЙ ДОМ

ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ

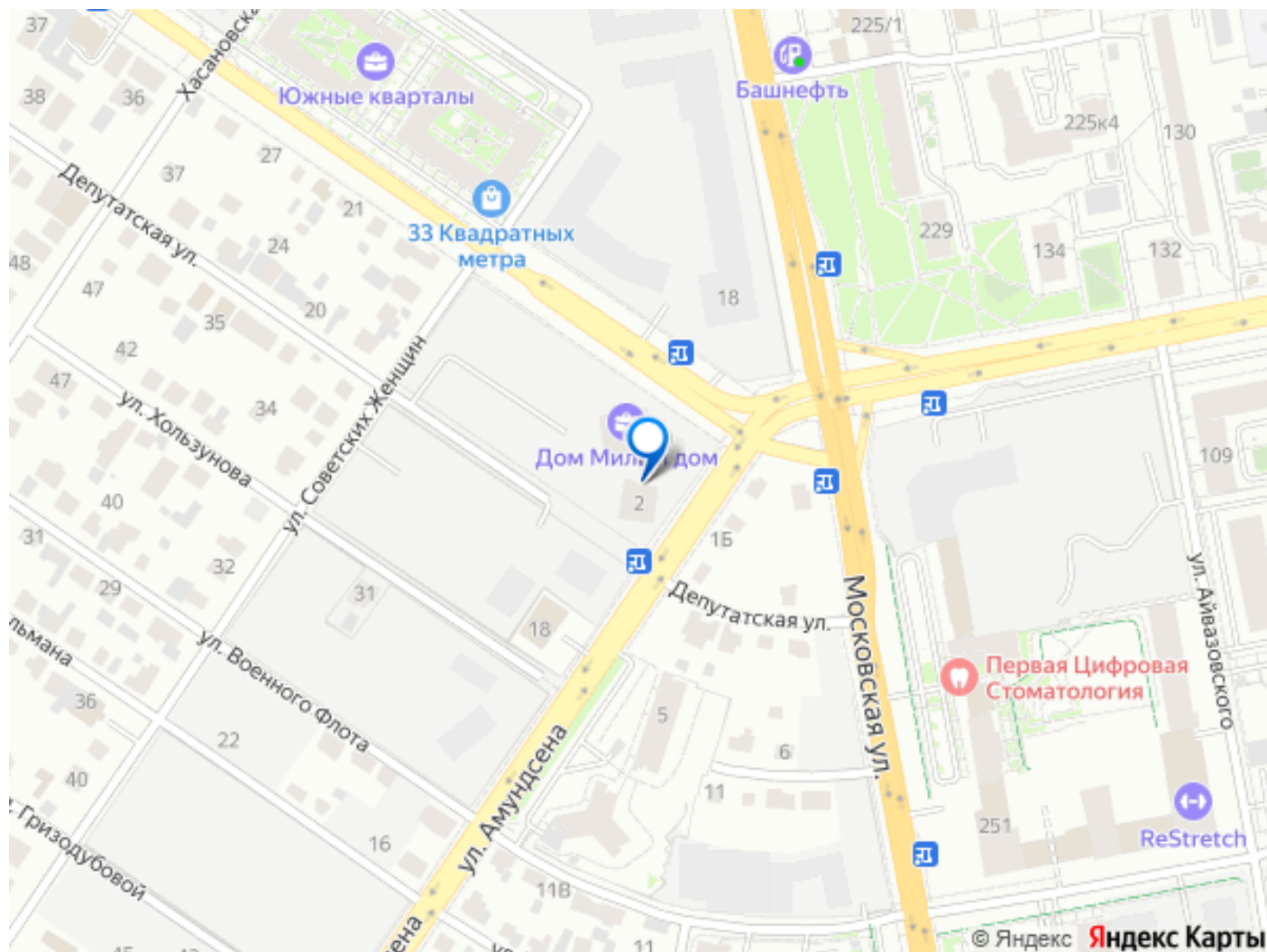
сдача 4 кв 2025 г

3 74,7 74,7

3

74.78

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России