

🕒 Создано: 31.05.2025 в 14:28

Обновлено: 19.12.2025 в 13:06

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Просторная, 91**

**9 390 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Просторная, 91

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Просторная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

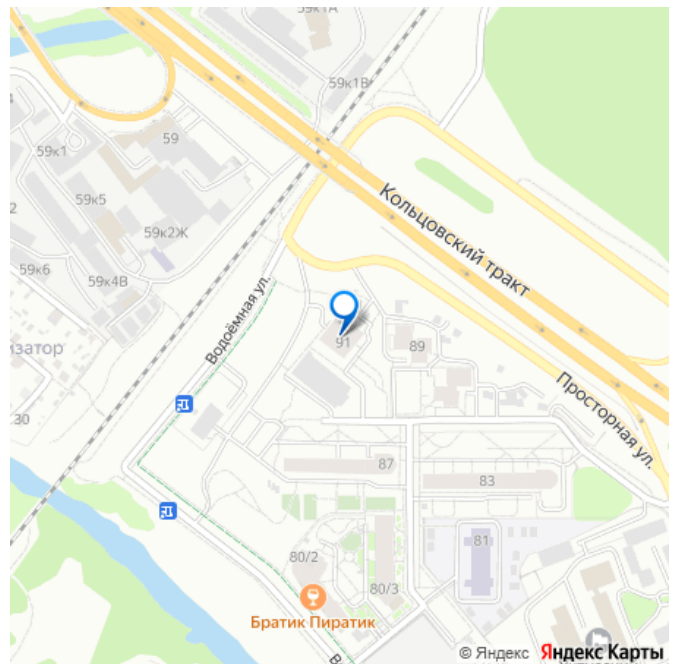
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286909325>

