

Создано: 25.11.2025 в 11:34

Обновлено: 07.12.2025 в 06:20

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 3

**10 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 3

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

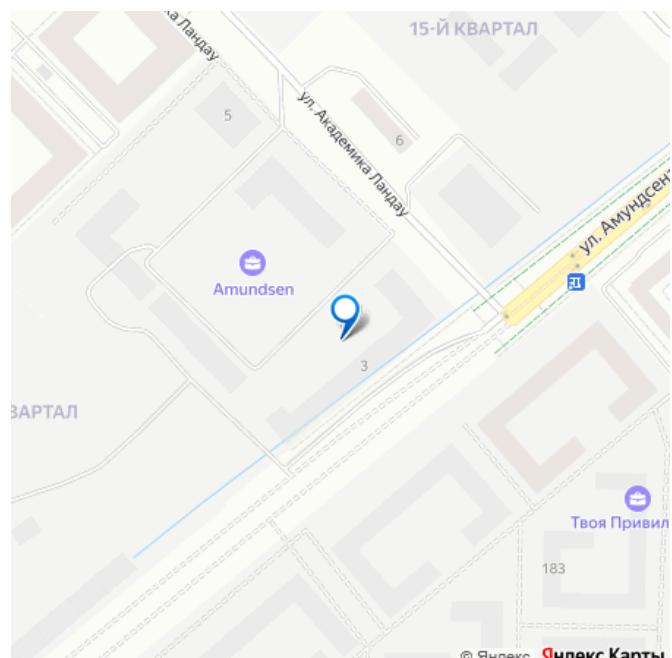
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92868904>

