

Создано: 04.12.2025 в 20:01

Обновлено: 08.12.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Первомайская, 60**

**23 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,  
60

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

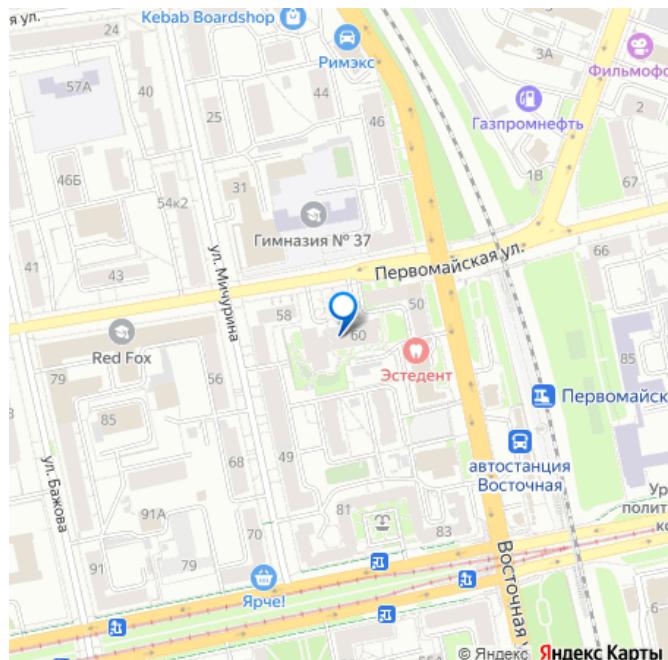
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871935>

70

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская  
и Партнёры**

**79827230528**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

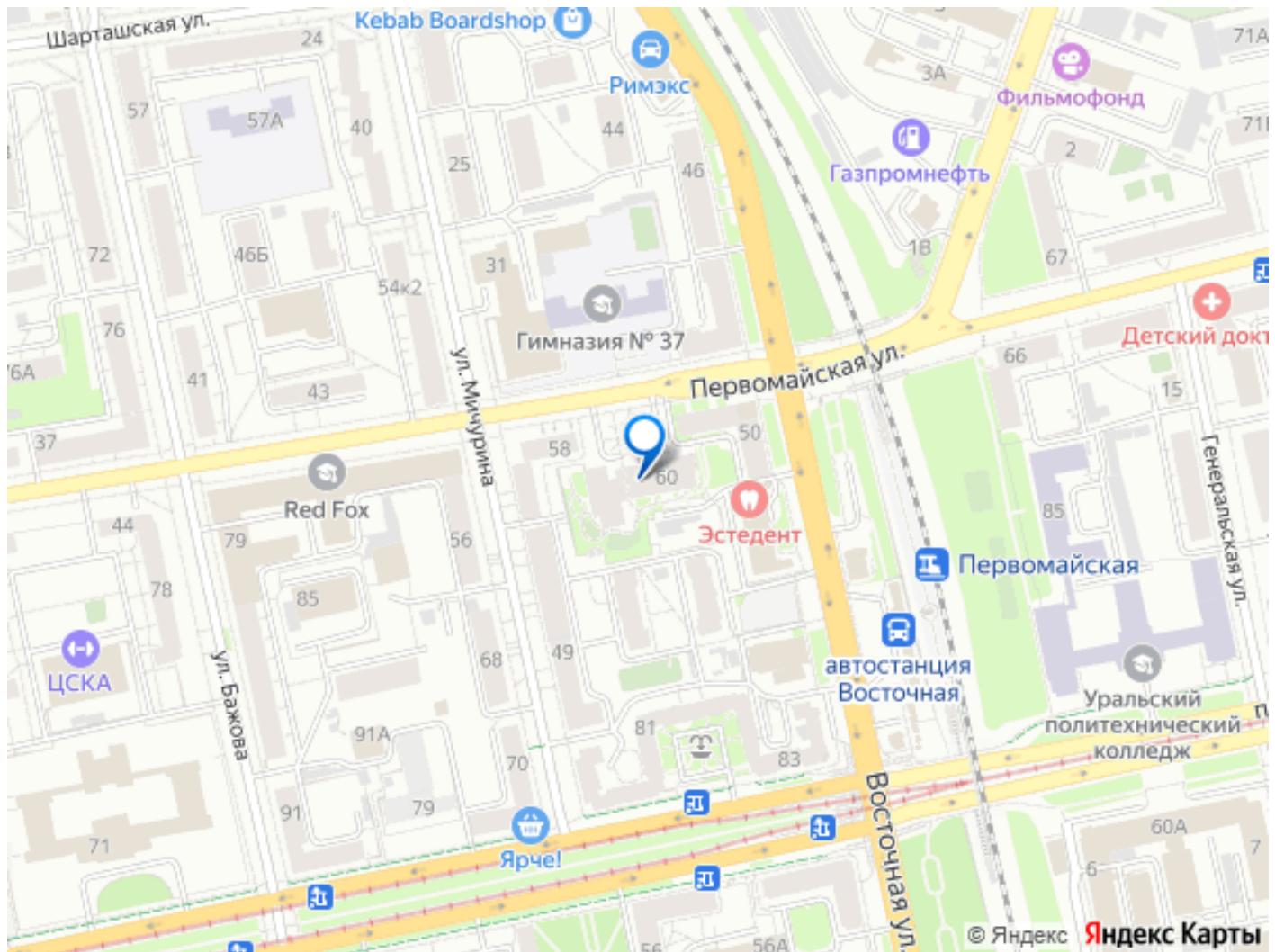
Почувствуйте себя дома в самом сердце Екатеринбурга! Эта квартира — не просто квадратные метры, это место, где рождаются счастливые воспоминания. Престижный и тихий центральный квартал, близость ко всему необходимому и ощущение безопасности — все это делает эту квартиру идеальным выбором для вашей семьи.

