

Создано: 12.12.2025 в 18:58

Обновлено: 21.12.2025 в 10:37

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Посадская, 26**

**13 567 463 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Посадская, 26

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Посадская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

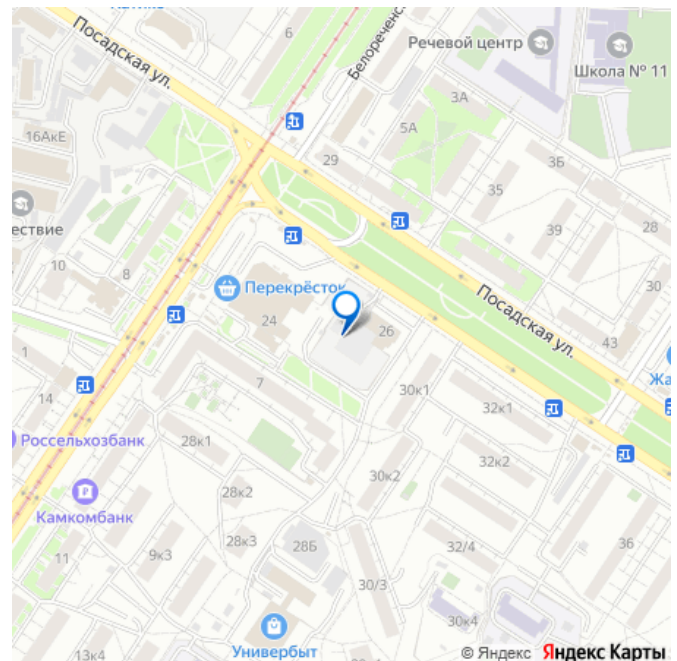
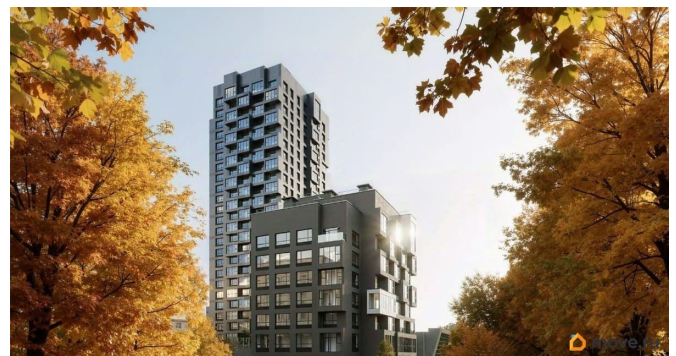
лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287381089>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**78003330393**

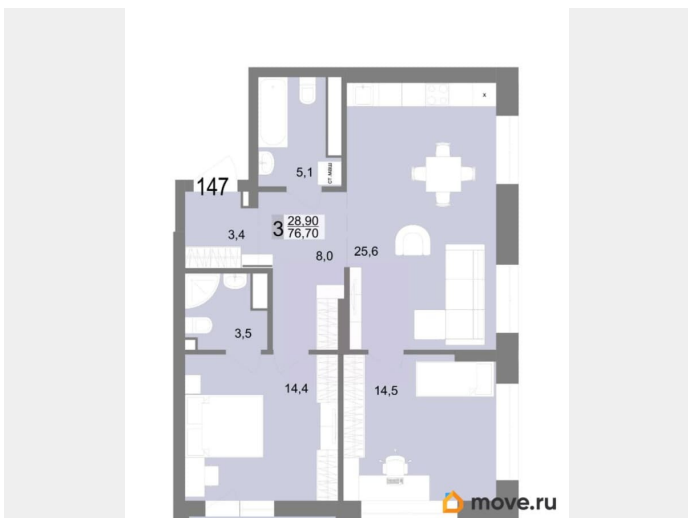
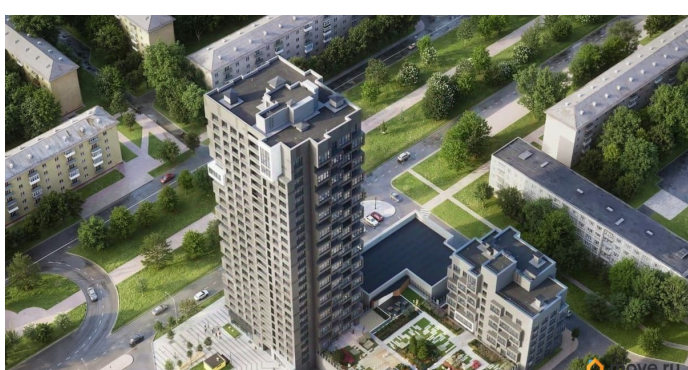
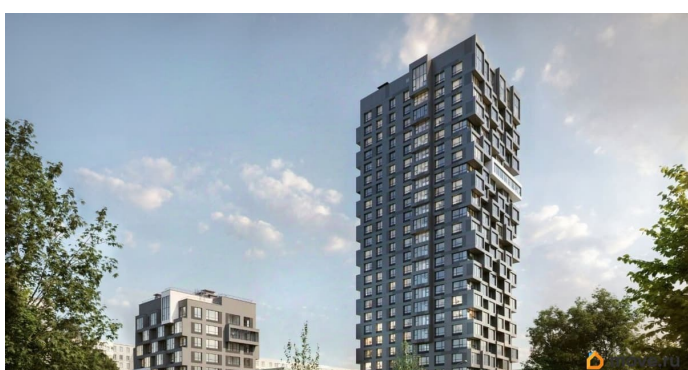
для заметок