**Александр Владимирович, ДОМОС  
КЛУБ**

**79366994773**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

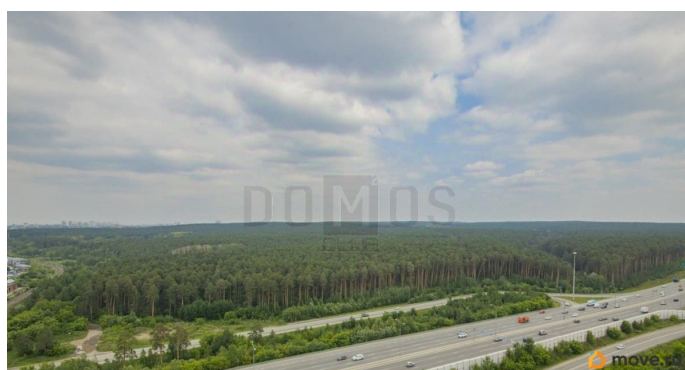
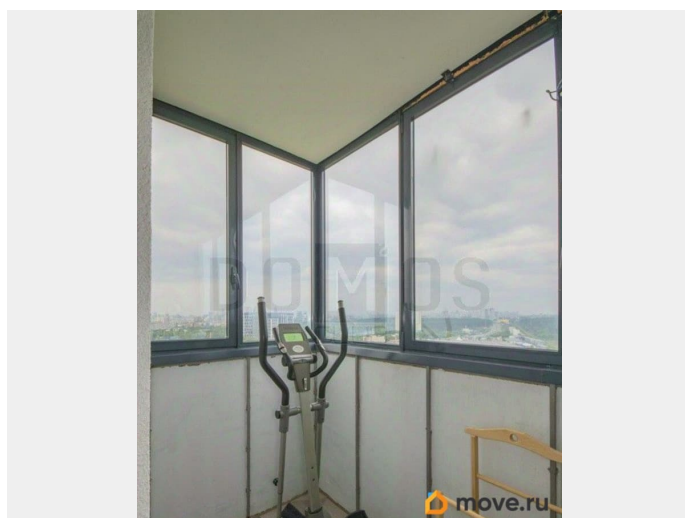
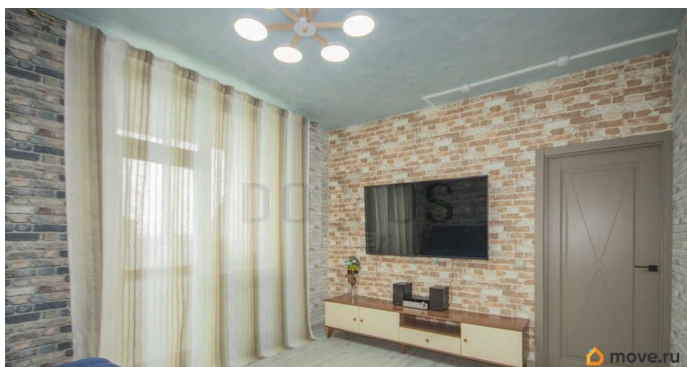
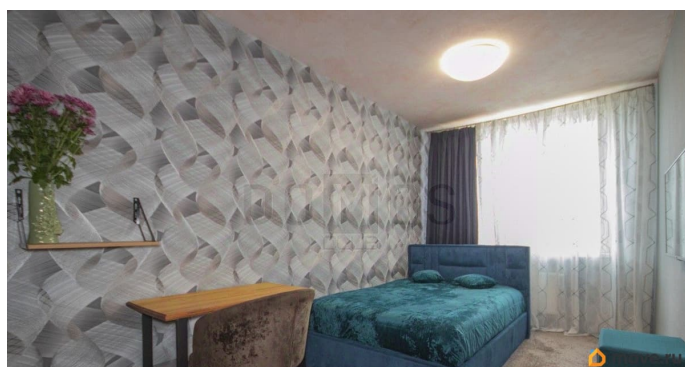
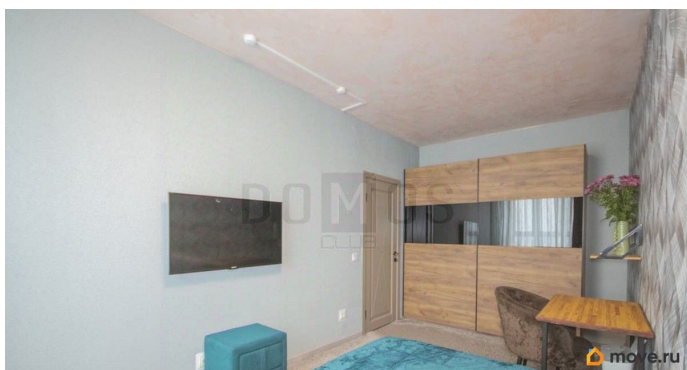
евро

