

Создано: 28.08.2025 в 12:32

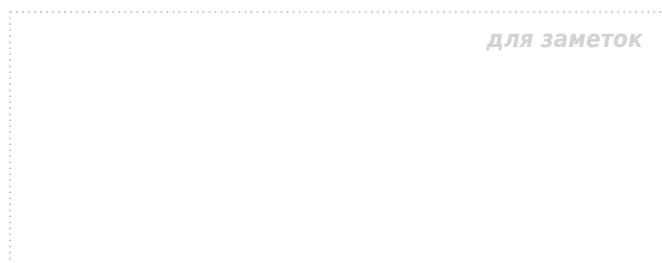
Обновлено: 09.12.2025 в 04:59

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845046>

74

Собственник

**79826415431**



Свердловская область, Верхняя Пышма,  
проспект Успенский, 113Б

**10 300 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Пышма, проспект Успенский,  
113Б

Улица

[проспект Успенский](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

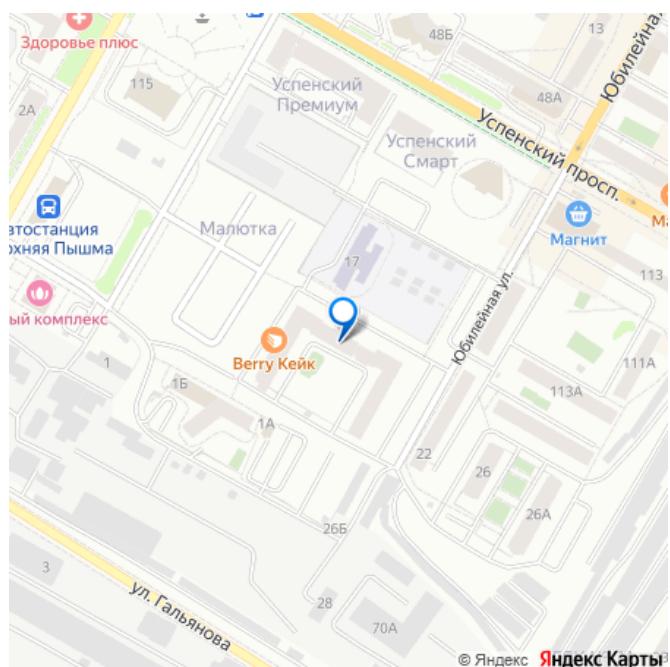
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.11 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