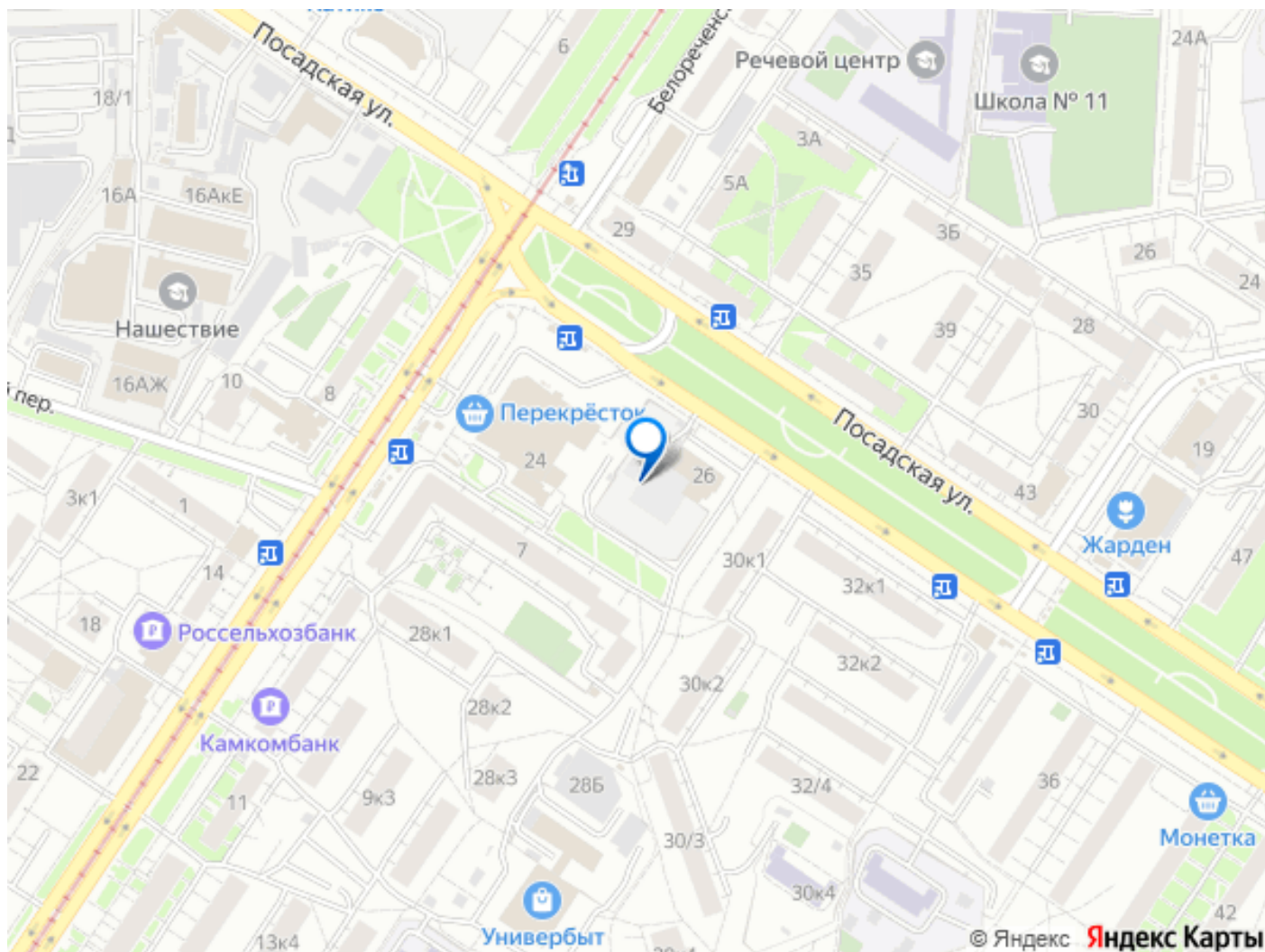


## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: III-кв. 2028, общей площадью 76.7 кв.м., на 23 этаже. В мире постоянной скорости и непрерывного движения хочется немного замедлить время и насладиться настоящим. Но замедление не приравнивается к остановке. Скорее наоборот, замедление знаменует маленькие изменения, ведущие к переменам. В этом и заключается философия ЖК «Кайдзен». Но изменения не могут происходить просто так: без предпосылок, без прочной основы, без системы. Поэтому в «Кайдзене» действует правило 5 «С», объединяющее ключевые сферы жизни: среда, спорт, спокойствие, сообщество и семья. Среда - это тандем функциональности и комфорта. Здесь среда - это диалог. Диалог между вашим ритмом и ритмом технологий. Расположение дома на ул. Посадской, открывает множество возможностей, выстроенных по принципу разумного баланса. До центра рукой подать: 8 минут на машине до ТРЦ «Гринвич», 12 минут до площади 1905 года. Если нужно выехать за город, то до ул. Metallургов, перетекающей в Ново-Московский тракт, ехать всего 7 минут на автомобиле. Ключевое преимущество локации в ближайшем окружении, которое формирует полноценную среду для жизни. В радиусе 15 минут ходьбы расположены 4 детских сада, 1 школа, продуктовые магазины и аптеки, крупный ТЦ «Фан Фан», остановки общественного транспорта. Динамичная архитектура комплекса выделяет его на фоне других зданий, а сочетание строгой эстетики и увеличенной площади остекления притягивает взгляды окружающих.

