

Создано: 10.09.2025 в 11:28

Обновлено: 11.12.2025 в 11:38

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 5к3

7 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 5к3

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

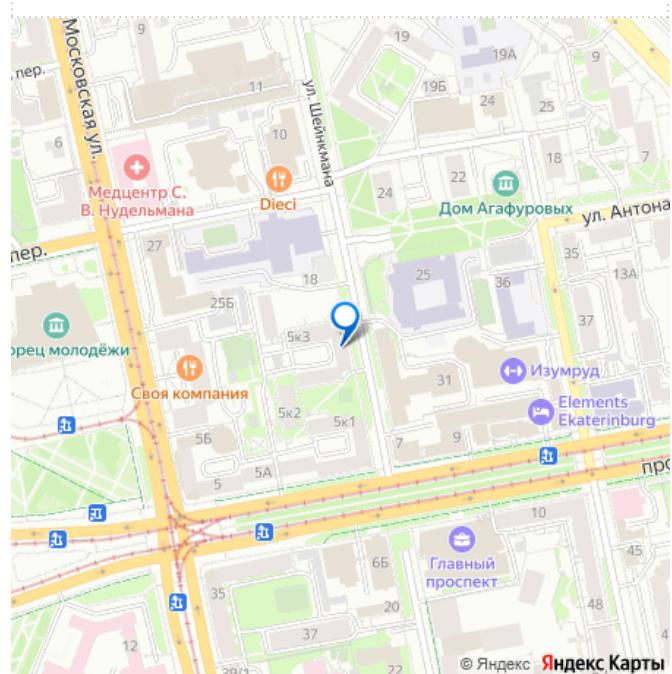
3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.5 м²



Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

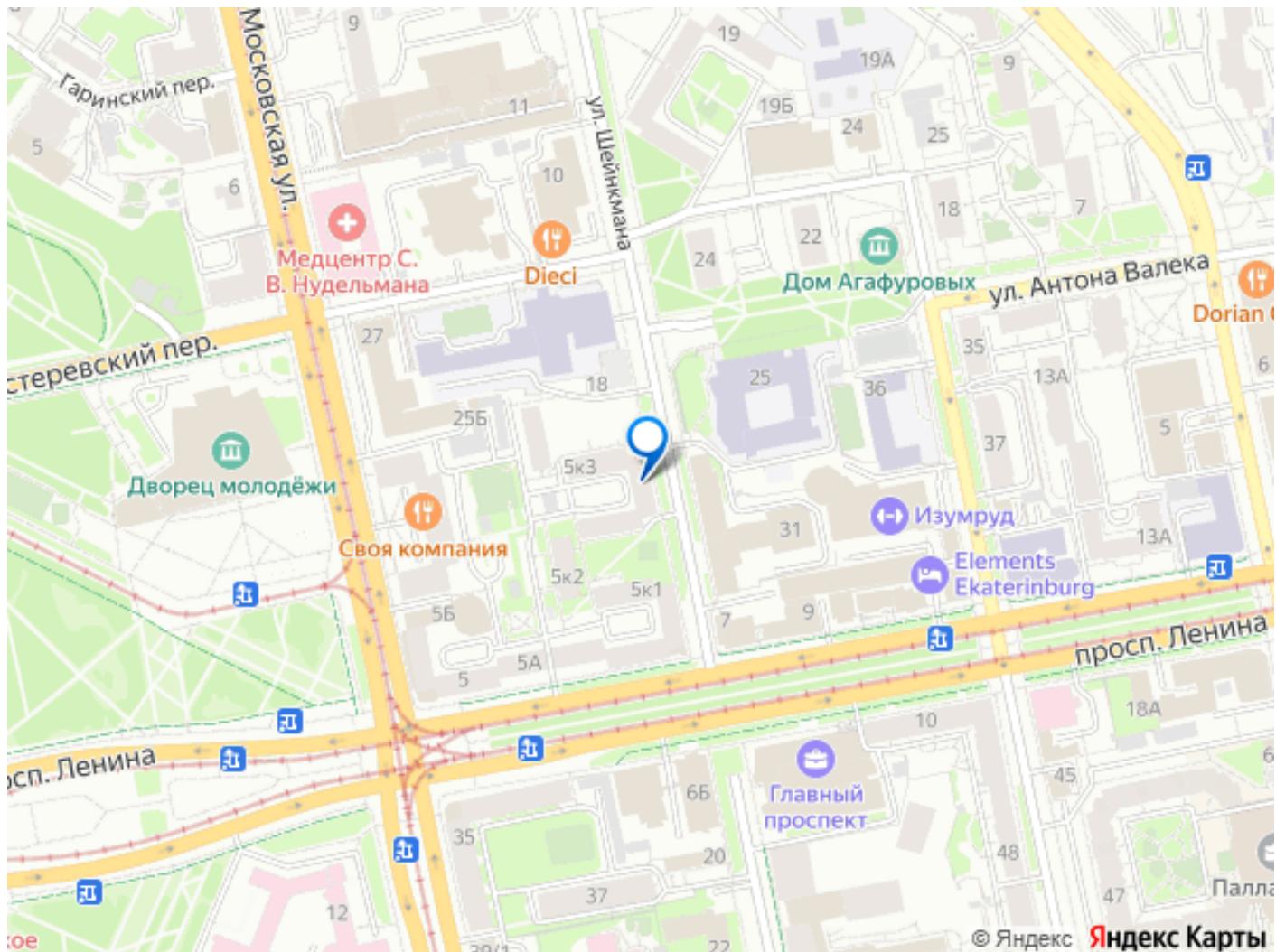
Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в доме культурного наследия в тихом центре Екатеринбурга. В подъезде всего 6 квартир. ДОМ: 1930 года постройки (Дом Горсовета 4).

Материал стен - кирпич. Организовано свое ТСЖ. ДВОР: просторный. Въезд через шлагбаум только для жителей дома.

КВАРТИРА: Планировка заслуживает особого внимания: здесь 3 изолированные просторные комнаты, выходящие на противоположные стороны света, санузел с окном и кухня с двумя окнами. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение свободы. Комфортный этаж , месторасположение дома, окна во двор, наличие парковки - пожалуй, основные критерии при выборе квартиры.

ИНФРАСТРУКТУРА: Гимназия 2, музыкальный колледж, все виды наземного и подземный транспорт, магазины, банки, аптеки, больницы - все в пешей доступности или в зоне видимости. Два совершеннолетних собственника, чистая продажа. Приглашаем Вас на просмотр сегодня! Завтра Вам могут ответить «Принят аванс!». ID объекта в нашей базе: 11217



Move.ru - вся недвижимость России