

Создано: 03.10.2023 в 15:23

Обновлено: 08.12.2025 в 17:44

**Свердловская область, Березовский,
улица Гвардейская, 1**

10 130 000 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Гвардейская, 1

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

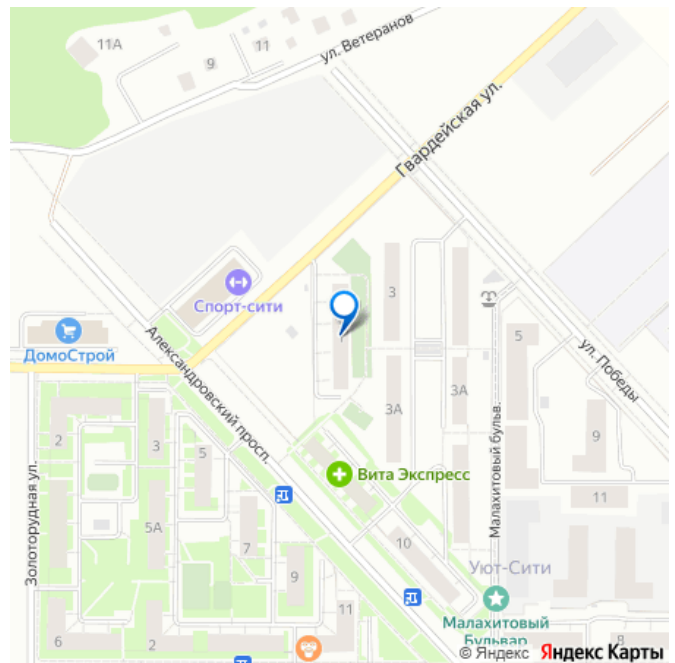
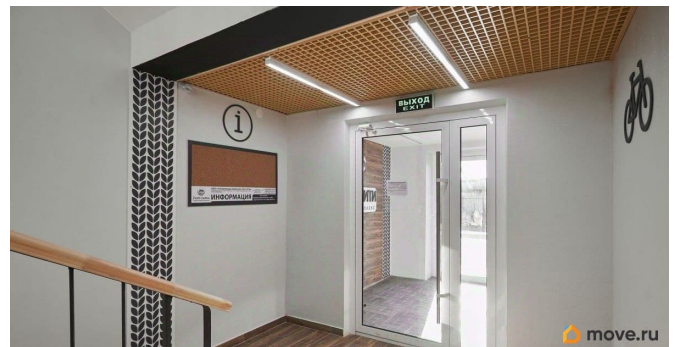
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287223340>

**Арсенал и К, Арсенал и К
79945093426**

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Описание

Способы покупки: - семейная ипотека от банков партнеров с возможностью получить дополнительную скидку, точную цифру уточняйте в отделе продаж - за наличный расчет, скидка до 20% - Скидка участникам СВО от 5 до 25 % - скидка за семейную ипотеку 3% - Все скидки суммируются

Просторная 3-комнатная квартира с планировкой распашонка от застройщика: Изолированные комнаты, окна выходят на разные стороны дома. Квартира находится в кирпичном 4-этажном доме жилого комплекса «УЮТ-СИТИ», г. Березовский! Дом уже сдан. Эргономичная планировка для большой семьи! Данный тип планировки позволяет создать шикарную по площади и функциональную кухню-гостиную, либо же разделить на две независимые друг от друга зоны. Жилые комнаты имеют достаточную площадь для размещения мест хранения и рабочей зоны. Два отдельных санузла - практичный вариант для семьи с детьми.

Варианты приобретения: - ипотека от ведущих банков - возможность приобретения со скидкой за наличный расчет - traide-in для тех, кто хочет доверить продажу своей недвижимости профессионалам - сертификаты (материнский, жилищный и т.д.), военная ипотека О ЖК «Уют-Сити»

Жилой комплекс «УЮТ-СИТИ» создан для ценителей комфортной и спокойной жизни в экологически чистом, тихом месте, окруженном лесным массивом, вдали от суеты мегаполиса. Транспортные развязки

позволяют без труда добраться до любого района города Екатеринбург. В жилом комплексе развитая инфраструктура, включающая в себя детский сад, аптеки, продуктовые и промышленные магазины, торговый центр товаров для дома и строительства, физкультурно-оздоровительный центр, кофейни, пекарни, зооклиника, салоны красоты и многое другое.

