

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 18.11.2025 в 07:11

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Свердлова

15 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Свердлова

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

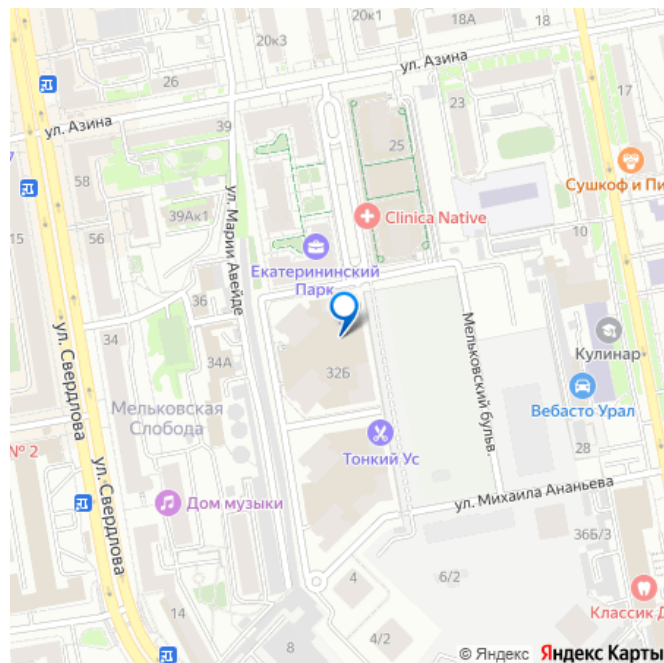
лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858566>  
10

Агент

79000000000

для заметок



## Описание

Уникальная возможность приобрести просторную 3-комнатную квартиру в самом сердце города! Дом расположен в Третьей очереди, СДАН, есть возможность просмотра.

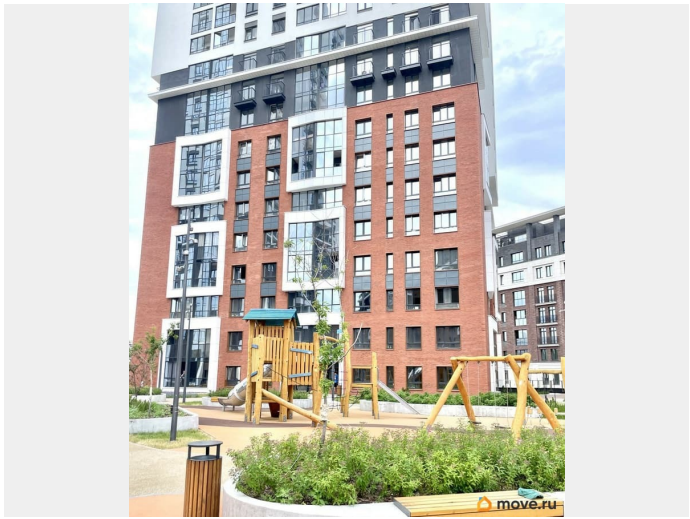
\* Екатерининский парк - это не просто жилой комплекс, это новый уровень комфорта и стиля. Уникальный урбан-парк с европейским комфортом и эстетикой на территории проекта станет вашим уютным уголком для отдыха и активного время проведения. \*