лифт

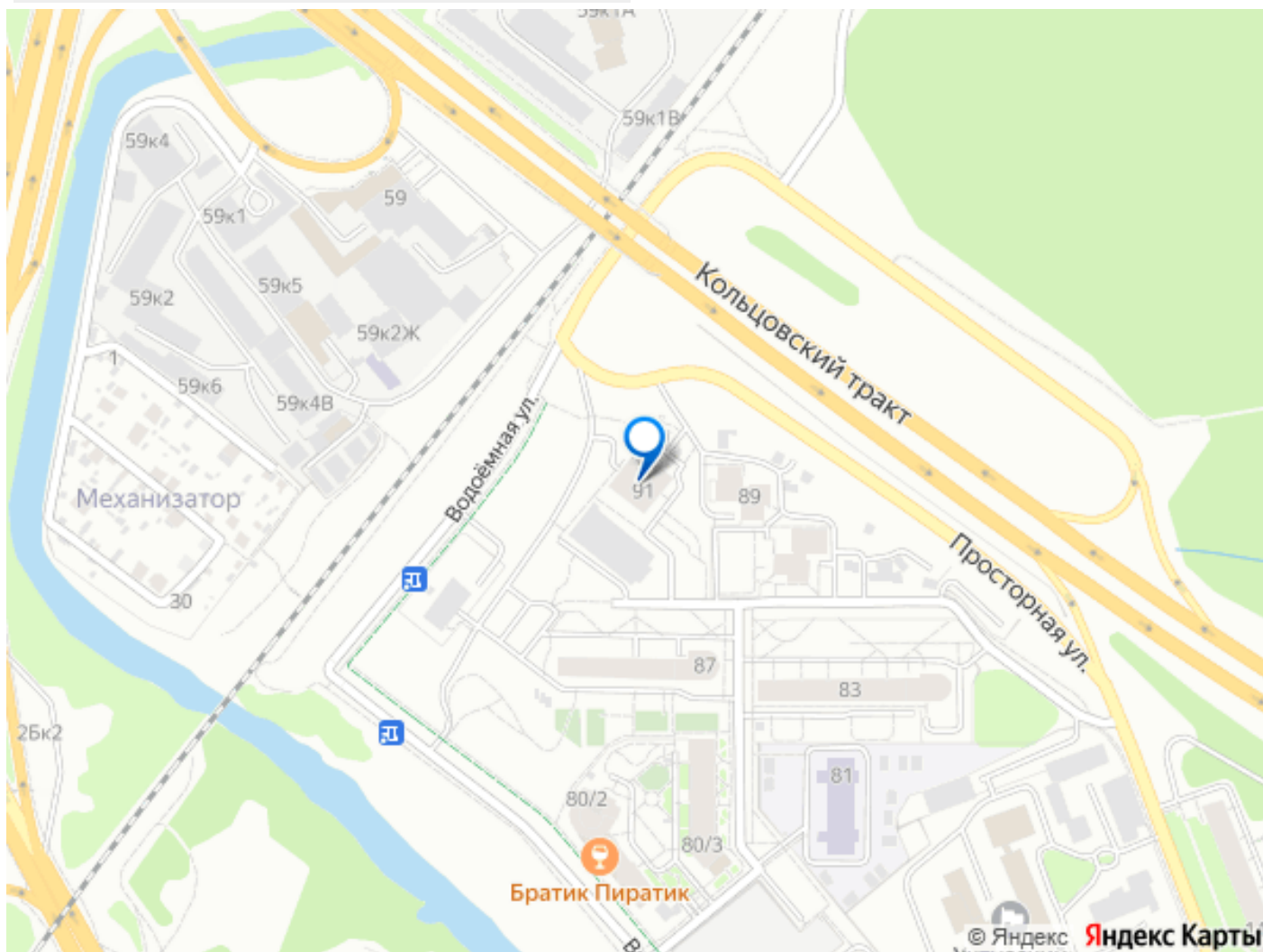
## Описание

Видовая трёшка на Уктусе - когда и планировка идеальна, и рассветы под боком Продаётся трёхкомнатная квартира 77 м в микрорайоне Уктус - и если вы давно мечтали о «своём месте с видом», где есть и стиль, и воздух, и удобство - вы его нашли. О квартире: Идеальная планировка: комнаты изолированные, грамотно зонировано пространство Уникальные видовые характеристики - тот случай, когда просто хочется стоять у окна и молчать Квартира граничит с соседями только с одной стороны - в остальных двух направлениях тишина и покой Качественный свежий ремонт: стены - обои и декоративная штукатурка потолки - тоже с декоративной отделкой полы - кварцвинил и ковролин Окна с профилем Deseuninck - топовая звукоизоляция, город остаётся за кадром Мебель можем оставить - по договорённости О доме и парковке: Дом кирпичный, 2020 года постройки - свежий, тёплый, надёжный Соседи спокойные и вежливые, без ночных марафонов и сверлений Много парковки! И во дворе, и рядом есть многоуровневый наземный паркинг О районе: Уктус - это не просто район, это стиль жизни: Рядом набережная, полностью обустроенная для прогулок и пробежек Лесопарк им. лесоводов России - свежий воздух, утренние пробежки или

пикники Торгово-развлекательный центр  
Глобус - кино, еда, покупки Отличная  
транспортная доступность: Метро  
«Ботаническая» рядом Станция городской  
электрички Остановки автобусов - всё в  
шаговой доступности Квартира юридически  
чистая, документы готовы - заезжай и живи,  
или просто приходи влюбиться в вид. ID  
объекта в нашей базе: 9596







Move.ru - вся недвижимость России