67

Без Границ, Без Границ

**79826319030**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

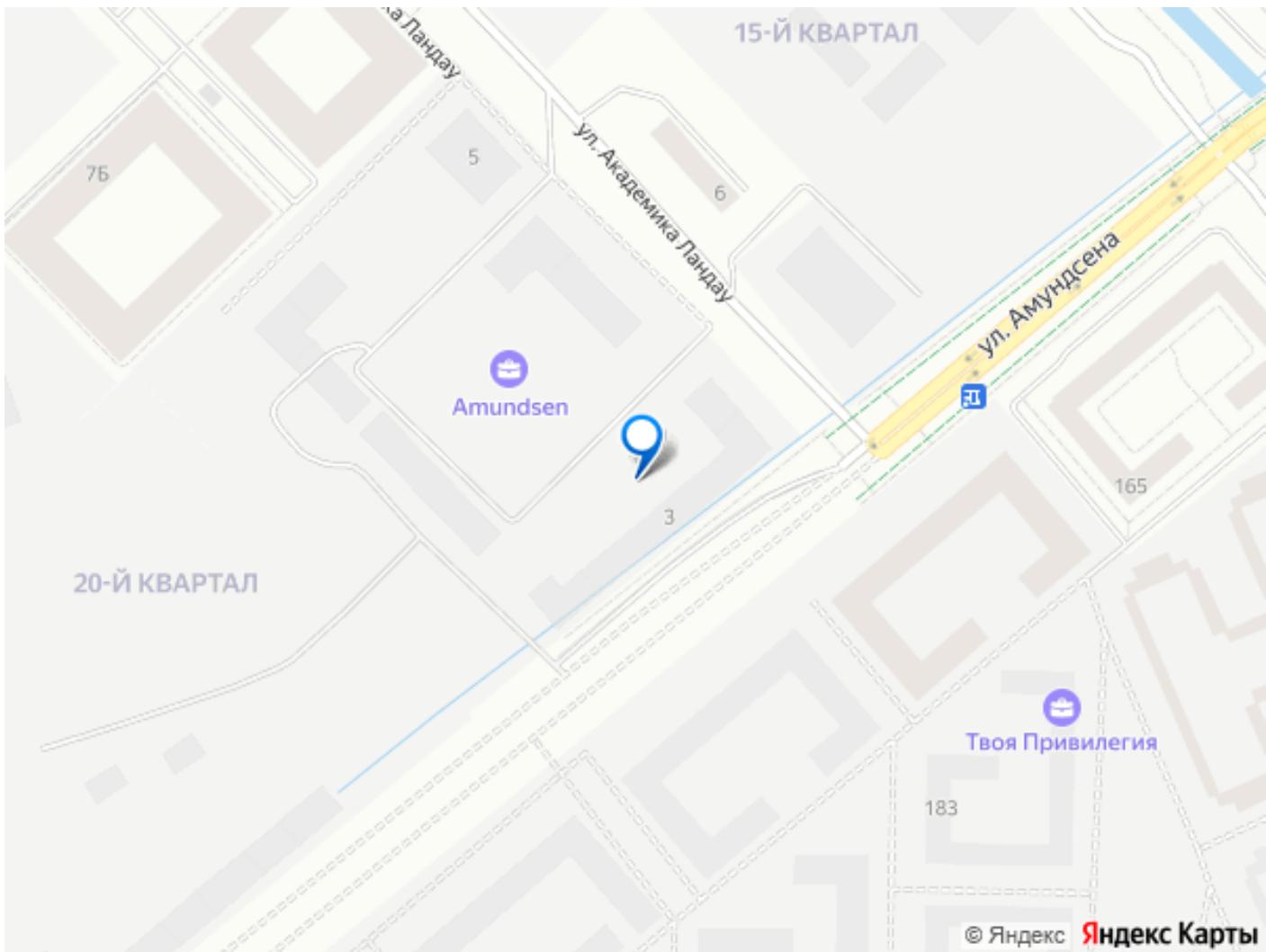
## **Описание**

УЖЕ СЕГОДНЯ МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРЫ В ШОУ РУМЕ И ПРОГУЛЯТЬСЯ ПО ШИКАРНОМУ АТРИУМУ! Лучший строящийся региональный комплекс комфорт-класса УФО URBAN AWARDS 2023! Сервис и уровень дом - как в пятизвездочном отеле! Шикарный атриум с роялью, зонами отдыха с камином, удобными креслами, кафе, игровой зоной с приставками, комнатой для малышей, сервисной службой, Двор-трансформер позволяет активно использовать все площадки круглый год. - В холодное время года - санки, коньки и снежные бои за главную башню. - В теплое время источник наполняет двор водой и прохладой. Работают площадки для активных игр и спокойного отдыха. - Тематический парк аттракционов в собственном дворе! Рядом расположены лесной массив и парковые зоны. Проект жилого квартала предусматривает огромный внутренний двор с высокими холмами и рукотворной рекой. Чтобы каждая утренняя пробежка или прогулка с ребенком сопровождались красивыми видами и чистым воздухом. Технические характеристики: - Межквартирные стены толщиной 250 мм выполнены из керамзитобетонных блоков 9 см и шумоизоляцией 7 см, слои штукатурки - Полусухая стяжка пола с шумоизоляцией

«Пеналон» - Радиаторы с регулировкой - Окна  
- 5-камерный профиль с HDC- напылением  
(эффект отзеркаливания) - Сейф - дверь с  
дополнительной шумоизоляцией по  
индивидуальному заказу для «Прогресса» -  
Система телеметрии - базовый пакет  
технологии умного дома - улучшенная  
система звукоизоляции- Толщина  
межквартирных стен - 25 см, из них 7 см -  
звукопоглощающий материал  
«Техноакустик». - многоуровневая система  
очистки воды «Аквалид PRO» - Бесключевой  
доступ - Возможность дистанционно  
открывать двери, калитки и ворота с  
помощью мобильного приложения В шаговой  
доступности: Детский сад № 119 на 250  
мест, Детский сад № 45 на 250 мест, Школа  
№ 123 на 1200 мест, Академия тенниса,  
Дворец дзюдо, Торговый центр На первых  
этажах будут располагаться магазины,  
аптеки, кулинария, салон красоты, и прочее!  
Приглашаем Вас на просмотр, чтобы  
убедились в уникальности этого жилого  
комплекса!







Move.ru - вся недвижимость России