

Создано: 16.12.2025 в 14:32

Обновлено: 20.12.2025 в 12:53

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мраморская, 6**

12 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мраморская, 6

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Мраморская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.9 м²

Площадь кухни

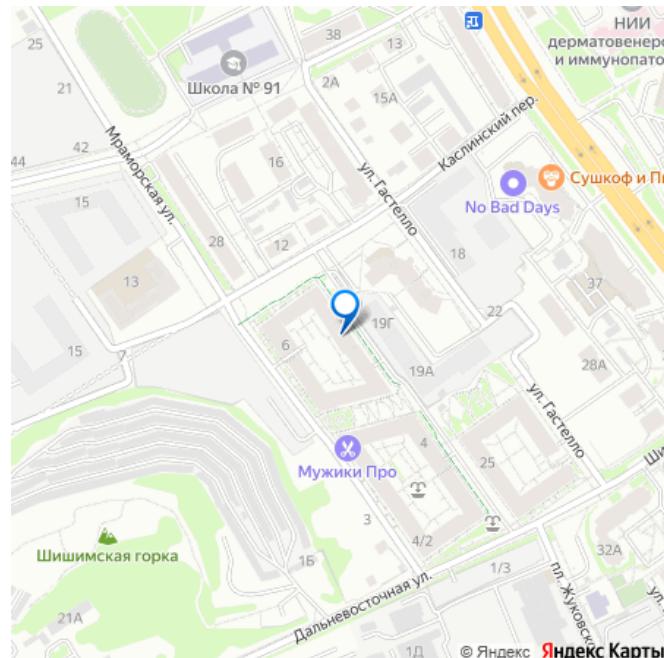
7.2 м²

Общая площадь

76.1 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874723>

57

**Владимир Сергеевич Бурыкин, Этажи
Екатеринбург**

79827007133

для заметок

2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в ЖК «Шишимская горка» от застройщика «Брусника» отличается рациональной планировкой, где три изолированные спальни гармонично сочетаются с просторными общими зонами. Центром притяжения служит кухня-гостиная площадью 18 кв. м, идеально подходящая для комфортного отдыха и приема гостей. Две спальни по 10,9 кв. м для разнополых детей и мастер-спальня 16,2 кв. м с вместительной гардеробной системой, обеспечивают приватность и удобство для всех жильцов. Дополнительные преимущества включают два санузла, практичную прихожую с системой «теплый пол» и два балкона с выходами из гостиной и мастер-спальни. Выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, установлена функциональная мебель, изготовленная на заказ. Кухонный гарнитур укомплектован встроенной техникой: варочной поверхностью, духовым шкафом, посудомоечной машиной, микроволновой печью, вытяжкой и винным шкафом. Инженерное оснащение включает приточную систему вентиляции в каждой комнате для постоянного воздухообмена,

термостатические головки на радиаторах для регулировки температуры и телеметрию на счетчиках, что позволяет дистанционно передавать показания и контролировать платежи. Все окна ориентированы на восток, обеспечивая равномерное освещение в течение дня. Жилой комплекс предлагает безопасную среду с закрытой территорией, видеонаблюдением и детскими площадками, а также доступом к тематическим дворам комплекса. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступно Код пользователя: 187437 Номер в базе: 10355871