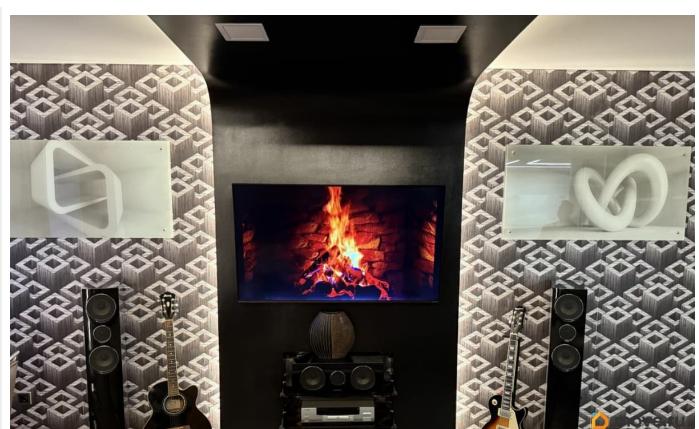
да

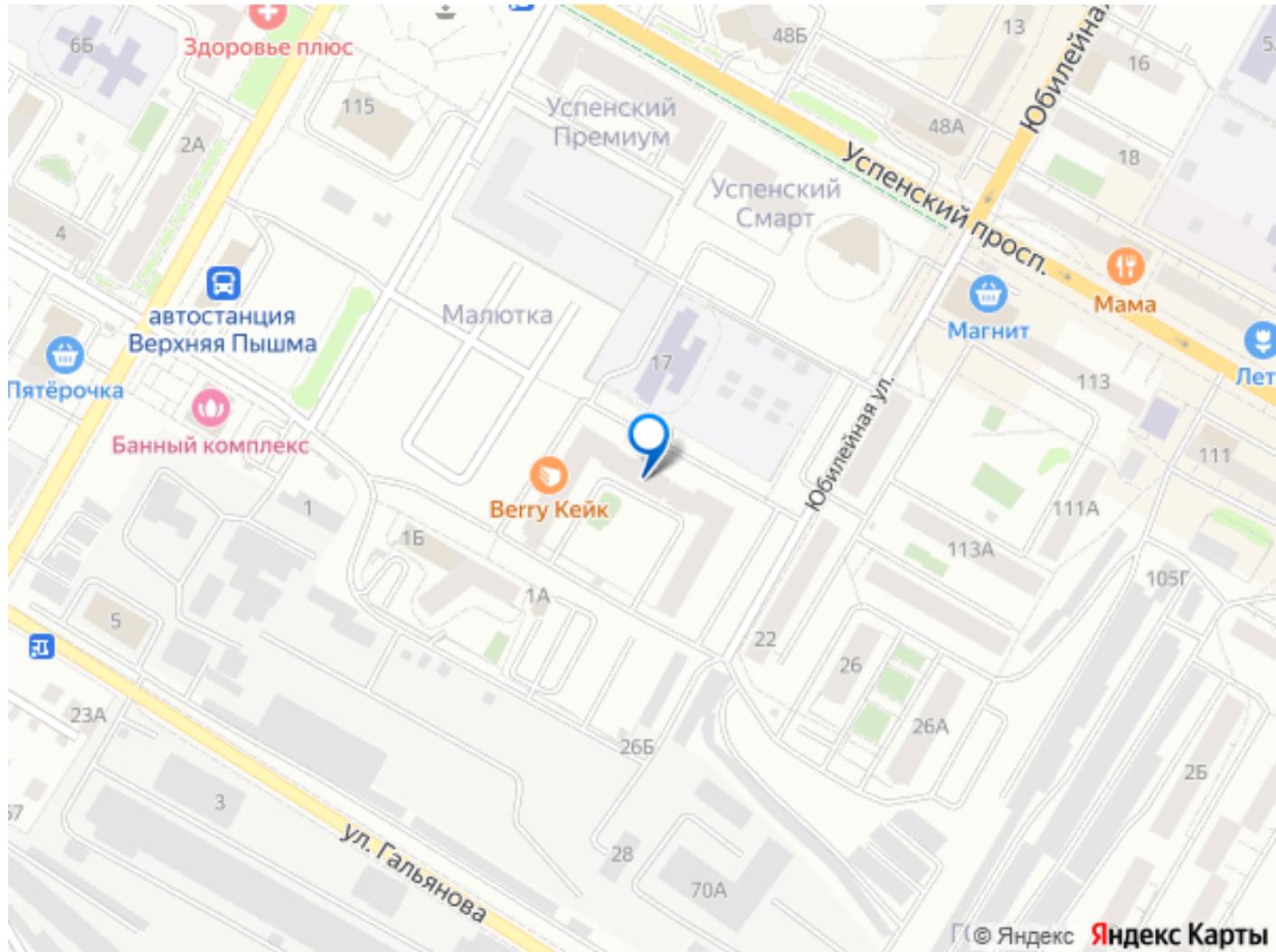
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира от первого собственника в новом доме. Ипотеки и других обременений нет. Сделан ремонт, вся мебель и техника остаётся. Оборудованы вместительные системы для хранения, гардеробная. Просторная кухня-гостиная, 2 полноценных санузла: в одном ванна, в другом душ. В подвале электрокотельная, также в квартире установлен бойлер. Окна на две стороны. Две лоджии, одна из которых с панорамными окнами с видом на центр города. Грузовой и пассажирский лифты. Закрытый охраняемый двор без машин с большой детской площадкой. Вход в подъезд с двух сторон дома. Большая закрытая со шлагбаумами парковка, также у дома расположена еще одна большая парковка, имеется платная парковка, в общем, проблем с парковкой нет. Под окнами новый детский сад, также у дома строится школа. В доме ВБ, Озон, Сима-Ленд, Сдек, КБ, кофейня,

салоны красоты и прочее. Причина продажи - переезд в 4-комнатную. Рассмотрим обмен на вашу квартиру меньшей площади с вашей доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России