Живите в гармонии с собой и городом! «Первомайская, 60» - это новый престижный дом бизнес-класса с идеальной локацией в тихом центре. В шаговой доступности располагаются престижные учебные заведения (гимназия 37, лицеи 88 и 110), один из лучших детских садов города 550, супермаркеты, кафе, спортивный комплекс ЦСКА и многое другое. А прямо на первом этаже дома — косметологическая клиника Vtelo и театр-студия для детей и взрослых ЛицейДейство. Квартира полностью готова для комфортной жизни! Выполнена качественный ремонт по дизайн-проекту. На полу в прихожей и санузлах — керамогранит. Во всей квартире сделаны теплые полы.

Остается вся мебель и бытовая техника. Кухонный гарнитур мебельной фабрики GaStone. Варочная панель, микроволновка, духовой шкаф бренда Lex. Стол и диван в гостиной — итальянской фабрики Calligaris. Планировка идеальна для семьи с одним-двумя детьми: большая кухня-гостиная с выходом на теплую лоджию, детская комната, спальня со своим санузлом, гостевой санузел, просторная прихожая и гардеробная. Квартира очень светлая, с высокими потолками 3 метра и большими окнами. Расположена на 14 этаже, из окон открывается прекрасный вид на городской пейзаж. В шикарном просторном лобби располагаются ресепшен консьерж-службы, мягкая зона ожидания для гостей, колясочная комната и почтовые ящики.

Перед домом расположен красивый зеленый сквер. Во внутреннем дворе сделано ландшафтное озеленение в стиле английского сада. Здесь располагаются детские и воркаут-площадки с безопасным покрытием, места для отдыха. Все выполнено из натуральных экологичных материалов. Вокруг дома двухуровневое освещение — высокие фонари наполняют пространство светом, а низкие светильники подсвечивают декоративные элементы. Территория закрыта и безопасна, по периметру ведется видеонаблюдение. Для автовладельцев предусмотрен подземный двухуровневый паркинг. Номер объекта: #1/538830/15734





Move.ru - вся недвижимость России