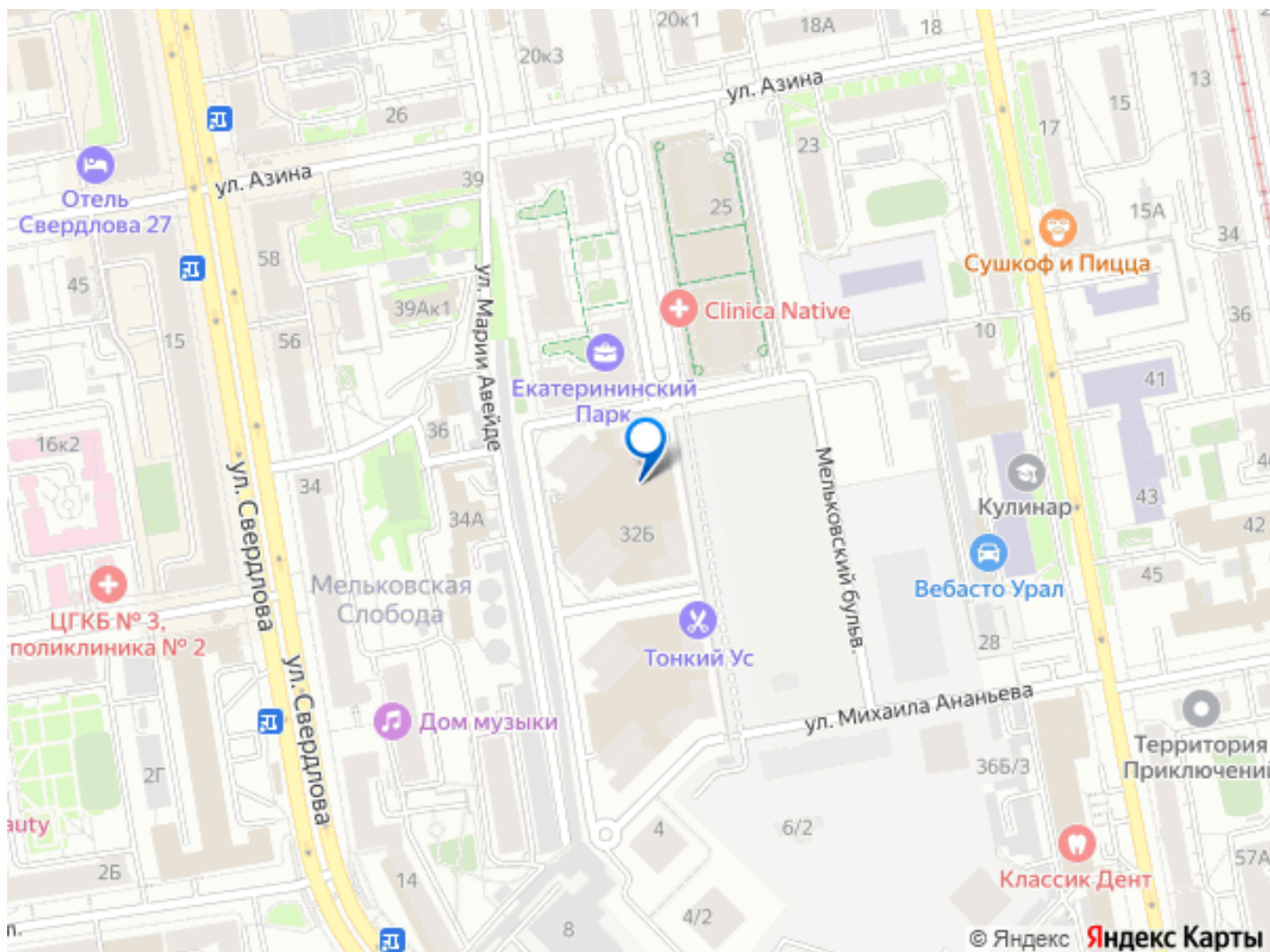
Локация Екатерининского парка - это исторический центр города, на пересечении улиц Азина - Свердлова - Мамина-Сибиряка - Шевченко. \* Идеальное расположение в историческом центре города обеспечит вам быстрый доступ ко всему необходимому: магазины, кафе, метро, парки и культурные центры. \* Здесь отличная транспортная развязка и быстрый доступ в любую точку города. \* Пять минут до метро, две минуты до Харитоновского парка, семь минут до набережной реки Исеть, а кроме того масса объектов культурного назначения буквально в двух шагах. \* Двор большой с живописными растениями и различными площадками: зоны отдыха, детские, игровые и спортивные площадки - каждому будет приятно проводить здесь время. \* Настоящим украшением холлов станут уютные мягкие зоны для ожидания и общения. Колясочные просторные и удобные. А безопасность вашего проживания гарантирована системой контроля доступа, видеонаблюдением и круглосуточной охраной. \* Квартиры «Екатерининского парка» полностью готовы к началу ремонта. Здесь есть всё, чтобы без проблем выполнить отделку любой сложности. Стяжка пола с повышенной шумоизоляцией, которая снижает уровень

ударного шума на 25-43 дБ. Уже сверенные счетчики воды, тепла и электричества с телеметрией, которая позволяет не отправлять данные вручную. Радиаторы отопления с удобной терморегуляцией для настройки уровня обогрева и многое другое. Потолок - монолитная плита, пол - стяжка, стены - штукатурка. В одном санузле установлен комплект - унитаз, раковина. Электропроводка. По вашему желанию можем произвести отделочные работы и укомплектовать необходимой мебелью, техникой, декором и аксессуарами. Это прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Квартыры в этом районе всегда в цене и пользуются повышенным спросом. Не упустите шанс жить в самом модном районе города! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы узнать больше о этой квартире в Екатерининском парке. ID объекта в нашей базе: 2572









Move.ru - вся недвижимость России