

Создано: 20.10.2025 в 22:22

Обновлено: 03.12.2025 в 12:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Утренний переулок**

**5 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Утренний переулок

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[Утренний переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

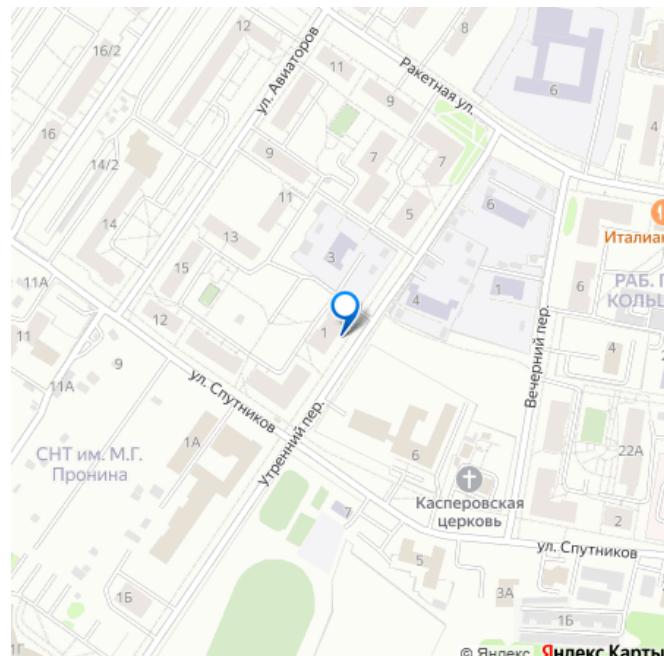
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858533>

64

Агент

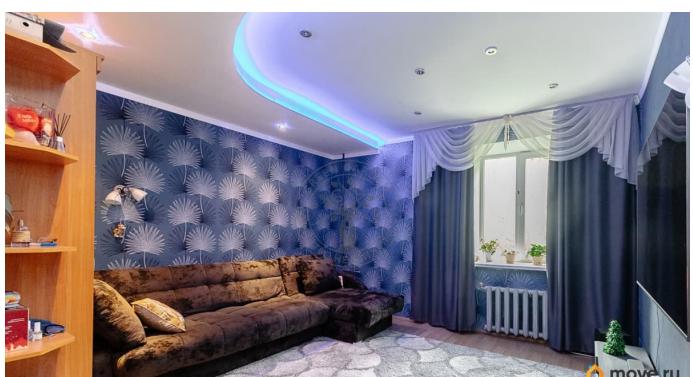
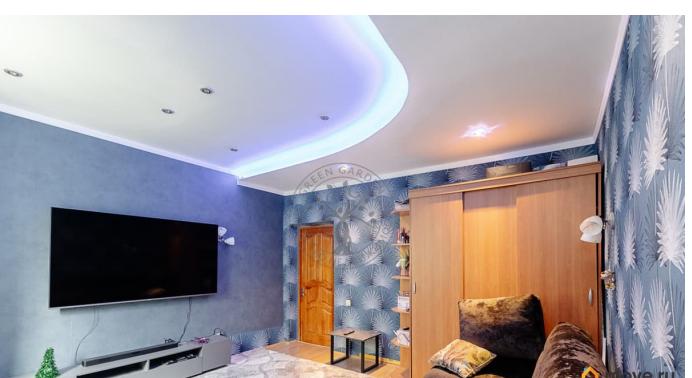
**79000000000**

