

🕒 Создано: 19.10.2025 в 19:19

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 12:54

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хмелева, 10**

6 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хмелева, 10

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Хмелева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

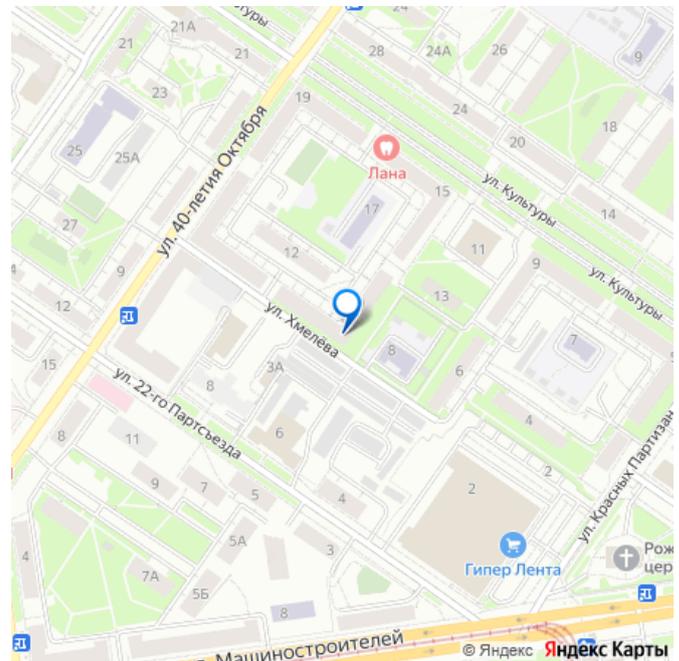
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285867762>

