

**12 391 800 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

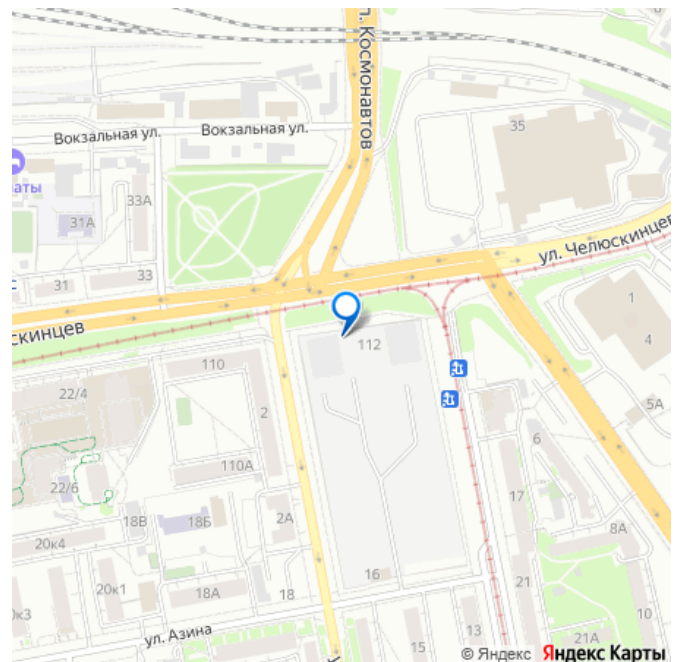
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9275771238>

**ЛСР. Недвижимость, ЛСР.**

**Недвижимость**

**79945092684**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комн. квартира с европланировкой, площадью 75.1 м2 в монолитной новостройке в 12 мин. пешком от м.Уральская. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, есть военная ипотека. Жилая площадь 34.9 м2, кухня 19.6 м2, чистовая отделка. Раздельных санузлов - нет, балконов - 1, лоджий - нет. Квартира располагается на 9 этаже 32-этажного дома в ЖК Азина, 16. Застройщик - ЛСР, сдача дома - I квартал 2026 года, высота потолков 2.72 м, есть мусоропровод. Подземная парковка. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, консьерж, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой квартал расположится на участке площадью 2,6 га в границах улиц Челюскинцев Луначарского Азина Мамина-Сибиряка. Он будет состоять из шести стильных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. Шесть стильных высоток. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



АЗИНА 16

| КОМНАТ | ПЛОЩАДЬ | ЭТАЖ |
|--------|---------|------|
| 3      | 75.1 м  | 9    |

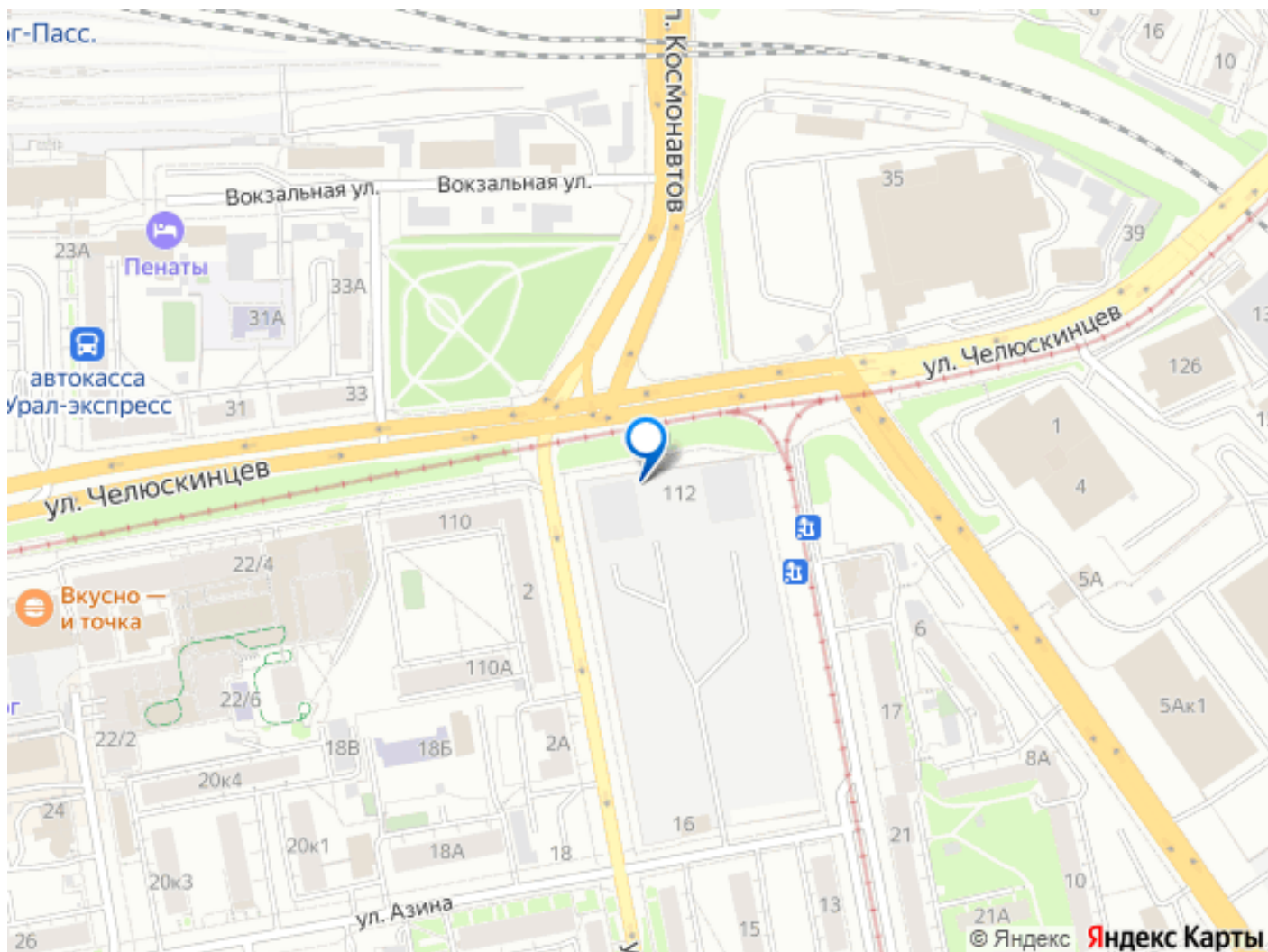
ул. Челюскинцев

2

1

ул. Азина

ул. Мамина-Сибиряка



Move.ru - вся недвижимость России