

**11 286 579 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.78 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

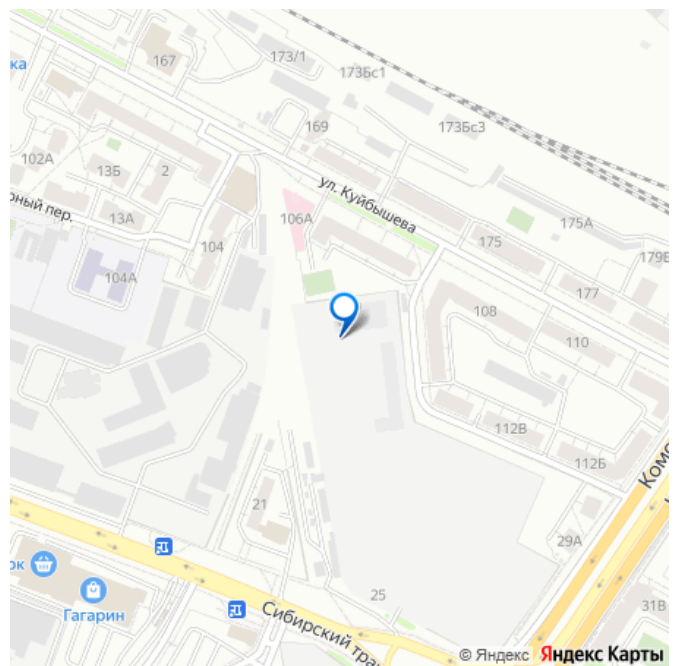
на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283777405>

**BAZA Development, BAZA Development**  
**79945090381**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

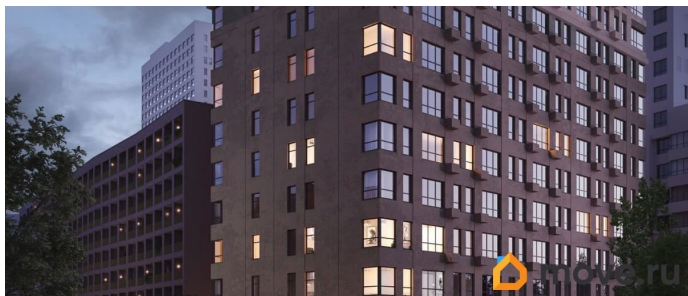
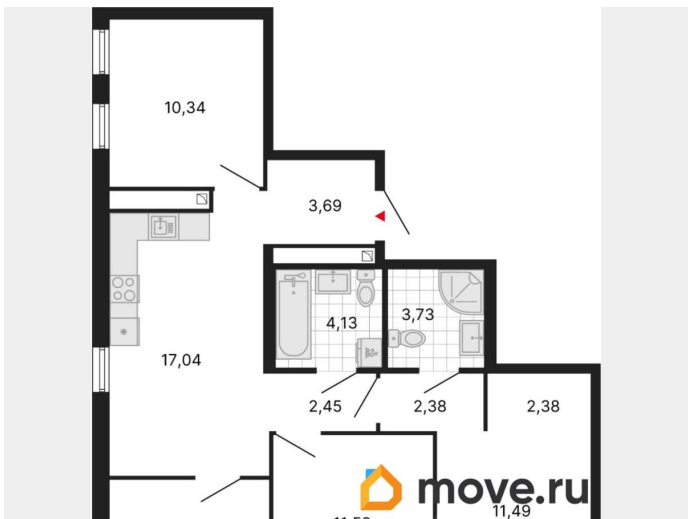
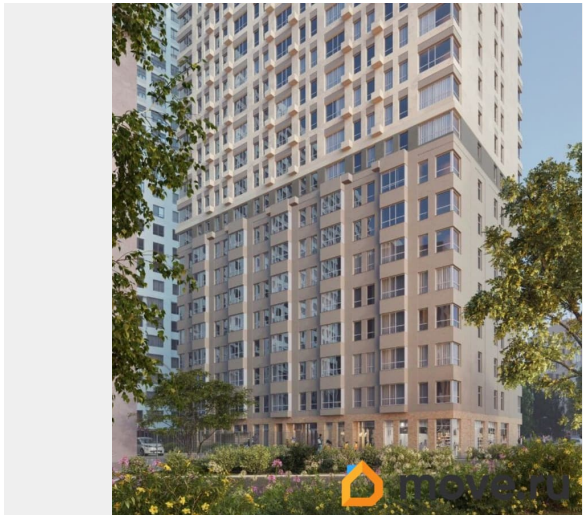
Спешите забронировать по этой цене!

Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 500,000 RUB. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем!

Трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «ДНК. Дом на Куйбышева» на 25 этаже. Общая площадь: 77.78 кв.м., жилая: 33.35 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.04 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 9 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Дом на Куйбышева — это новый проект комфорт-класса, который представляет собой не просто квадратные метры, а настоящую точку сосредоточения качества, эстетики и функциональности. Мы, команда BAZA Development, стремимся выбирать только лучшее для жизни, и это заложено в нашем ДНК. Проект «Дом на Куйбышева» является частью квартальной застройки, осуществляемой в сотрудничестве с компанией Астон. BAZA отвечает за

строительство двух домов, один из которых будет 25-этажным, с качественной и функциональной застройкой, а также умным благоустройством. Приватный двор с видеонаблюдением скрыт между домами и закрыт для автомобилей и случайных прохожих. Здесь приятно проводить время в любое время года: летом можно укрыться в тени деревьев, осенью наслаждаться яркими красками, зимой гулять вдоль заснеженных яблонь, а весной встречать пробуждение природы. Сквозной холл с мягким лобби служит нейтральной территорией для экспресс-встреч и зоной ожидания для курьеров. В холлах предусмотрены гостевые санузлы, а также зоны с доступом только для жителей: колясочная и место для хранения малогабаритного снаряжения. Комьюнити-центр — это уникальная особенность домов BAZA, бесплатное общее пространство для жителей. Это не просто белая коробка с проектором, а продуманное уютное помещение с дизайном, зонированием и мебелью. Здесь можно поработать, пообщаться, устроить вечеринку или провести обучение. На первом этаже предусмотрена колясочная для хранения малогабаритного транспорта и снаряжения, доступная только для жителей. В гостевых санузлах также находятся лапомойки для четвероногих друзей и жителей дома. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей. #Zm2ZfO



# ДНК

ДОМ НА КУЙБИШЕВА

платеж по ипотеке  
от 36 000 р/мес

Сдача 4 квартал 2025

Гардеробная

Отделка White Box

Потолки более 3м

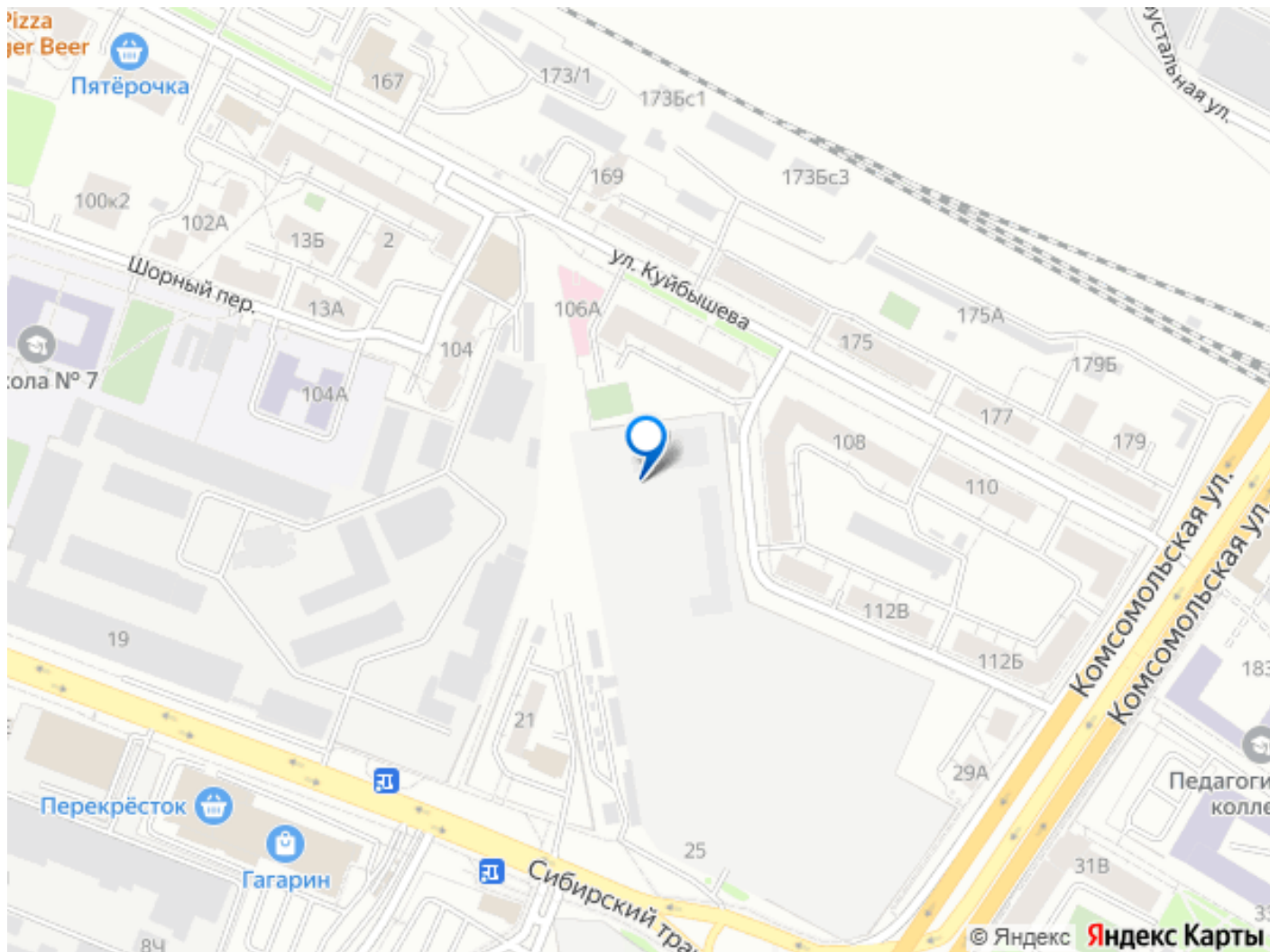
8,63

11,52

11,49

**4** 77,78  
77,78





Move.ru - вся недвижимость России