

Создано: 12.10.2025 в 14:07

Обновлено: 07.12.2025 в 11:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Кольцевая, 39**

8 890 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Кольцевая, 39

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кольцевая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.8 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

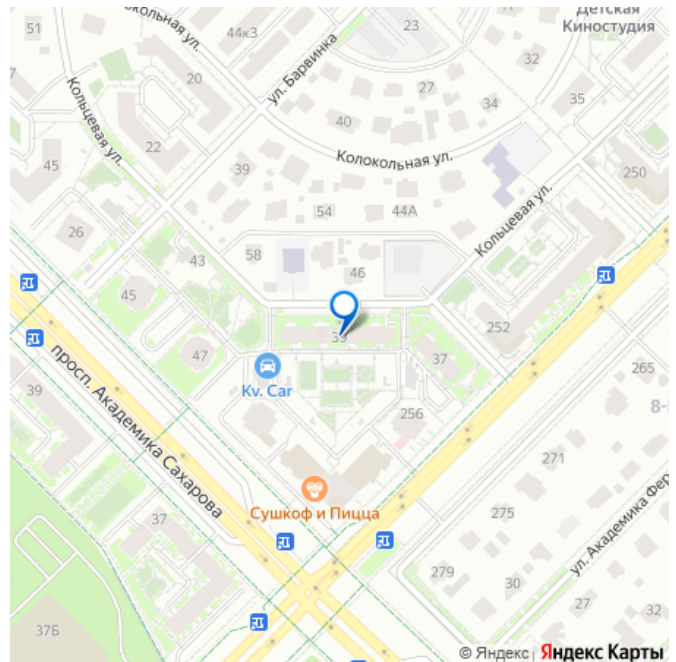
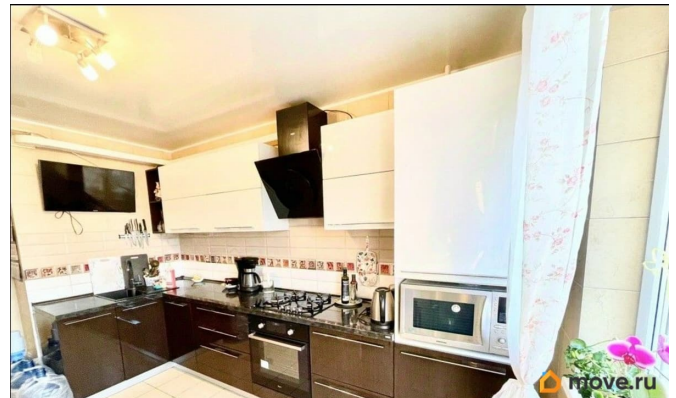
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285665063>

Ольга Шабалина, Ольга Шабалина
79122521929

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в микрорайоне Европейский — светлая, уютная, с отличной планировкой и качественным ремонтом! Микрорайон Европейский — современный, благоустроенный, с развитой инфраструктурой: Новая школа и детские сады Магазины, аптеки, взрослая и детская поликлиники Удобная транспортная развязка — быстро в любой район города Во дворе всегда есть свободные парковочные места О квартире: — Высокий этаж, окна на две стороны — в квартире очень светло — Удачная эргономичная планировка, гостиная увеличена до 25 м² за счёт лёгкой перепланировки — Низкие коммунальные платежи — Хорошие, тихие соседи Капитальный ремонт выполнен под ключ: — Стены выровнены и окрашены — Полы залиты и выровнены по всей квартире, уложен ламинат — В прихожей и на кухне — керамогранит, в кухне — стены отделаны плиткой — Натяжные потолки с современными светорешениями — Двери в стиле Loft — В кухне и санузле —

качественная сантехника Остаётся при
продаже (входит в стоимость): — Кухонный
гарнитур со встроенной техникой — 3 шкафа-
купе + обувница Юридически чисто: — Один
совершеннолетний собственник —
Материнский капитал не использовался —
Готова к быстрой сделке Цена указана с
учётом оставленной мебели. Торг —
реальному покупателю! Фото соответствуют
действительности. Звоните — организую
просмотр в удобное время!