Дополняет картину вечерняя подсветка, которая по-новому раскрывает локацию. Двор в «Кайдзене» - это место силы для будущих жителей. Обилие хвойной зелени, узкие тропинки, природные оттенки в ландшафте и укромные места для отдыха позволят на время отстраниться от всех тревог, переживаний и перезагрузиться. Сама территория объединена круговым маршрутом, вдоль которого располагаются функциональные зоны. Первая - игровая. Она разделена на две части по возрастам: для малышей и подростков. Для самых маленьких жителей комплекса предусмотрена отдельная, максимально безопасная зона с классической песочницей и парой невысоких качелей. Для детей постарше размещены более сложные элементы, такие как горка, стенка-скалодром, сетки и гамаки на подвесах. Такая среда идеально подходит для развития физических способностей, воображения и общения со сверстниками. А чтобы старшие не мешали играть младшим, площадки разделены озелененной зоной, где также могут отдохнуть родители. Вторая функциональная зона - сенсорный сад, элементы которого расположены по всему двору. Жители смогут снять обувь и прогуляться по деревянному настилу или опушке леса, опустить ноги в речную гальку или песок. Это своего рода тактильная терапия и духовная медитация для тех, кто хочет расслабиться. Третья зона - оборудованный уличный коворкинг. Отличная альтернатива для тех, кто во время работы не хочет пропускать теплые лучи солнца. Четвертая зона - уличный кинотеатр. Место, которое ближе к вечеру будет наполняться ос





Move.ru - вся недвижимость России