В ближайшее время в ЖК будет построена школа и торговый центр. Для данного варианта квартиры возможно заказать евро ремонт от Застройщика. Стоимость: 11000 руб. за 1 кв. м. Срок выполнения 1-1,5 месяца

Что входит в евро ремонт от застройщика:

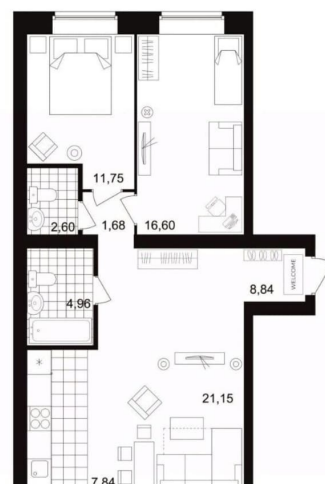
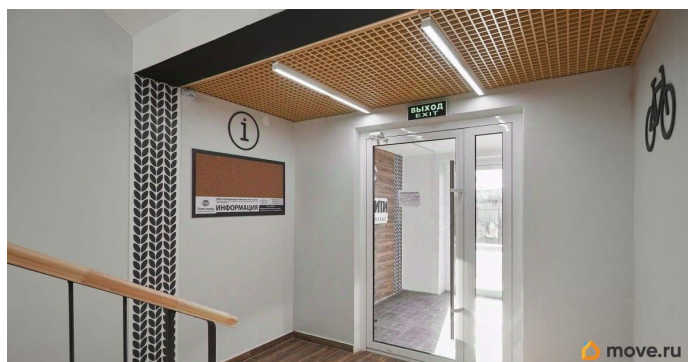
- Ламинат 33 класса
- Керамогранит 8-10 мм в коридоре
- Флизелиновые обои под покраску без рисунка либо с ненавязчивым рисунком
- Кафельная плитка или керамогранит в сан.узле с современным дизайном
- Мебель в сан.узле: унитаз компакт или инсталляция, акриловая ванна, раковина, тумба

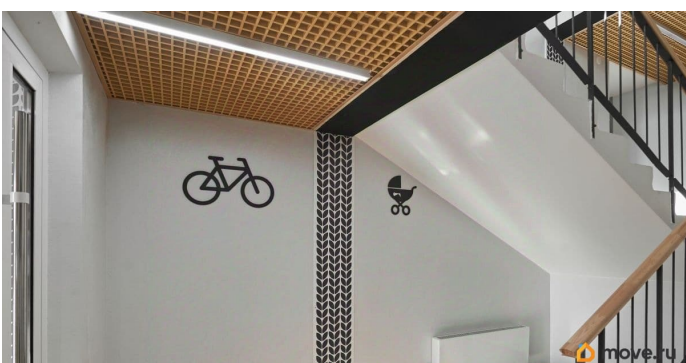
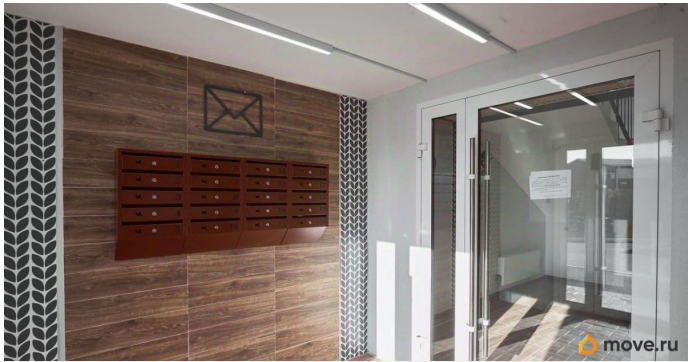
Смесители для раковины, смеситель для ванной со стойкой тропического душа

