

Создано: 22.08.2025 в 15:48

Обновлено: 05.12.2025 в 18:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Утренний, 1**

5 750 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Утренний, 1

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Утренний переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

67.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

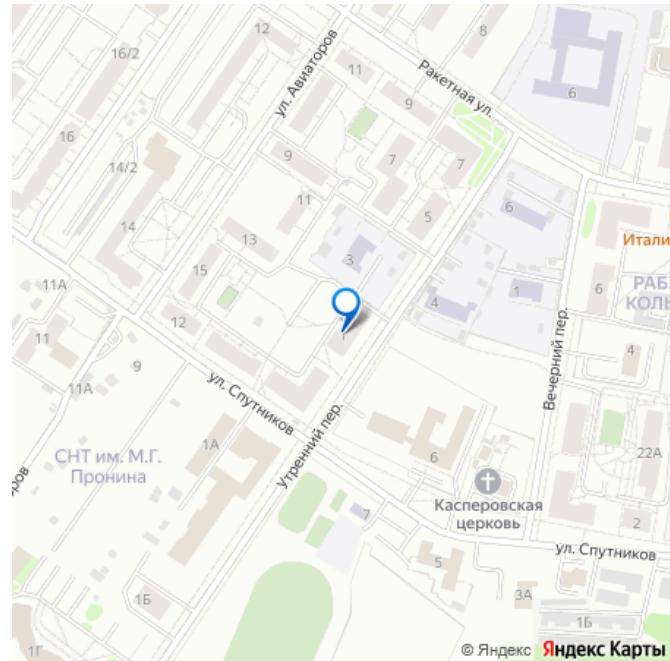
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92843393>

33

Игорь Игоревич, Green Garden

79122273276

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

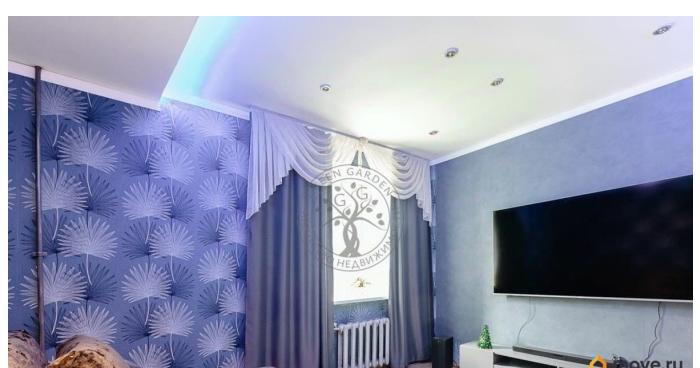
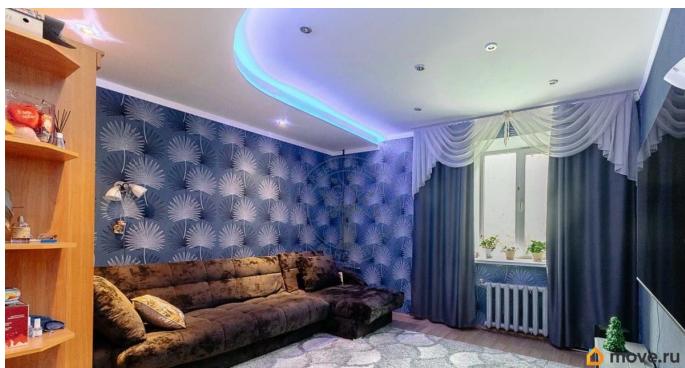
Покупка в ипотеку