**Виктория Александровна Маркина,
Этажи Екатеринбург**

79827230707

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

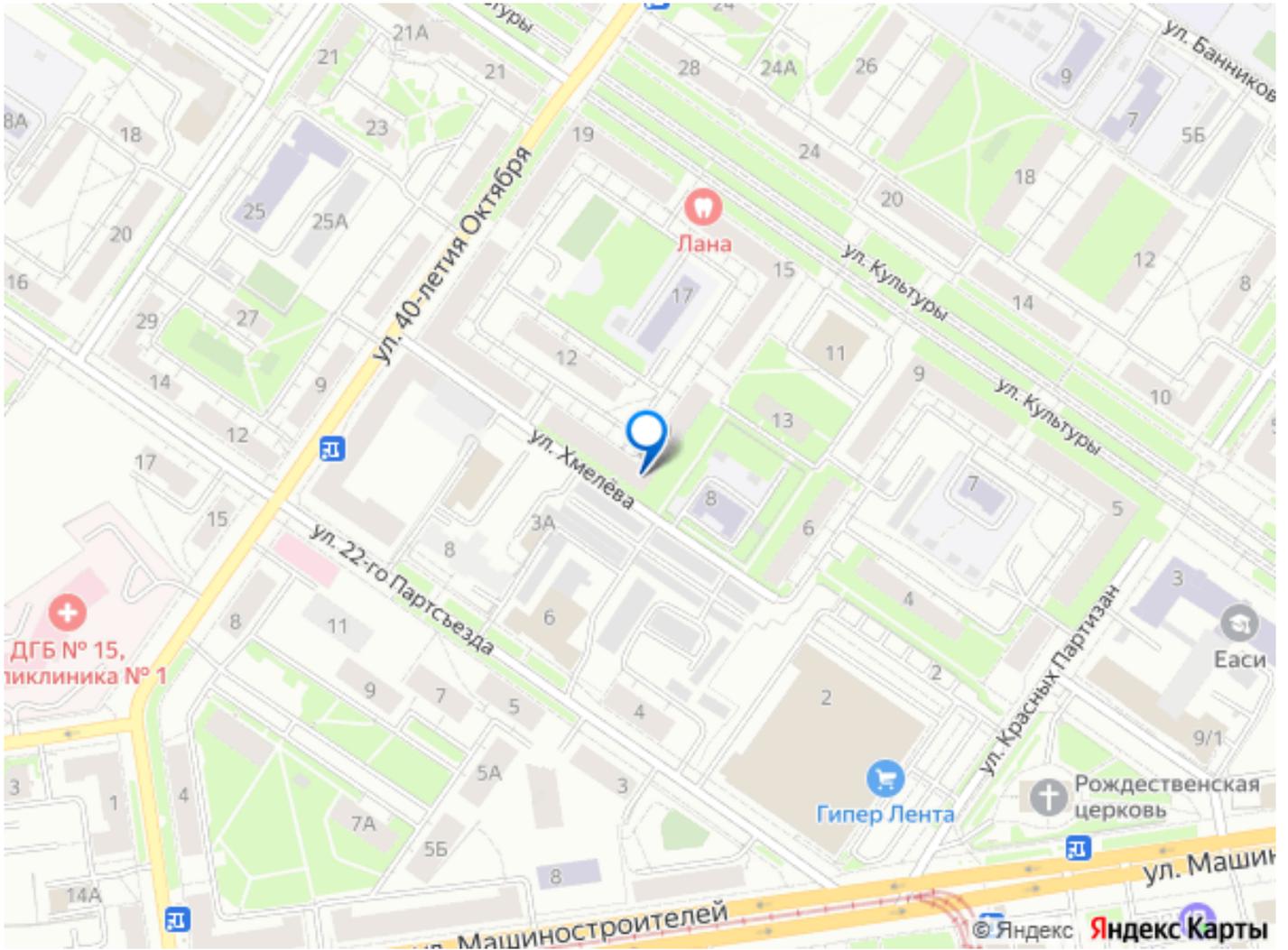
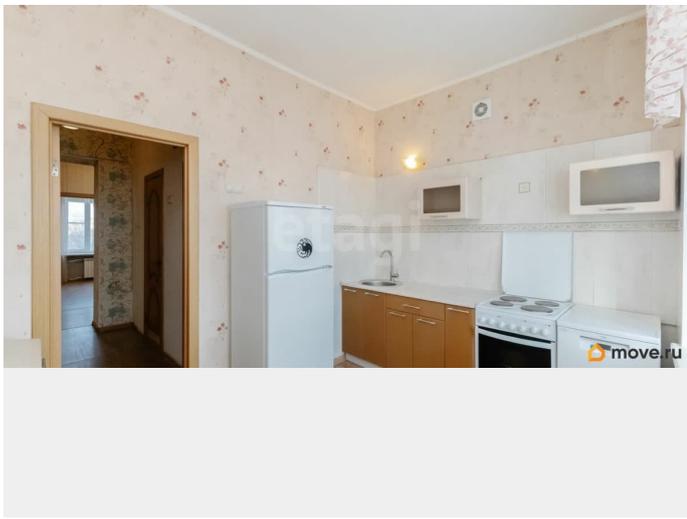
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая квартира с удобной планировкой на разные стороны, с отдельной кухней и раздельным санузлом. Правильной формы, без ниш и выступов, просторный коридор. Высокие потолки 3м. формируют большое и светлое пространство. В квартире сделан качественный ремонт с заменой труб, электропроводки, сантехники, дверей и окон. Установлены пластиковые 5-камерные стеклопакеты REHAU, балкон застеклен, натяжные потолки. Две входные двери поддерживают безопасность и тепло. Сантехника в хорошем состоянии, всё работает, установлен новый водонагреватель, в кухне остаётся гарнитур, холодильник, новые посудомоечная машина и электроплита. Вместительный шкаф купе и большой современный шкаф в прихожей, люстры, бра и шторы - в подарок новым хозяевам квартиры. Дом и подъезд после капитального ремонта в хорошем состоянии. Толстые блочные стены обеспечивают тепло и шумоизоляцию. На площадке 2 квартиры. Спокойные, адекватные соседи. Квартиры в подъезде не сдают, чисто. Тихий зеленый двор с детской площадкой и кортом, наземная парковка, где всегда есть места для вашего автомобиля, как во дворе, так и

вокруг дома. Документы готовы, квартира освобождена, один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку. Готовы организовать просмотр в удобное для вас время. Возможна покупка в ипотеку, с использованием сертификатов и материнского капитала. Поможем оформить ипотеку, на самых выгодных условиях Код пользователя: 170761 Номер в базе: 10137447





Move.ru - вся недвижимость России