

Создано: 25.08.2025 в 12:33

Обновлено: 01.12.2025 в 15:08

Агент

79000000000

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Кичигина

8 690 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Кичигина

Улица

[улица Николая Кичигина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.03 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

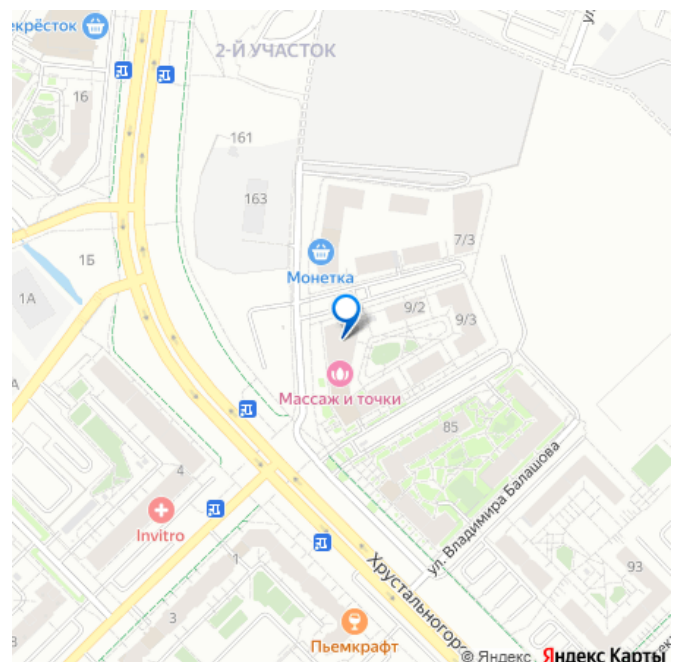
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