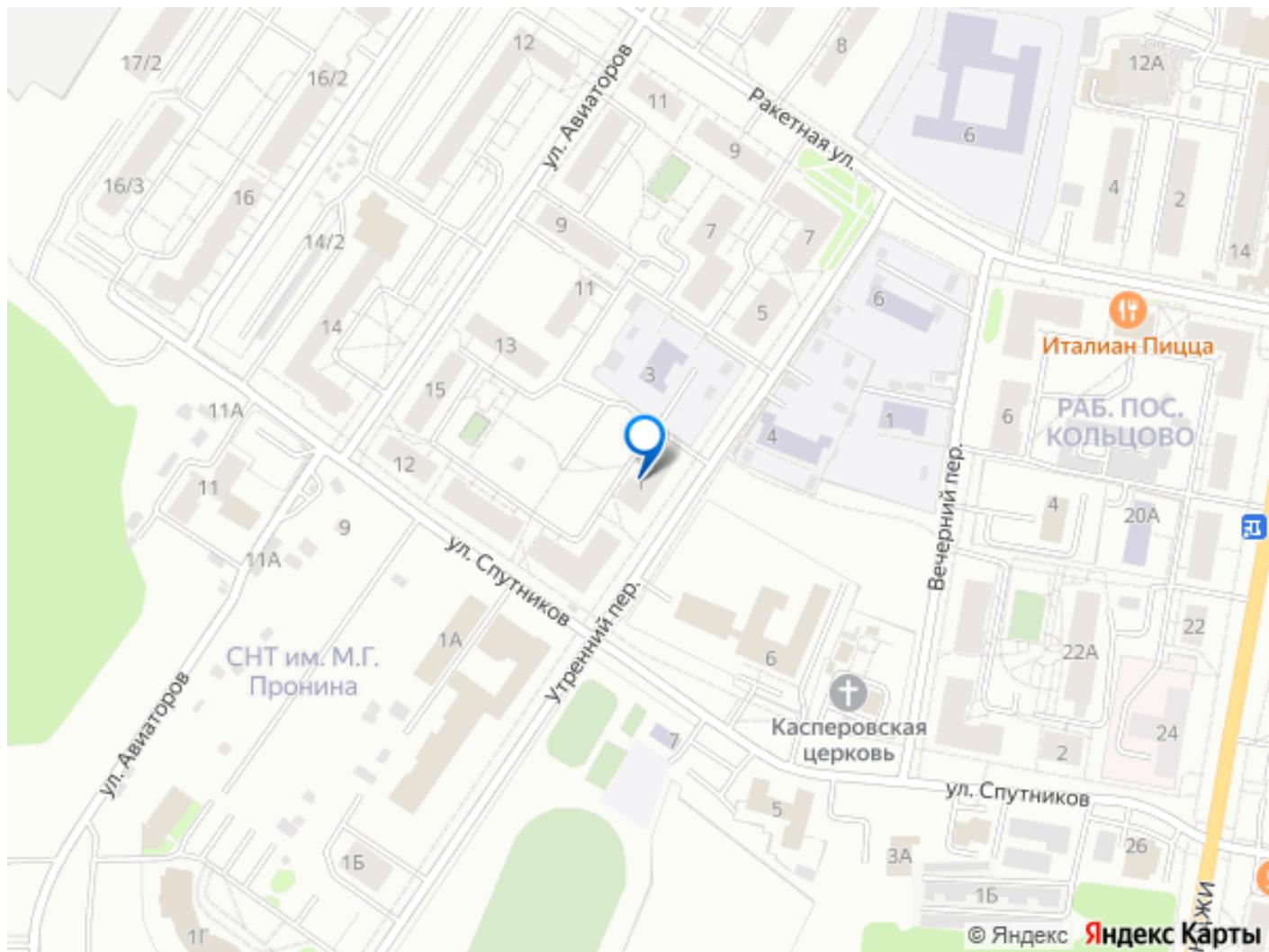
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 3х комнатную квартиру 78,2 м² на 2 этаже в 2 этажном доме 1958 года постройки. Квартира очень тёплая, Хорошие соседи, тихий, чистый подъезд. Был недавно кап. ремонт, большая парковка во дворе. В квартире сделан хороший косметический ремонт. В шаговой доступности вся инфраструктура: Школа: 92, 60, Легоклуб, Умней-ка, Классики. Детский сад, ясли: 60, 193. Стадион: Авиатор, ДК с множеством кружков. Парк Малый Исток. Продуктовые магазины, маркетплейсы, аптеки. Удобная транспортная развязка: Остановки автобусов №65,66,79, также ходит городская электричка от Станции Кольцово - до центра города 20 мин, так же рядом параллельная ветка Станция Хуторята. Быстрый выезд на Сибирский тракт, На ЕКАД в сторону Дублера и Кольцовского тракта. Один взрослый собственник. Квартира готова к продаже, быстрый выход на сделку. Обеспечим чистоту сделки, финансовую и юридическую безопасность. Так же поможем с ипотекой. ID объекта в нашей базе: 2311





Move.ru - вся недвижимость России