

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 18.11.2025 в 07:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Свердлова**

15 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

12/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт

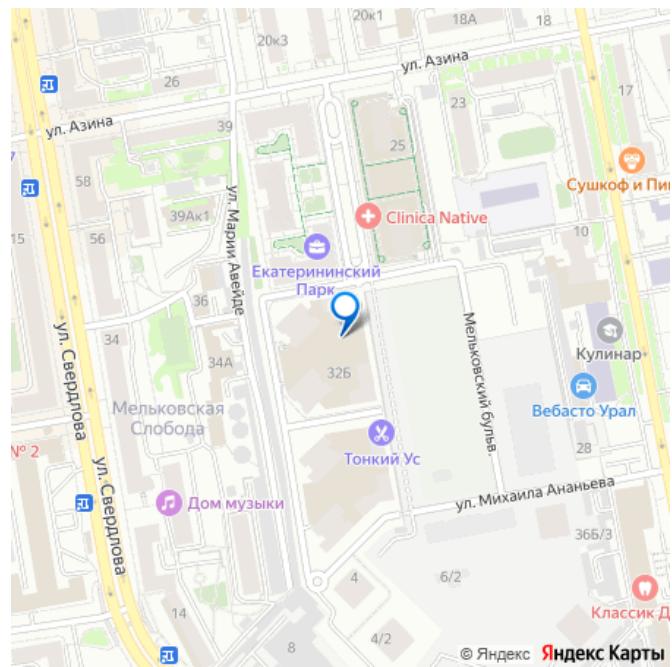
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858566>

10

Агент

79000000000

для заметок



Описание

Уникальная возможность приобрести просторную 3-комнатную квартиру в самом сердце города! Дом расположен в Третьей очереди, СДАН, есть возможность просмотра.

* Екатерининский парк - это не просто жилой комплекс, это новый уровень комфорта и стиля. Уникальный урбанистический комплекс с европейским комфортом и эстетикой на территории проекта станет вашим уютным уголком для отдыха и активного времяпровождения. *

Локация Екатерининского парка - это исторический центр города, на пересечении улиц Азина - Свердлова - Мамина-Сибиряка - Шевченко. * Идеальное расположение в историческом центре города обеспечит вам быстрый доступ ко всему необходимому:

магазины, кафе, метро, парки и культурные центры. * Здесь отличная транспортная развязка и быстрый доступ в любую точку города. * Пять минут до метро, две минуты до Харитоновского парка, семь минут до набережной реки Исеть, а кроме того масса объектов культурного назначения буквально в двух шагах. * Двор большой с живописными растениями и различными площадками: зоны отдыха, детские, игровые и спортивные площадки - каждому будет приятно проводить здесь время. *

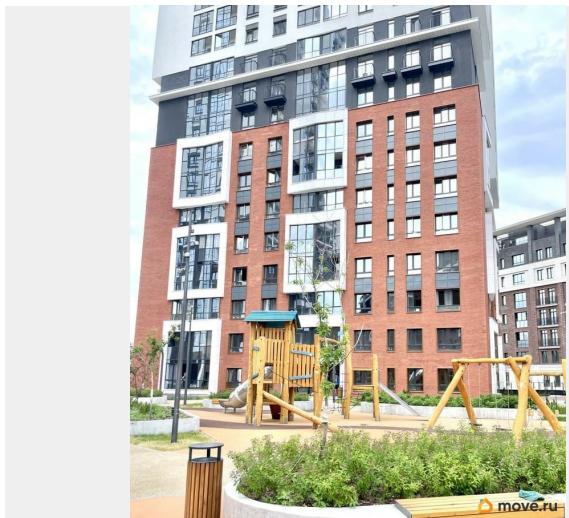
Настоящим украшением холлов станут уютные мягкие зоны для ожидания и общения. Колясочные просторные и удобные. А безопасность вашего проживания гарантирована системой контроля доступа, видеонаблюдением и круглосуточной охраной. *