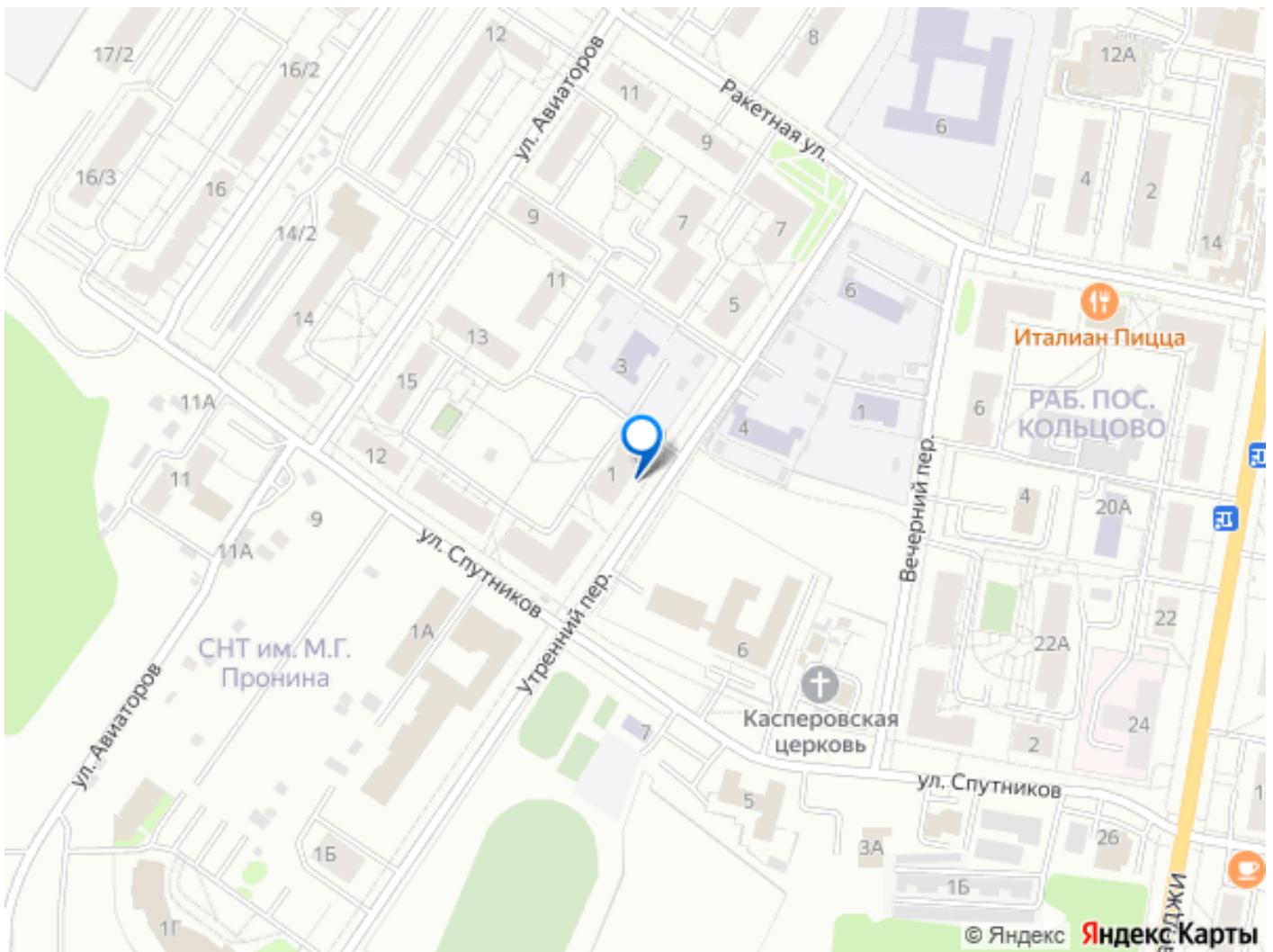
для заметок

## Описание

Продам 3х комнатную квартиру 78,2 м<sup>2</sup> на 2 этаже в 2 этажном доме 1958 года постройки. Квартира очень тёплая, Хорошие соседи, тихий, чистый подъезд. Был недавно кап. ремонт, большая парковка во дворе. В квартире сделан хороший косметический ремонт. В шаговой доступности вся инфраструктура: Школа: 92, 60, Легоклуб, Умней-ка, Классики. Детский сад, ясли: 60, 193. Стадион: Авиатор, ДК с множеством кружков. Парк Малый Исток. Продуктовые магазины, маркетплейсы, аптеки. Удобная транспортная развязка: Остановки автобусов №65,66,79, также ходит городская электричка от Станции Кольцово - до центра города 20 мин, так же рядом параллельная ветка Станция Хуторята. Быстрый выезд на Сибирский тракт, На ЕКАД в сторону Дублера и Кольцовского тракта. Один взрослый собственник. Квартира готова к продаже, быстрый выход на сделку. Обеспечим чистоту сделки, финансовую и юридическую безопасность. Так же поможем с ипотекой. ID объекта в нашей базе: 2311







Move.ru - вся недвижимость России