

Без Границ, Без Границ  
**79826319030**

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Ландау, 3

**10 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Ландау, 3

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

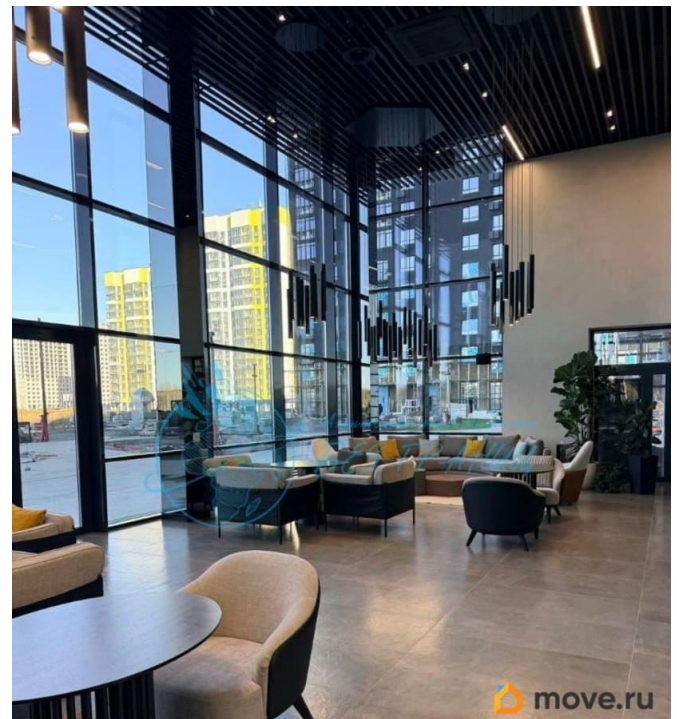
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

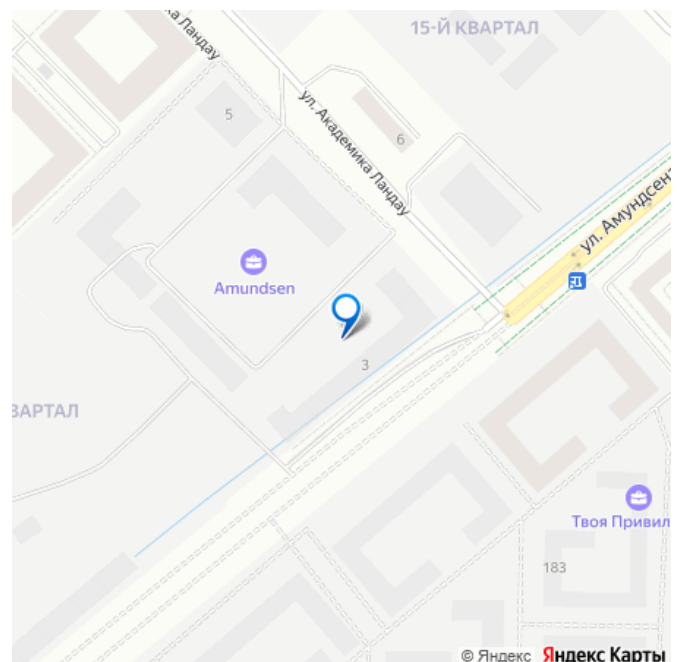
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

