

Создано: 02.11.2025 в 17:05

Обновлено: 11.12.2025 в 09:10

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Владимира Высоцкого, 36**

**10 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Владимира  
Высоцкого, 36

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Владимира Высоцкого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

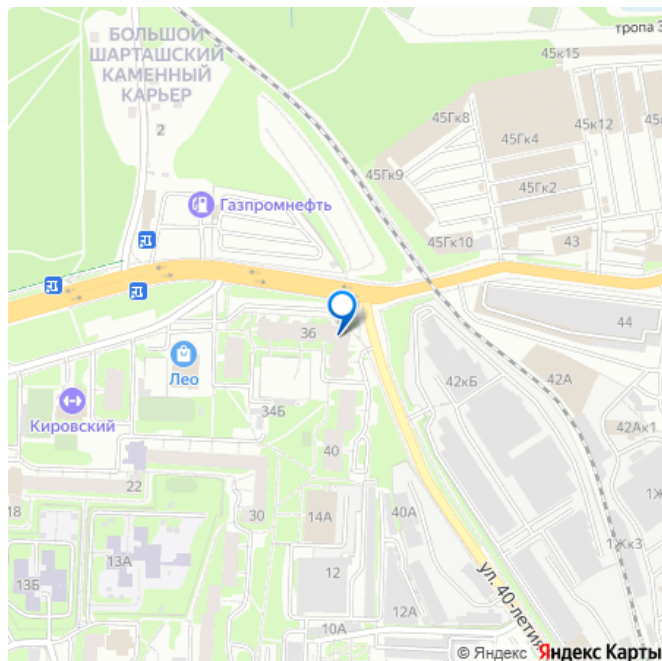
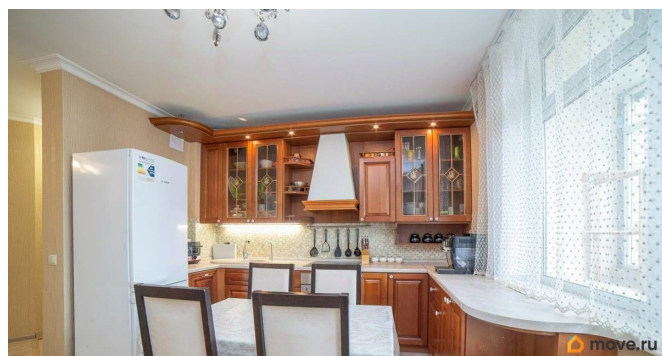
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286275495>

**Анна Владимировна, Макромир  
Екатеринбург**

**79927032479**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

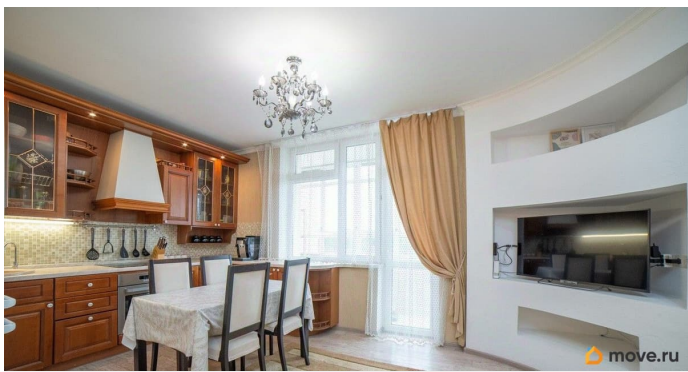
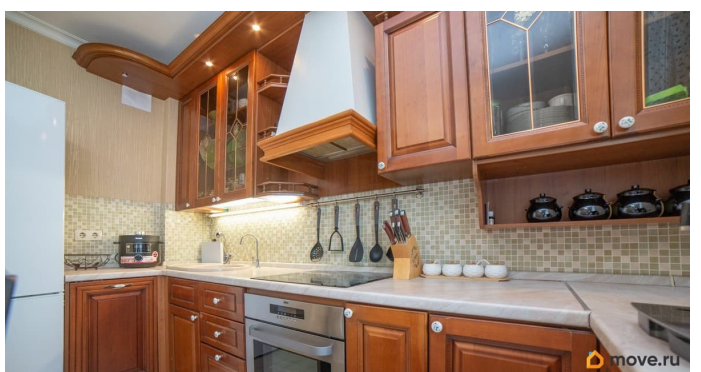
возможна ипотека, лифт