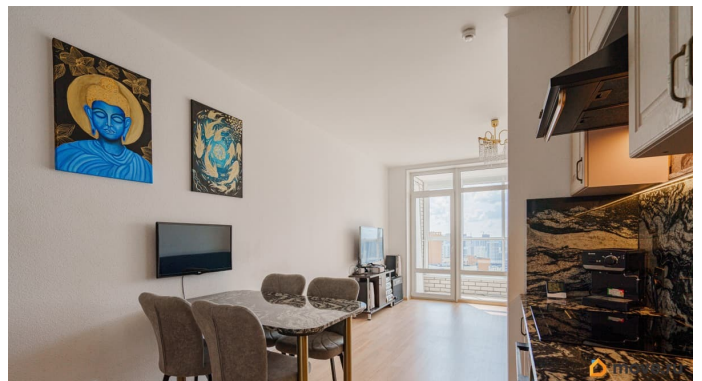
для заметок



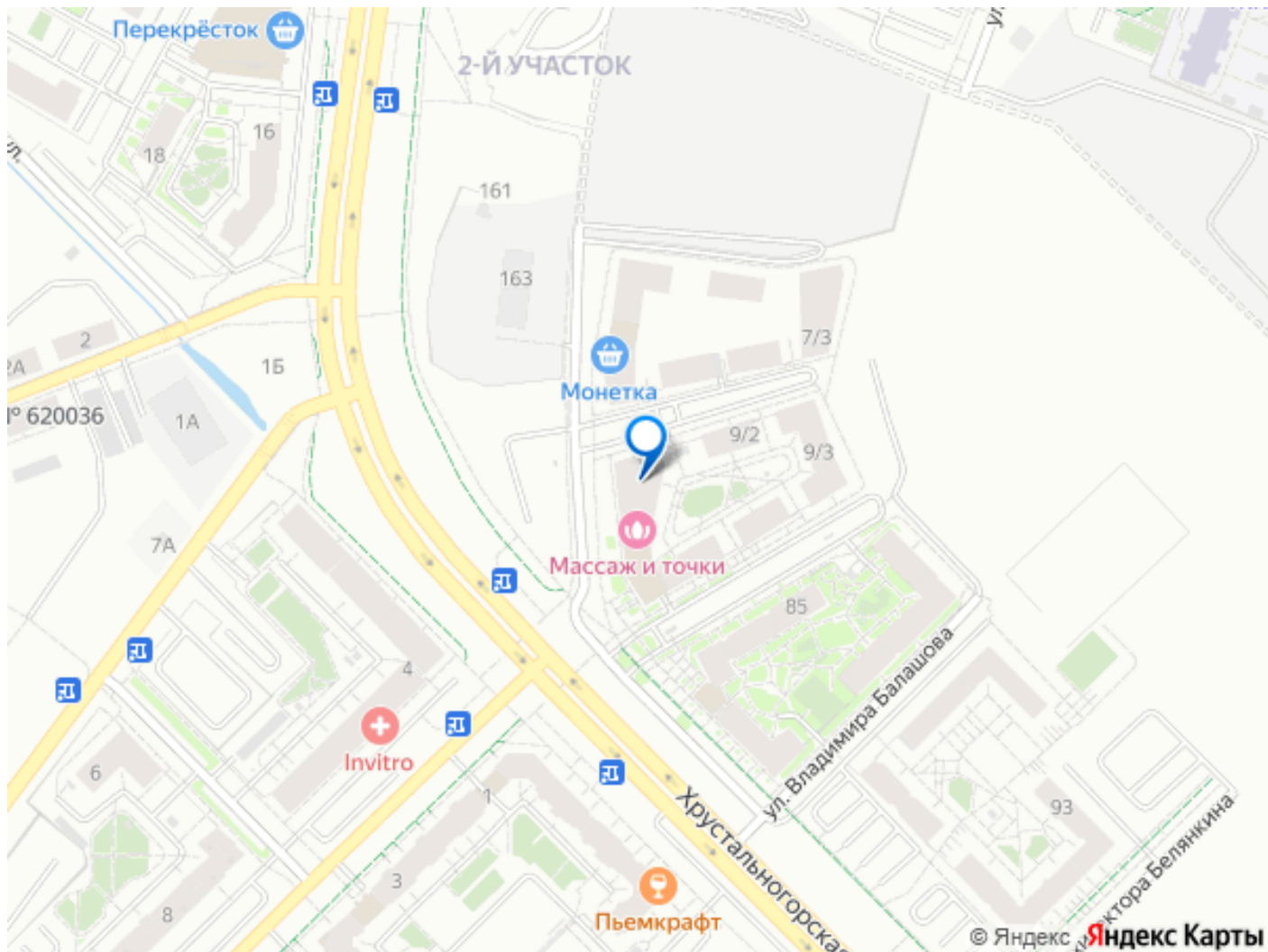
Описание

Видовая квартира в новом доме, готовая к проживанию, отличная цена Квартира с шикарными видовыми характеристиками на двадцать четвертом этаже ЖК Нова Парк от надежного застройщика Атомстройкомплекс. В квартире просторная кухня - гостиная 24кв.м. и 3 спальни правильной формы. Новый, современный кухонный гарнитур оснащен всей необходимой встроенной техникой: электрическая варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновка. Фартук, столешница и обеденный стол изготовлены из натурального камня - остается новым хозяевам. Три отдельных комнаты правильной конфигурации, одна из которых имеет два окна с видом на разные стороны. Сан узел и ванная раздельные, большое пространство этих помещений позволяет с комфортом разместить все необходимое. В ванной сделан ремонт, есть теплый пол. В квартире установлены широкоформатные пластиковые окна, что обеспечивает хорошую инсоляцию. В гостиной установлено панорамное остекление, открывается очень красивый вид на город и лес. На лоджии можно оборудовать небольшую зону для отдыха и наслаждаться красивым видом с чашечкой кофе. Кухня- гостиная и одна из спален выходят на юго-восточную сторону, вторая спальня на ю-в и ю-з , и третья комната на юго-западную сторону. Дом теплый, хорошая шумоизоляция. Стекланные входные группы, дисплей вызова квартиры располагается в теплом тамбуре. Красивый

холл подъезда с библиотекой, четыре современных, бесшумных, скоростных лифта, один из которых грузовой. Двор закрытый, подъезды сквозные, есть детская и спортивная площадки. Подземный паркинг и наземная парковка, рядом с домом, всегда есть место для парковки. В доме УК «Атом-Комфорт», все вопросы решаются оперативно. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, салоны красоты, кафе, гипермаркет «Лента», автомойки и другие объекты инфраструктуры. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, выезд на ЕКАД и удобные дорожные развязки. Отличная локация. Хорошая транспортная доступность. Два взрослых собственника. Без обременений, без использования мат.капитала. Квартира в отличном состоянии, лучшая цена в районе. Торопитесь на просмотр. Помощь в ипотеке. Сделки застрахованы. ID объекта в нашей базе: 164







Move.ru - вся недвижимость России