

Создано: 10.09.2025 в 11:28
Обновлено: 11.12.2025 в 11:38

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 5к3

7 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 5к3

Улица
проспект Ленина

Квартира

Количество комнат
3

Высота потолков
2.8 м

Жилая площадь
55.5 м²

Площадь кухни
7.4 м²

Общая площадь
76.1 м²

Этаж
3/4

Детали объекта

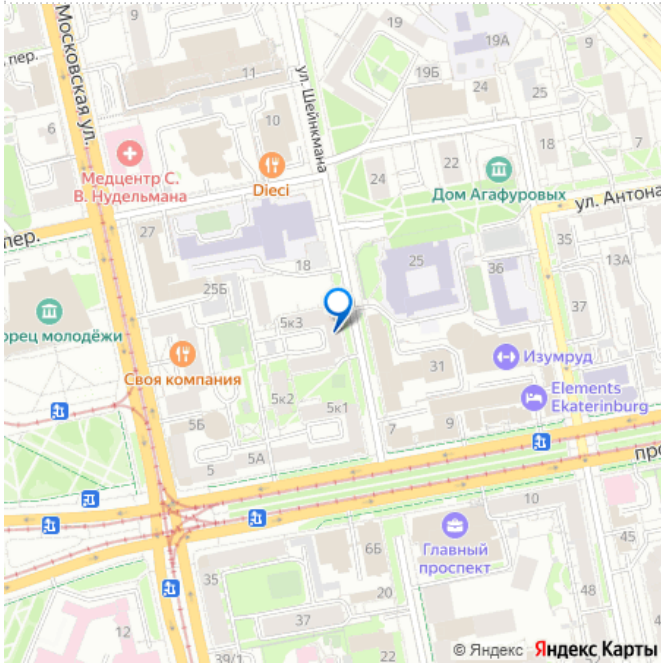
Тип сделки
Продам

Раздел
Квартиры

Тип балкона
балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

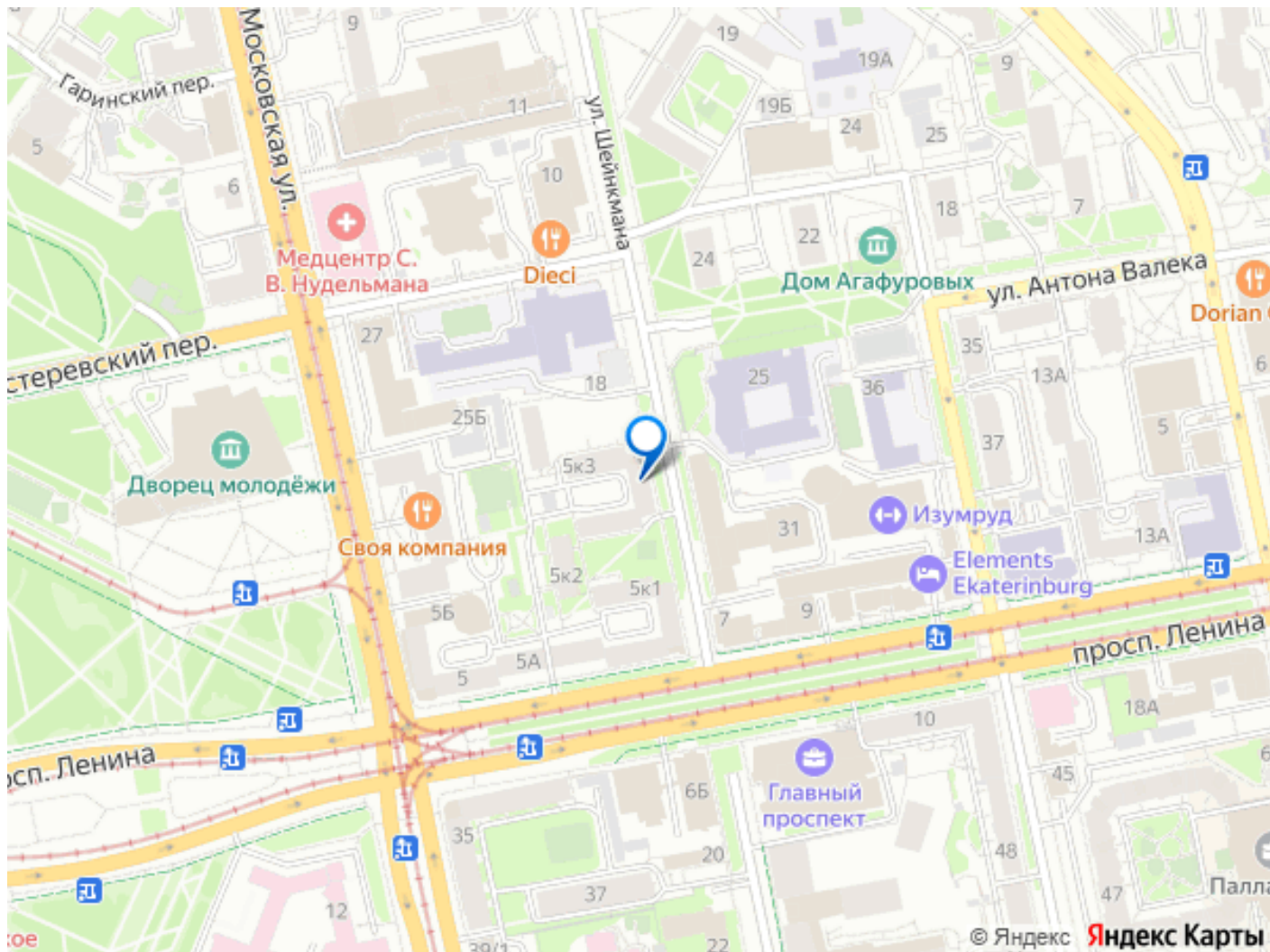
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в доме культурного наследия в тихом центре Екатеринбурга. В подъезде всего 6 квартир. ДОМ: 1930 года постройки (Дом Горсовета 4). Материал стен - кирпич. Организовано свое ТСЖ. ДВОР: просторный. Въезд через шлагбаум только для жителей дома. КВАРТИРА: Планировка заслуживает особого внимания: здесь 3 изолированные просторные комнаты, выходящие на противоположные стороны света, санузел с окном и кухня с двумя окнами. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение свободы. Комфортный этаж, месторасположение дома, окна во двор, наличие парковки - пожалуй, основные критерии при выборе квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: Гимназия 2, музыкальный колледж, все виды наземного и подземный транспорт, магазины, банки, аптеки, больницы - все в пешей доступности или в зоне видимости. Два совершеннолетних собственника, чистая продажа. Приглашаем Вас на просмотр сегодня! Завтра Вам могут ответить «Принят аванс!». ID объекта в нашей базе: 11217



Move.ru - вся недвижимость России