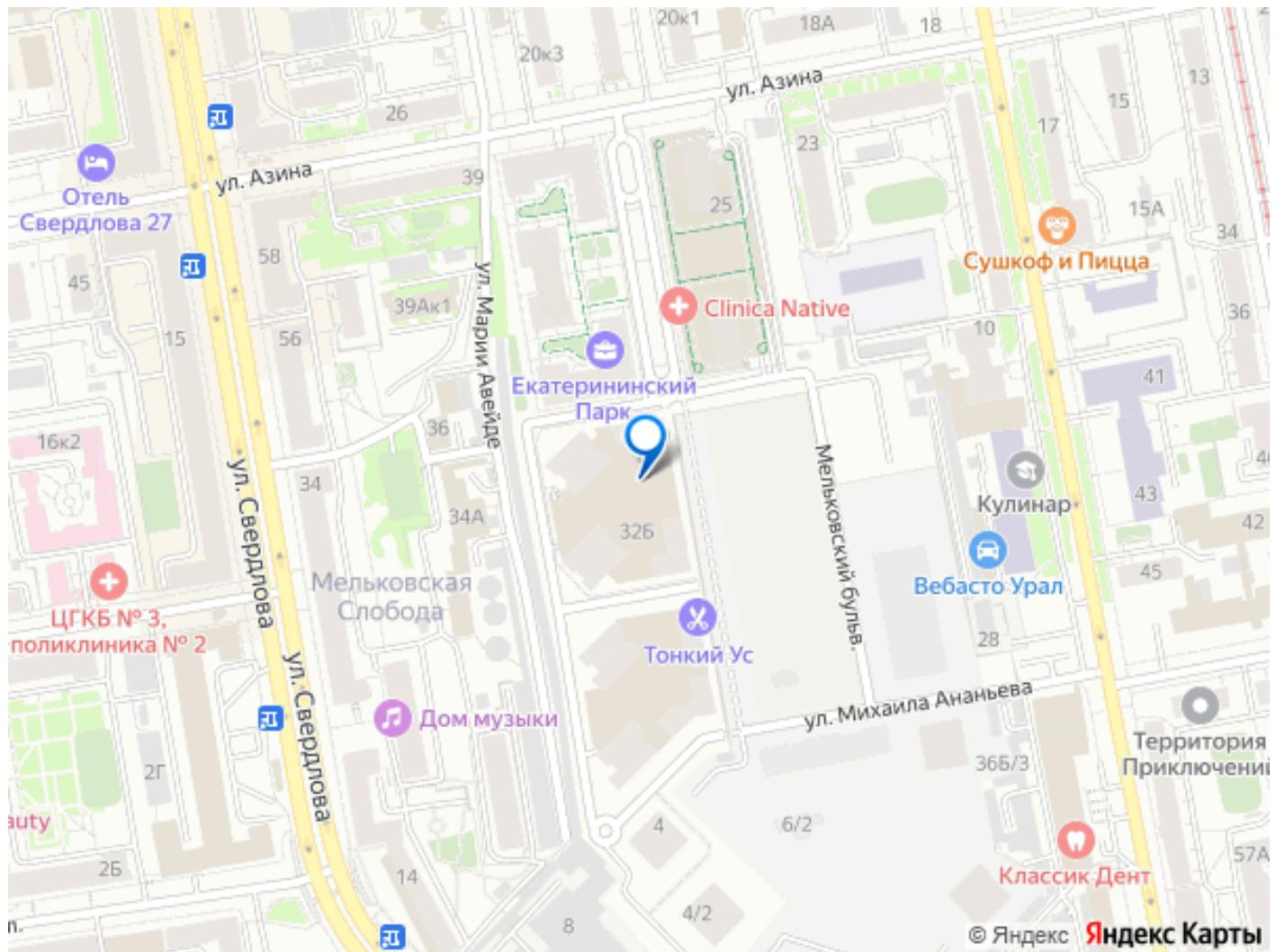
Квартиры «Екатерининского парка» полностью готовы к началу ремонта. Здесь есть всё, чтобы без проблем выполнить отделку любой сложности. Стяжка пола с повышенной шумоизоляцией, которая снижает уровень

ударного шума на 25-43 дБ. Уже сверенные счетчики воды, тепла и электричества с телеметрией, которая позволяет не отправлять данные вручную. Радиаторы отопления с удобной терморегуляцией для настройки уровня обогрева и многое другое. Потолок - монолитная плита, пол - стяжка, стены - штукатурка. В одном санузле установлен комплект - унитаз, раковина. Электропроводка. По вашему желанию можем произвести отделочные работы и укомплектовать необходимой мебелью, техникой, декором и аксессуарами. Это прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Квартиры в этом районе всегда в цене и пользуются повышенным спросом. Не упустите шанс жить в самом модном районе города!

Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше о этой квартире в Екатерининском парке. ID объекта в нашей базе: 2572







Move.ru - вся недвижимость России