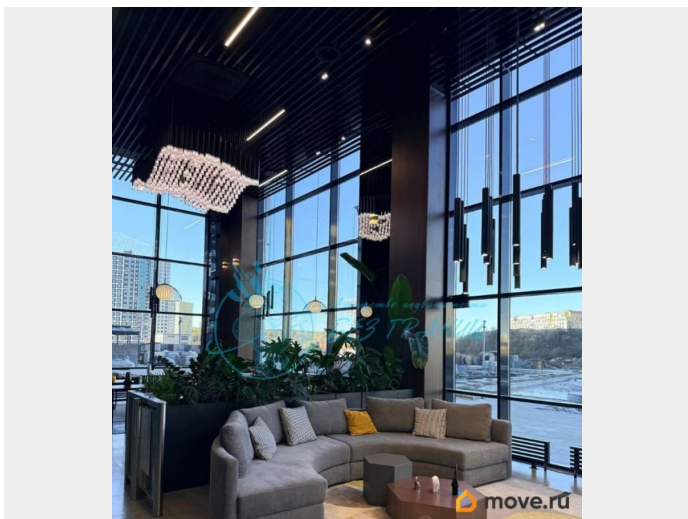
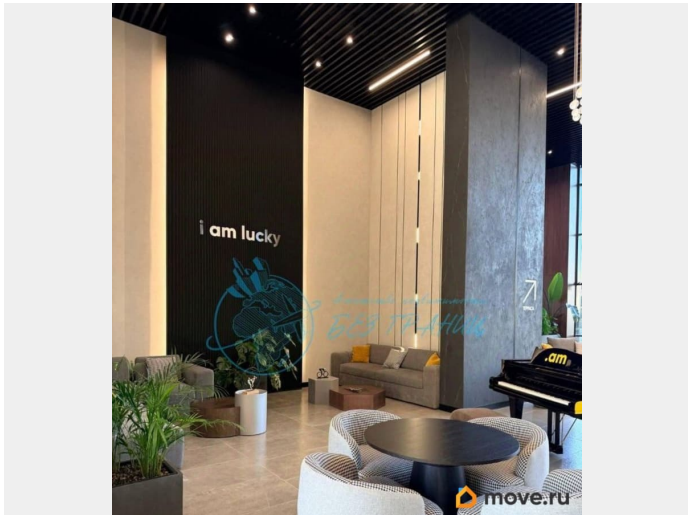
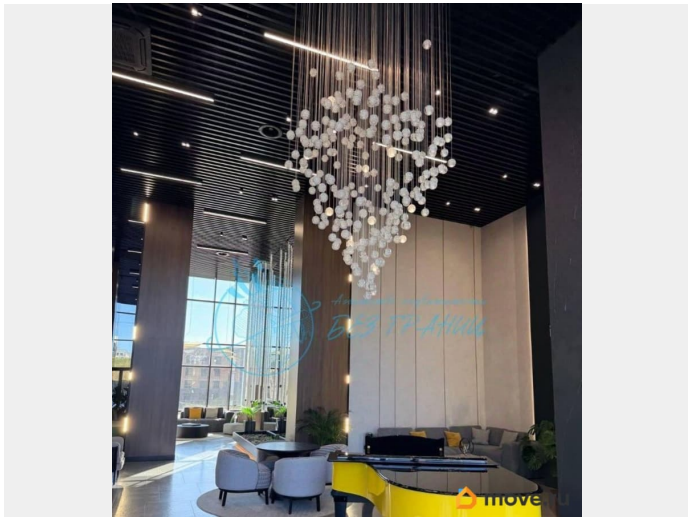
## Описание