## Описание

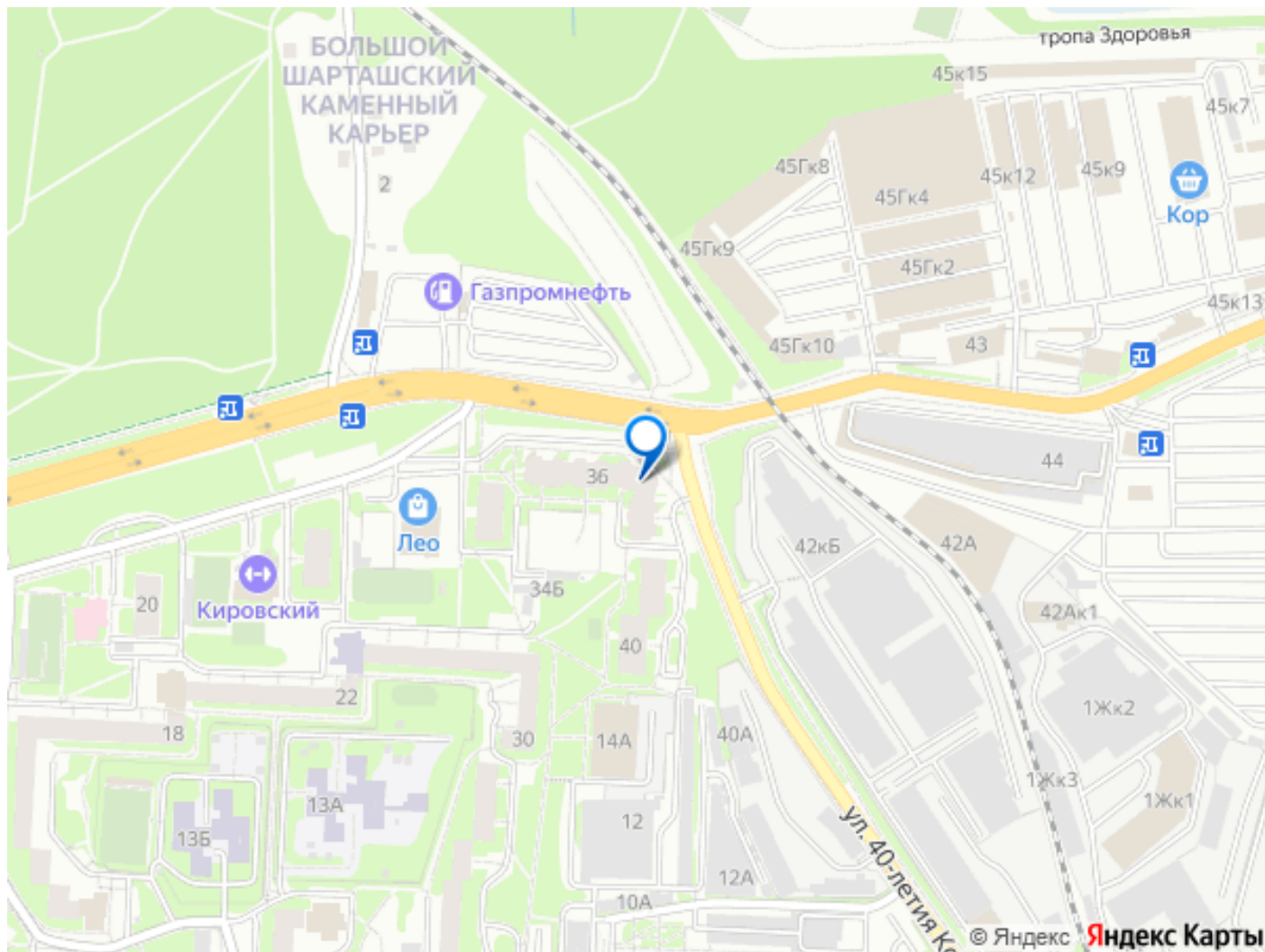
В продаже просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме с качественным ремонтом для дружной семьи! В паре шагов благоустроенный парк и озеро Шарташ - уникальная возможность в любой момент отдохнуть на природе от городской суеты прямо рядом с домом! В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих качественных материалов импортного производства, прослужит долго и не потребует от вас дополнительных вложений. Все продумано для бескомпромиссного комфорта до деталей! Кухонный гарнитур премиального мебельного бренда, шкаф в спальне остаются в подарок! Самая популярная и комфортная семейная евро-планировка: кухня-гостиная 31.3 кв.м, большая спальная 21.9 кв.м и детская 15.7 кв.м. Все комнаты просторные, светлые, правильной формы, удобно зонировать. Внушительная лоджия служит дополнительным барьером от шума и пыли с улицы. Санузел раздельный, что крайне важно для комфорта. В прихожей обустроена изолированная гардеробная! Проведена незначительная перепланировка, которая

узаконена по всем правилам. Теплый кирпичный дом с прекрасной шумоизоляцией, места общественного пользования поддерживаются в идеальном порядке, своя автономная газовая котельная обеспечивает низкие коммунальные платежи и независимость от городских сетей. Дом под управлением ТСЖ, это возможность оперативно и успешно решать все вопросы для комфорта жителей. У дома прекрасная репутация, квартиры здесь всегда пользуются повышенным спросом! Парковка авто организована во дворе за шлагбаумом, рядом также есть остановки общественного транспорта. В целом в шаговой доступности есть все необходимое : продуктовые магазины, пункты выдачи, аптеки, детские сады и школы. По ул. В.Высоцкого до центра города прямая дорога, можно доехать за 15 мин.! Приглашаем на просмотр по предварительной договоренности! ID объекта в нашей базе: 9126









Move.ru - вся недвижимость России