

Создано: 25.08.2025 в 16:29

Обновлено: 27.11.2025 в 06:01

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286396793>

Агент

79000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Павла Шаманова**

8 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павла
Шаманова

Улица

[улица Павла Шаманова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

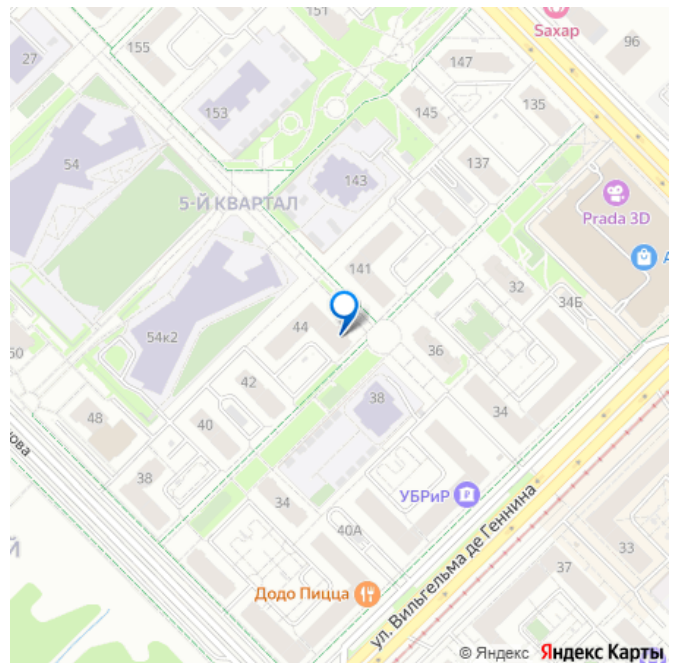
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок

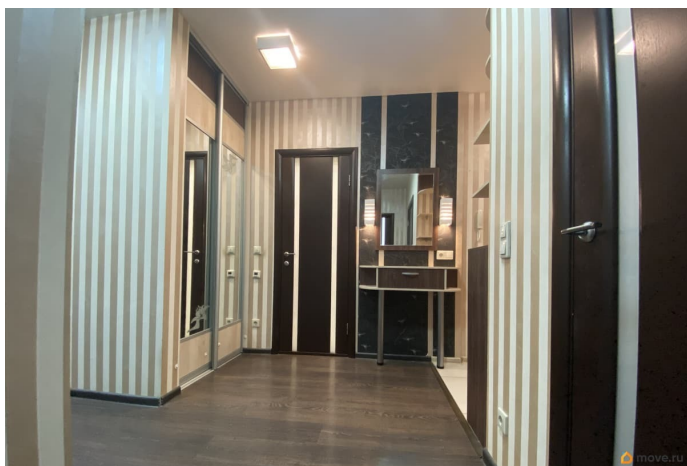
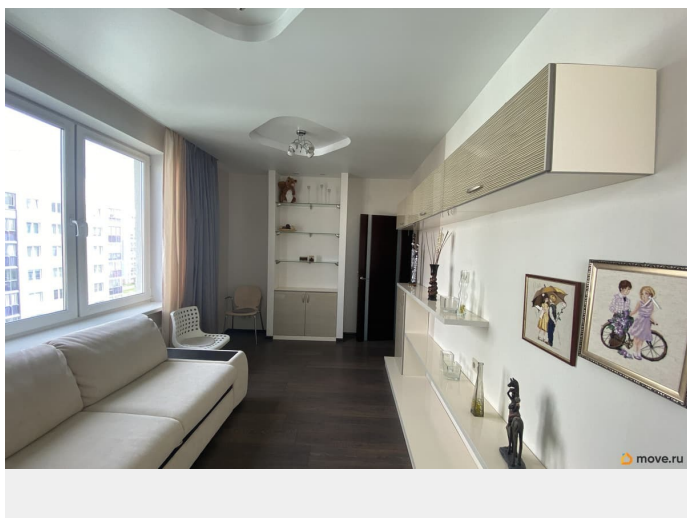