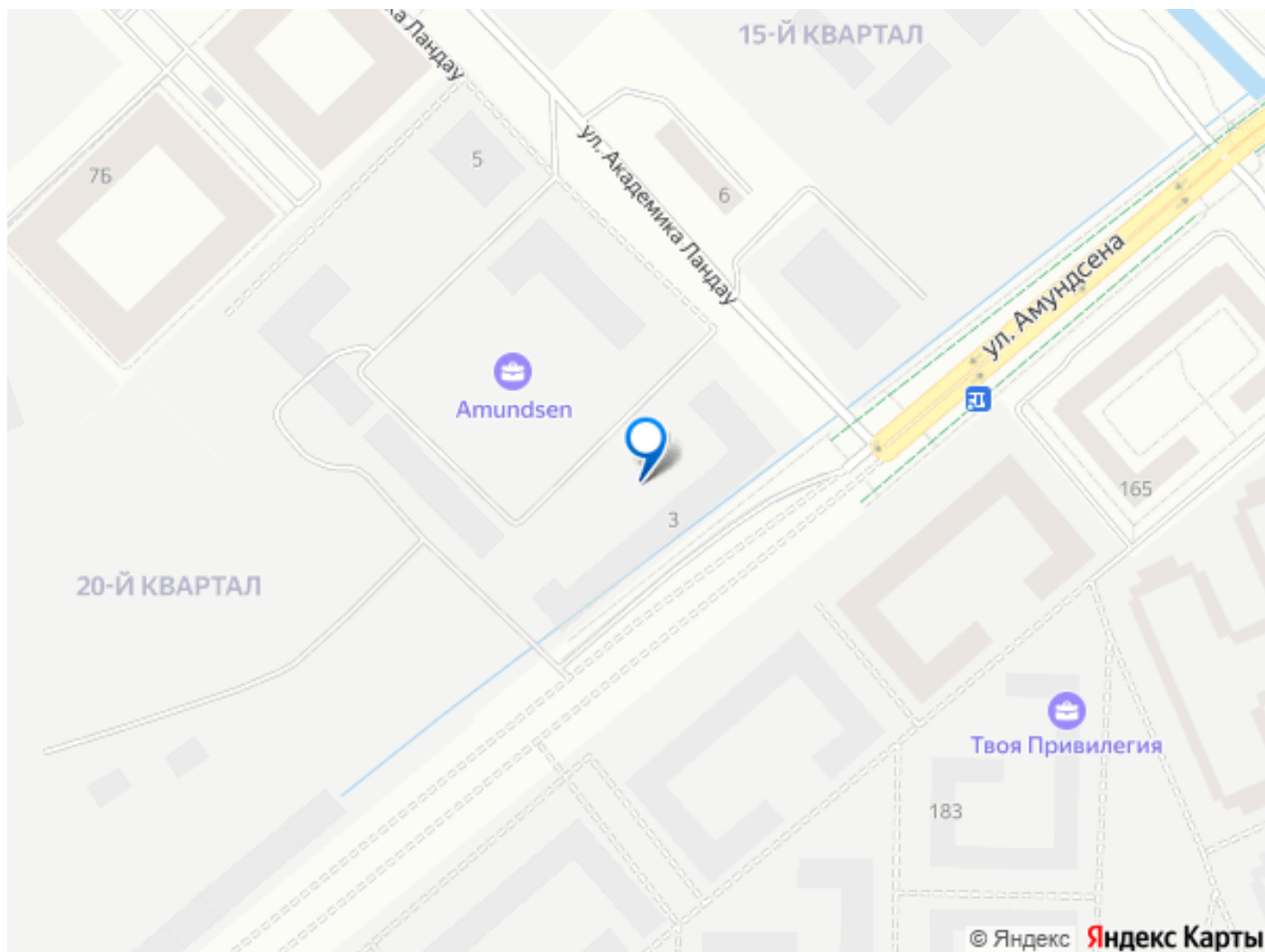
УЖЕ СЕГОДНЯ МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ  
КВАРТИРЫ В ШОУ РУМЕ И ПРОГУЛЯТЬСЯ ПО  
ШИКАРНОМУ АТРИУМУ! Лучший строящийся  
региональный комплекс комфорт-класса УФО  
URBAN AWARDS 2023! Сервис и уровень дом -  
как в пятизвездочном отеле! Шикарный  
атриум с роялем, зонами отдыха с камином,  
удобными креслами, кафе, игровой зоной с  
приставками, комнатой для малышей,  
сервисной службой, Двор-трансформер  
позволяет активно использовать все  
площадки круглый год. - В холодное время  
года - санки, коньки и снежные бои за  
главную башню. - В теплое время источник  
наполняет двор водой и прохладой. Работают  
площадки для активных игр и спокойного  
отдыха. - Тематический парк аттракционов в  
собственном дворе! Рядом расположены  
лесной массив и парковые зоны. Проект  
жилого квартала предусматривает огромный  
внутренний двор с высокими холмами и  
рукотворной рекой. Чтобы каждая утренняя  
пробежка или прогулка с ребенком  
сопровождалась красивыми видами и чистым  
воздухом. Технические характеристики: -  
Межквартирные стены толщиной 250 мм  
выполнены из керамзитобетонных блоков 9  
см и шумоизоляции 7 см, слой штукатурки -  
Полусухая стяжка пола с шумоизоляцией

«Пеналон» - Радиаторы с регулировкой - Окна  
- 5-камерный профиль с HDC- напылением  
(эффект отзеркаливания) - Сейф - дверь с  
дополнительной шумоизоляцией по  
индивидуальному заказу для «Прогресса» -  
Система телеметрии - базовый пакет  
технологии умного дома - улучшенная  
система звукоизоляции- Толщина  
межквартирных стен - 25 см, из них 7 см -  
звукопоглощающий материал  
«Техноакустик». - многоуровневая система  
очистки воды «Аквалид PRO» - Бесключевой  
доступ - Возможность дистанционно  
открывать двери, калитки и ворота с  
помощью мобильного приложения В шаговой  
доступности: Детский сад No 119 на 250  
мест, Детский сад No 45 на 250 мест, Школа  
No 123 на 1200 мест, Академия тенниса,  
Дворец дзюдо, Торговый центр На первых  
этажах будут располагаться магазины,  
аптеки, кулинария, салон красоты, и прочее!  
Приглашаем Вас на просмотр, чтобы  
убедились в уникальности этого жилого  
комплекса!









Move.ru - вся недвижимость России