

Создано: 19.08.2025 в 13:29

Обновлено: 07.12.2025 в 11:03

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Кичигина, 9**

8 690 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Кичигина, 9

Улица

[улица Николая Кичигина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

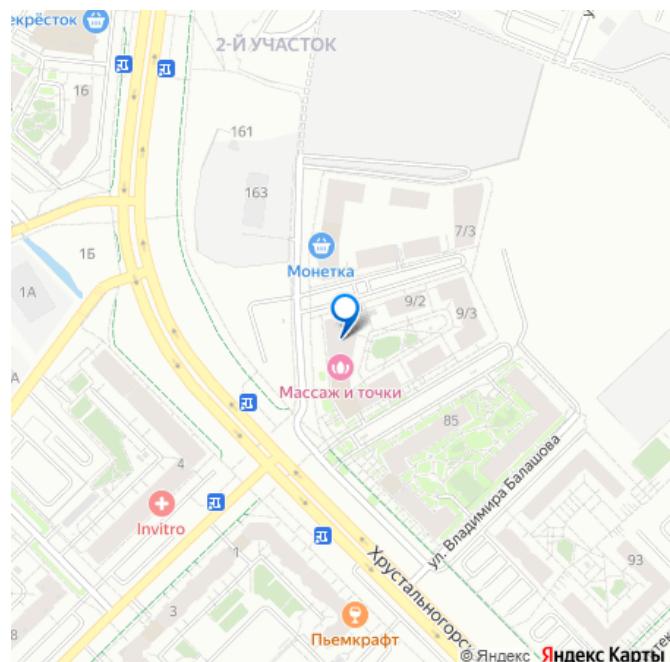
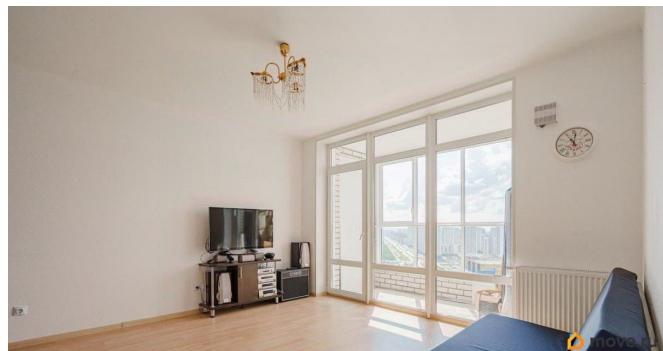
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92842590>

16

DomaDoma, DomaDoma

79122521790

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

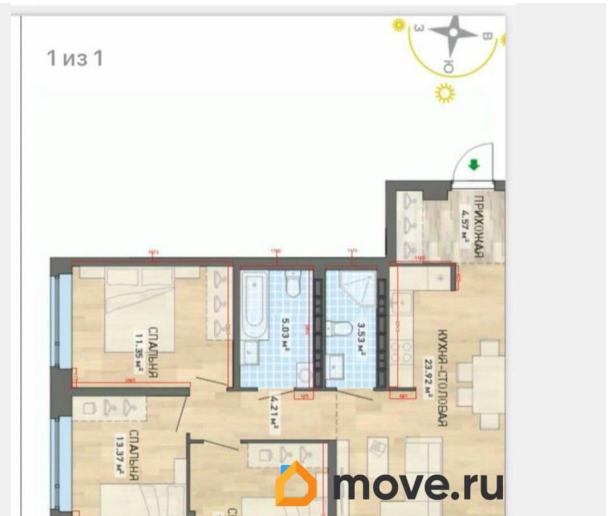
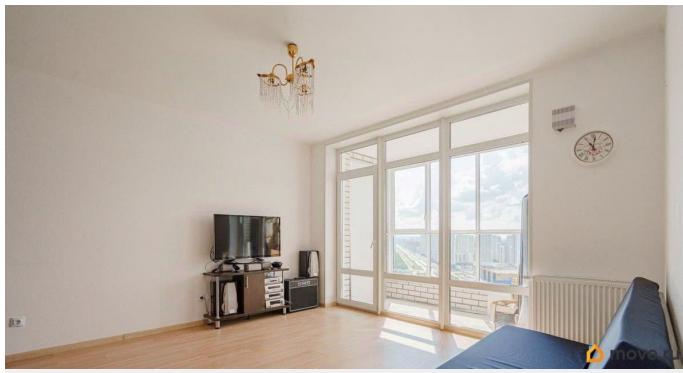
возможна ипотека, лифт