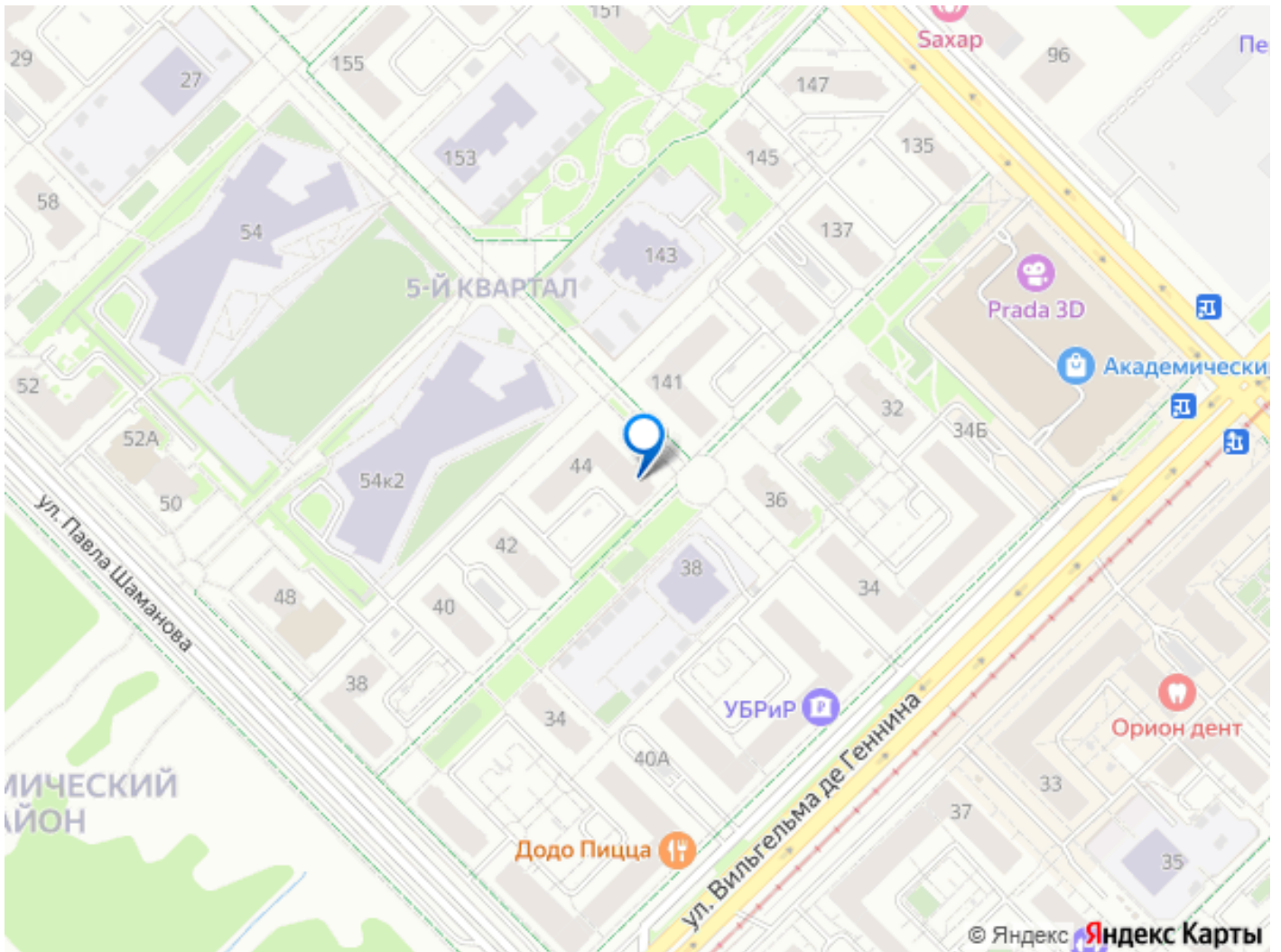
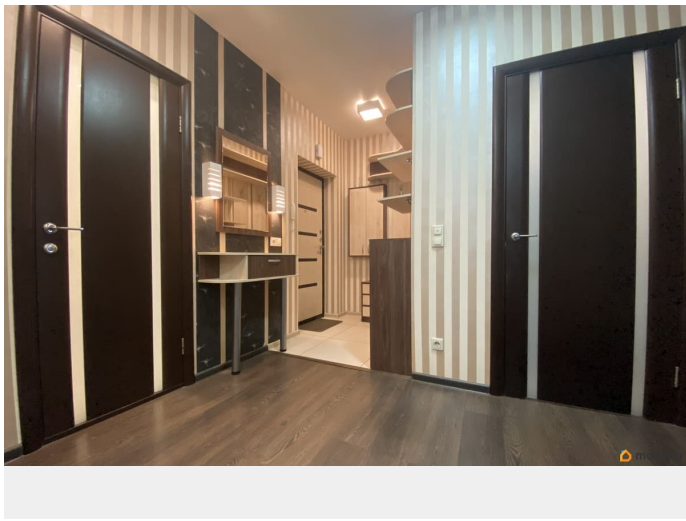
лифт

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 77.6 квадратных метров на девятом этаже монолитного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, улица Павла Шаманова, 44. Жилая площадь составляет комфортные 45 квадратных метров, а кухня занимает 12.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Квартира порадует вас свежим косметическим ремонтом и наличием балкона, откуда открывается приятный вид на тихий двор. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Для маленьких жителей района предусмотрены отличные условия – рядом расположены несколько детских садов, таких как «Чудо детки», «Центр по уходу за детьми», Детский сад №43, «Академика», «Детский сад Планета счастья» и «Частный детский сад». Для взрослых и детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, где можно проводить время активно и весело. Благоустроенная территория вокруг дома дополняется зелёными насаждениями и удобной парковкой прямо во дворе. Безопасность жителей обеспечивается стандартными средствами, присущими современному жилищу. Район обладает развитой инфраструктурой: вблизи находятся школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Приглашаем вас

оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России