

Создано: 16.11.2025 в 09:20

Обновлено: 16.12.2025 в 14:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Куйбышева**

**12 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Куйбышева

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

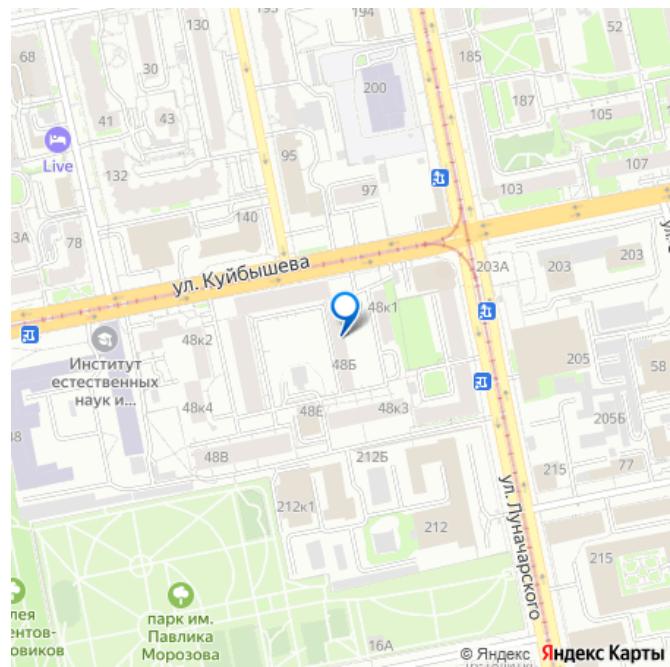
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866563>

21

Агент

**79000000000**

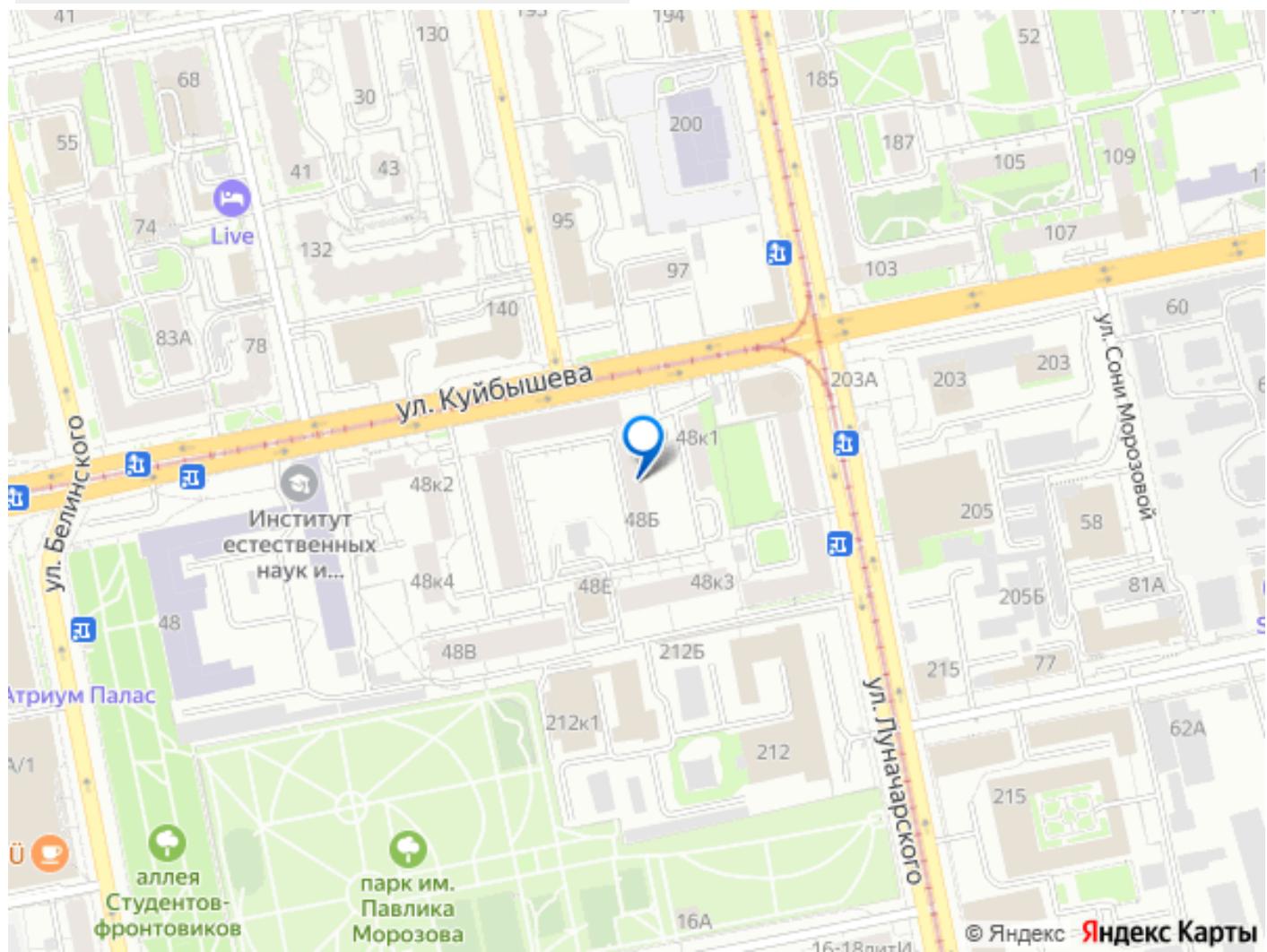
для заметок



## Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 74,9 м<sup>2</sup> в историческом центре Екатеринбурга! Улица Куйбышева — одна из знаменитых улиц Екатеринбурга, сохранившая дух истории и архитектурное наследие. Здесь сосредоточено множество памятников культуры, а сам район славится своей атмосферой уюта и спокойствия. В квартире выполнен свежий капитальный ремонт с использованием дорогих материалов. Делали для себя. Пол - натуральный дубовый паркет, по всей квартире установлен тёплый пол с использованием новейших технологий. Стены идеально ровные, под покраску. Две утепленные лоджии также с системой тёплого пола. Широкие кирпичные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию, в квартире тихо! Потолки высокие! Идеально развитая инфраструктура обеспечит комфортное проживание: магазины, парки, досуг, лучшие школы и детские сады, всё необходимое для жизни семьи — всё рядом. В шаговой доступности: Метро «Геологическая», (13 минут пешком). Набережная реки Исеть, парки, театры, цирк, музеи, кинотеатры и зоопарк — всё в пределах 10-12 минут прогулочным шагом. Автомобилистам: - быстрый выезд на центральные улицы — Луначарского, Мамина-Сибиряка, Красноармейская, Белинского и Куйбышева. Магазины: Сетевые продуктовые (5-7 минут пешком), пункты выдачи Ozon, Wildberries и СДЭК — в шаговой доступности. Образование: Средняя общеобразовательная школа 9 (ул. Куйбышева, 48). Гимназия 35 (ул. Первомайская, 59). Детский сад 123 (ул. Куйбышева, 50). Детский сад 567 (ул. Мамина-Сибиряка, 30). Приглашаем на просмотр в удобное для вас время, чтобы

лично оценить преимущества этой квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России