

Создано: 18.11.2025 в 06:50

Обновлено: 02.12.2025 в 05:28

Свердловская область, Екатеринбург

9 300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

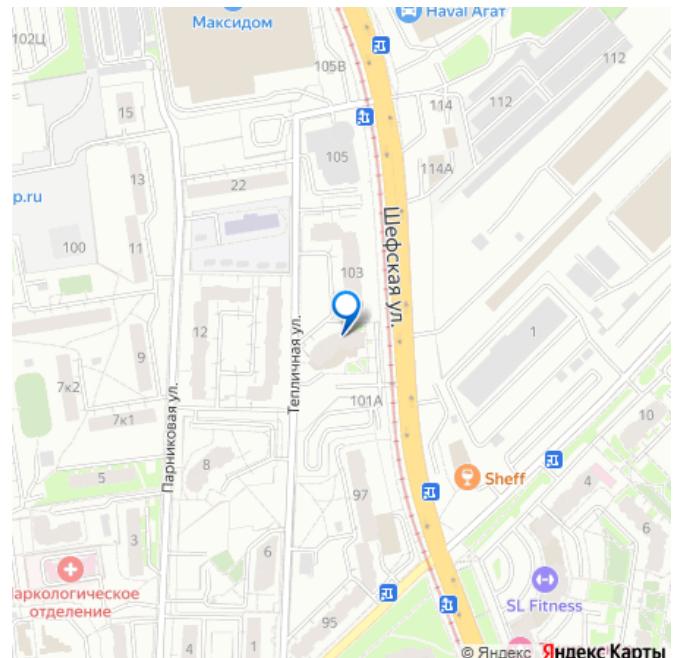
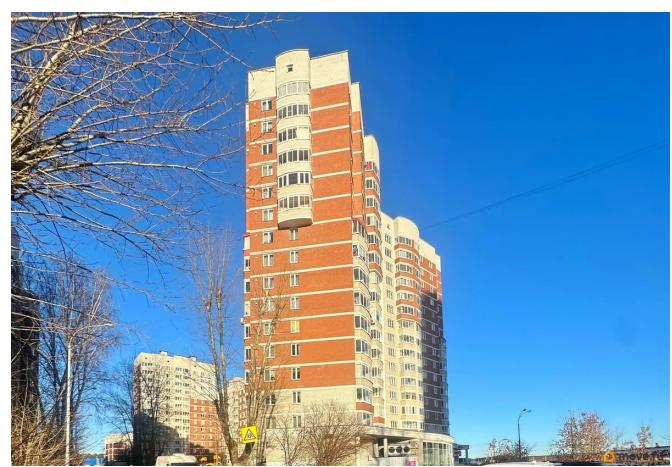
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866869>

38

Агент

79000000000

для заметок

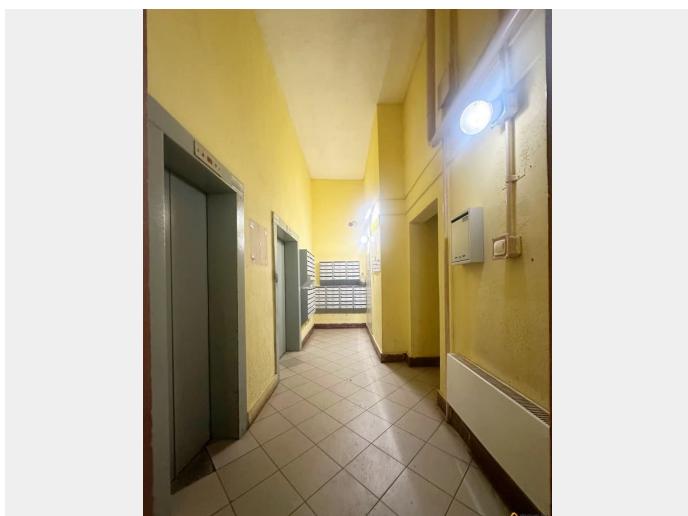
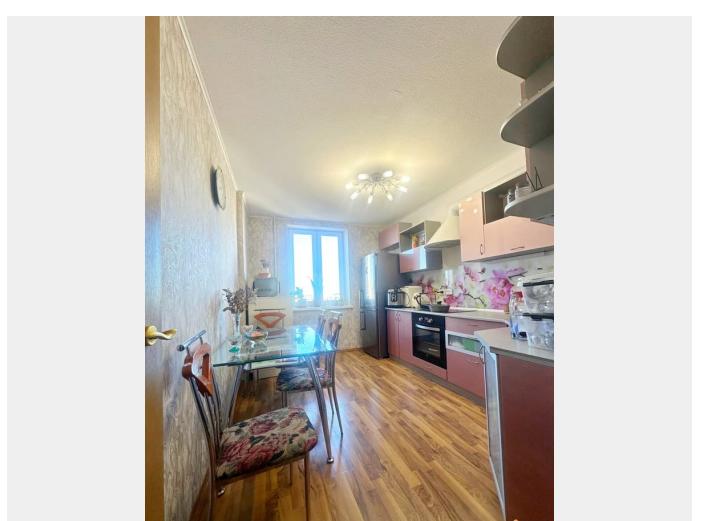
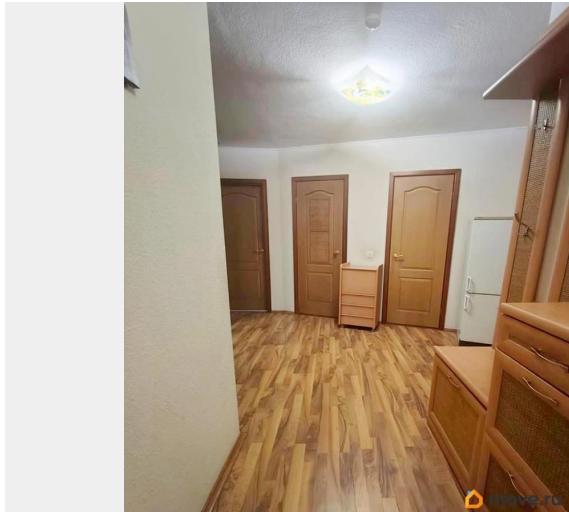