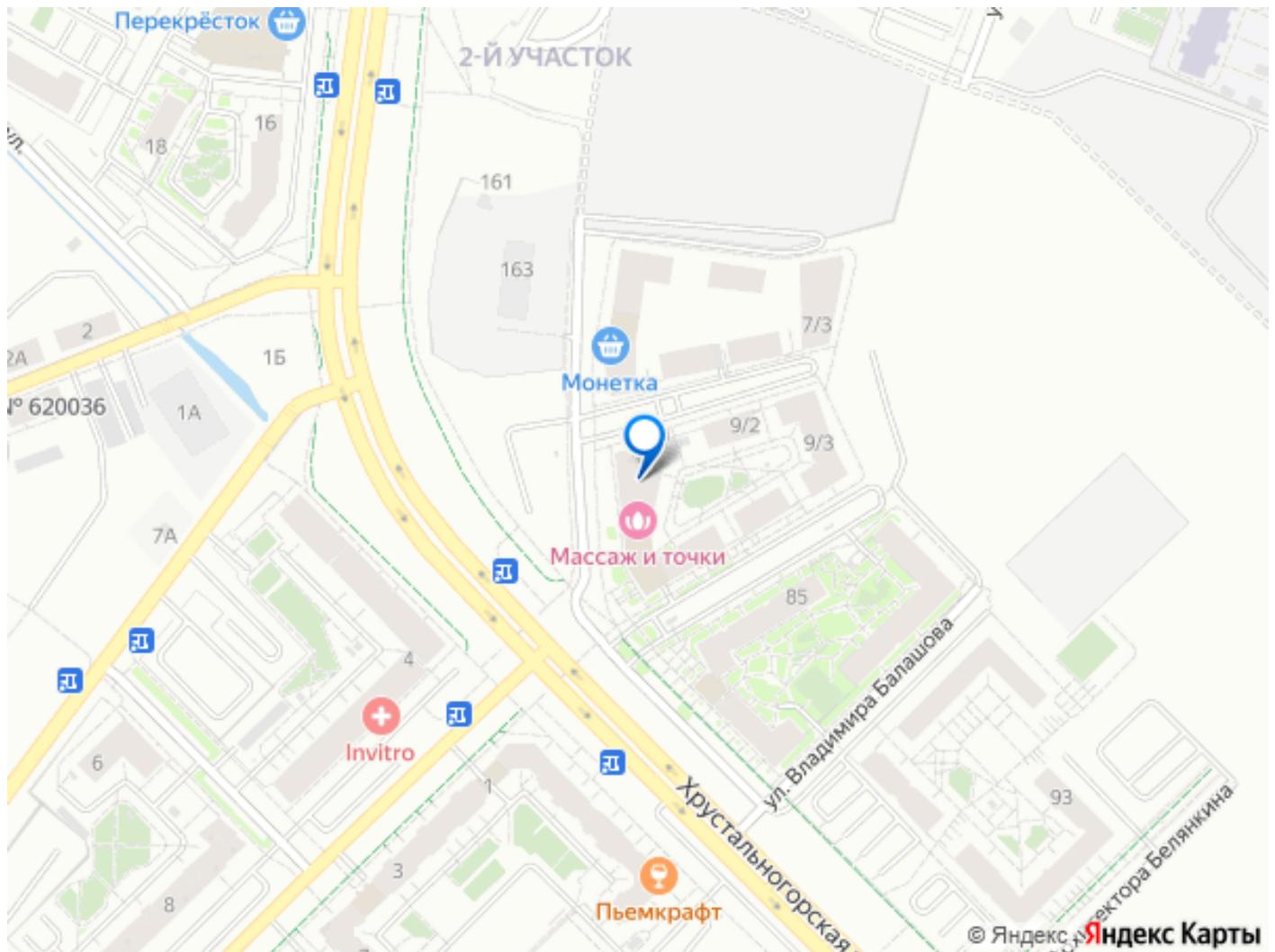
Описание

Видовая квартира в новом доме, готовая к проживанию, отличная цена! Квартира с шикарными видовыми характеристиками на двадцать четвертом этаже ЖК Нова Парк от надежного застройщика Атомстройкомплекс. Ваш вид уже ничего не изменит: город и солнце на ладони. В квартире просторная кухня - гостиная 24кв.м. и 3 спальни правильной формы. Новый, современный кухонный гарнитур оснащен всей необходимой встроенной техникой: электрическая варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка. Фартук, столешница и обеденный стол изготовлены из натурального камня - остается новым хозяевам. Три отдельных комнаты правильной конфигурации, одна из которых имеет два окна с видом на разные стороны. Два санузла, один оборудован ванной, второй обустроен под постирочную и место для хранения, большое пространство этих помещений позволяет с комфортом разместить все необходимое. В санузле установлена огромная ванна, есть

электрический теплый пол. В квартире установлены широкоформатные пластиковые окна, что обеспечивает хорошую инсоляцию. В гостиной установлено панорамное остекление, открывается очень красивый вид на город и лес. На лоджии можно оборудовать небольшую зону для отдыха и наслаждаться красивым видом с чашечкой кофе. Квартира на три стороны света - каждый может выбрать спальню со своим видом: на город или закаты. Дом теплый, хорошая шумоизоляция. Стеклянные входные группы, дисплей вызова квартиры располагается в теплом тамбуре. Красивый холл подъезда с библиотекой, четыре современных, бесшумных, скоростных лифта, один из которых грузовой. Двор закрытый, подъезды сквозные, есть детская и спортивная площадки. Подземный паркинг и наземная парковка, рядом с домом, всегда есть место для парковки. В доме УК «Атом-Комфорт», все вопросы решаются оперативно. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы , детские сады , магазины , аптеки, салоны красоты, кафе, гипермаркет «Лента», автомойки и другие объекты инфраструктуры. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, выезд на ЕКАД и удобные дорожные развязки.

Отличная локация. Хорошая транспортная доступность. Два взрослых собственника. Без обременений, без использования мат.капитала. Квартира в отличном состоянии, лучшая цена в районе - пока нас ждет встречный вариант. Торопитесь на просмотр! Помощь в ипотеке . Сделки застрахованы. ID объекта в нашей базе: 164





Move.ru - вся недвижимость России