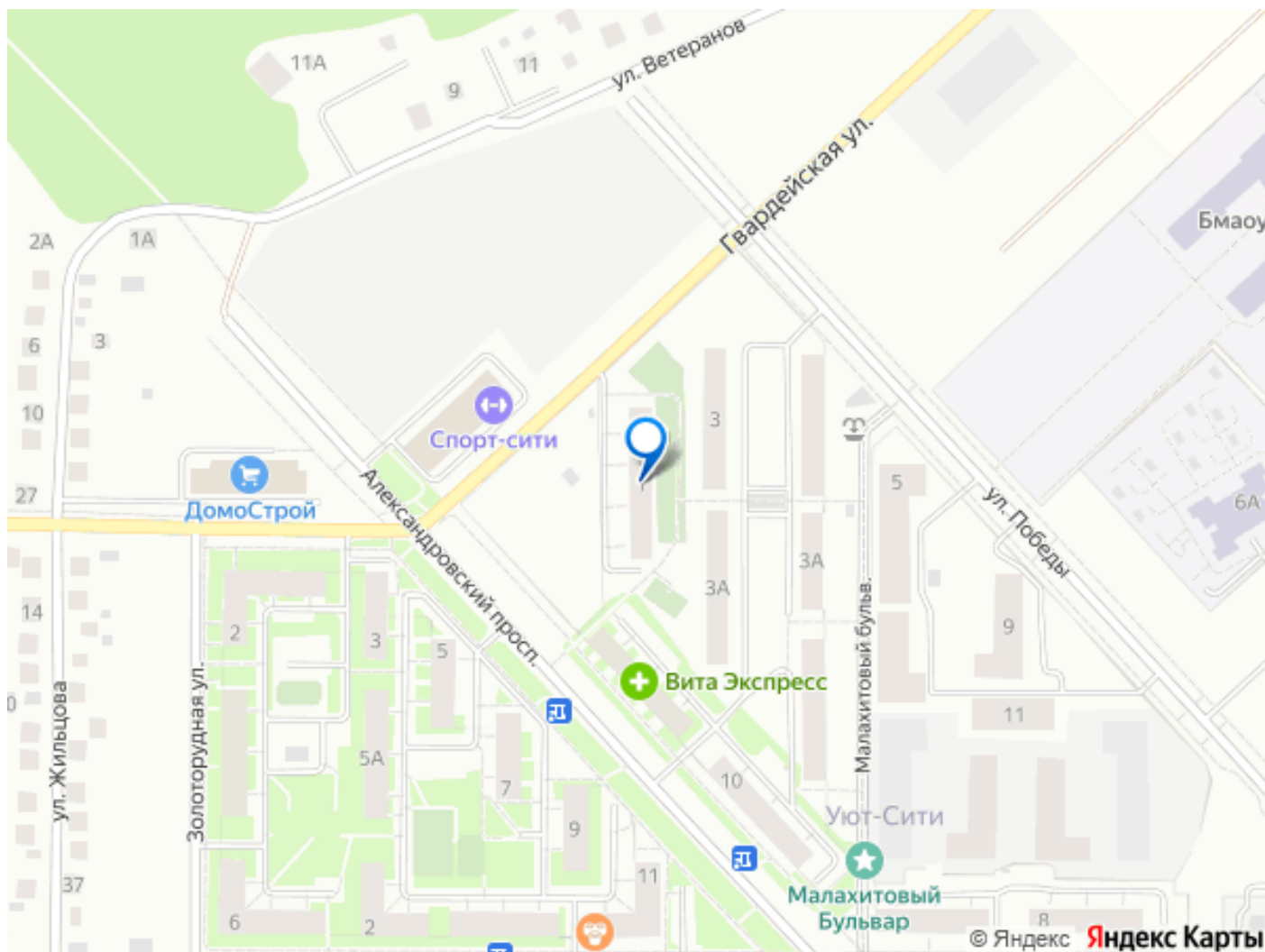
Осветительные приборы:

бра/люстры/точечные светильники

Царговые межкомнатные двери Приходите на просмотр! Поможем в оформлении сделки в кратчайшие сроки! Свяжи свою жизнь с «Уют-Сити»! Номер объекта: #1/544435/6529







Move.ru - вся недвижимость России