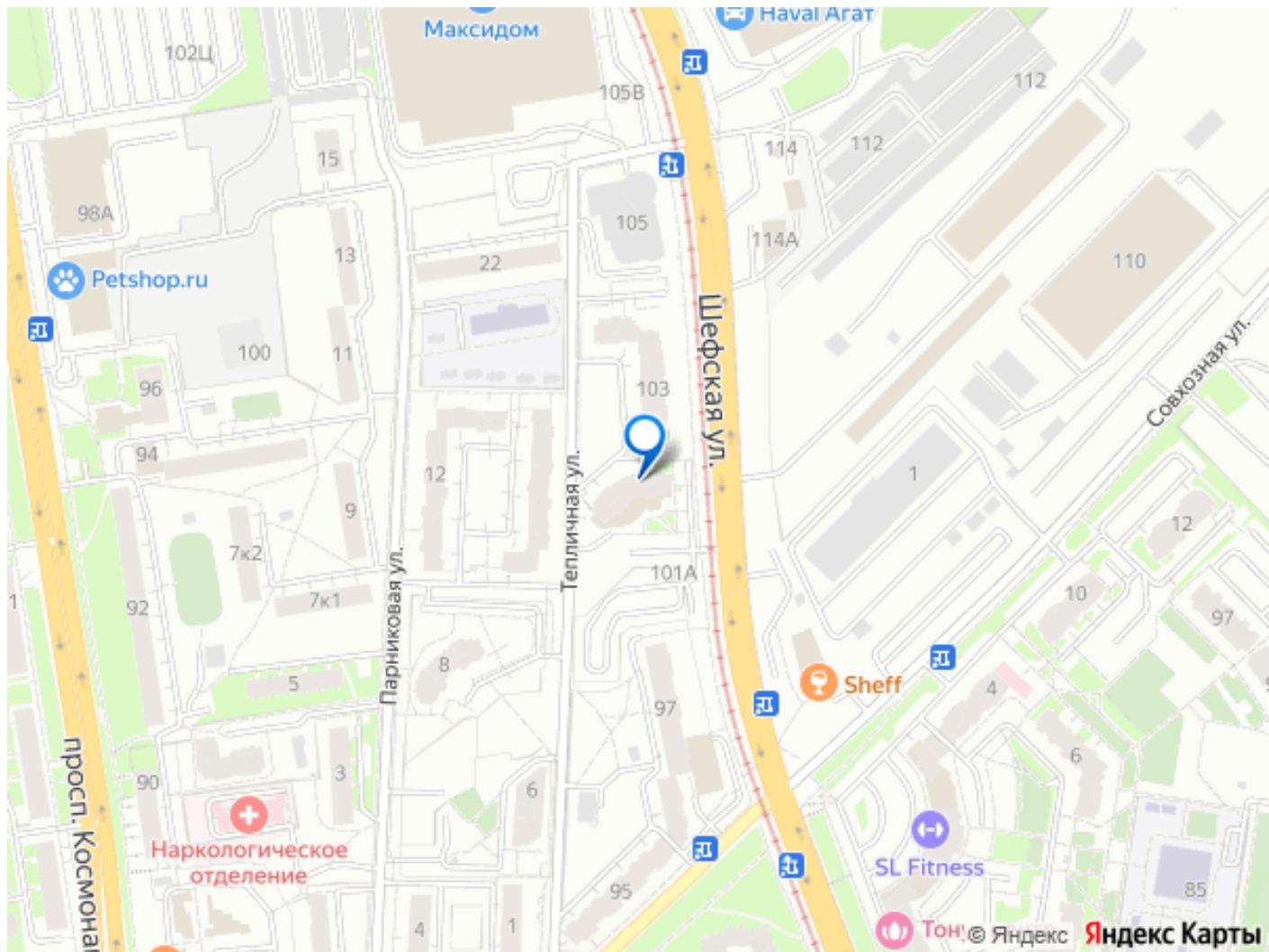
лифт

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира на Шефской 101. Дом 2006 года постройки, застройщик Атомстройкомплекс. До станции метро Проспект Космонавтов 10 минут пешочком. Инфраструктура района создана давно: рядом с домом детский сад №317, в пешей доступности детский сад № 475, детский сад № 499, школа № 138, школа № 95, лицей №128, большой выбор магазинов и торговых центров, все виды транспорта.

Общая площадь квартиры: 76 кв.м. Три изолированные спальни (18,7 кв.м. + 14,97 кв.м. + 11,01 кв.м.) и кухня 11 кв.м. Два балкона. Санузел раздельный. Одна спальня выходит на юго-восток, остальные окна выходят во двор, это северо-запад. Отличные видовые характеристики. Квартира расположена в секции из 5 (пяти) квартир, дверь секции закрывается. Соседи благополучные. Два лифта: грузовой и пассажирский. Квартира очень ухоженная и уютная. Выполнен качественный ремонт, можно заехать и жить. Один взрослый собственник, никаких обременений, в собственности 19 лет. Коммунальные услуги летом в пределах 5 000 рублей, зима 7 500 рублей. Задолженность по коммунальным услугам отсутствует.





Move.ru - вся недвижимость России