

Создано: 09.12.2025 в 14:12

Обновлено: 20.12.2025 в 16:02

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Расточная, 17к3**

**8 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Расточная, 17к3

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Расточная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

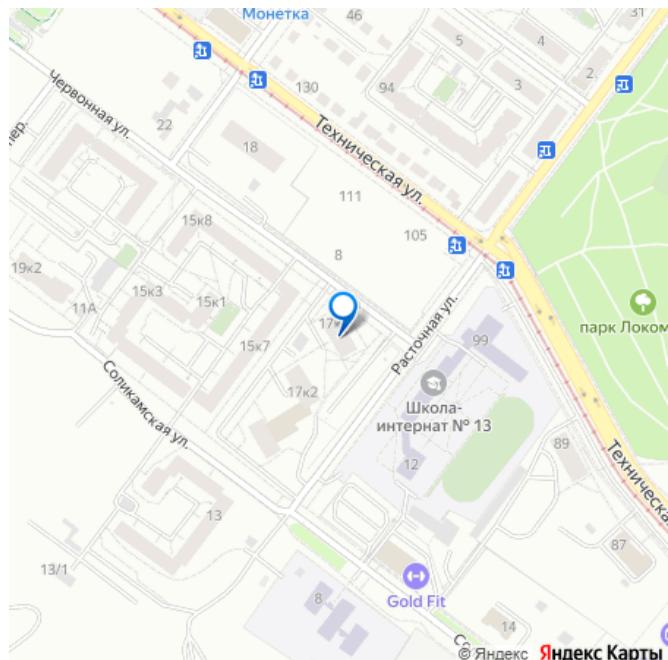
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873996>

37

**Марина Васильевна, Новый ориентир**

**79827009733**

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

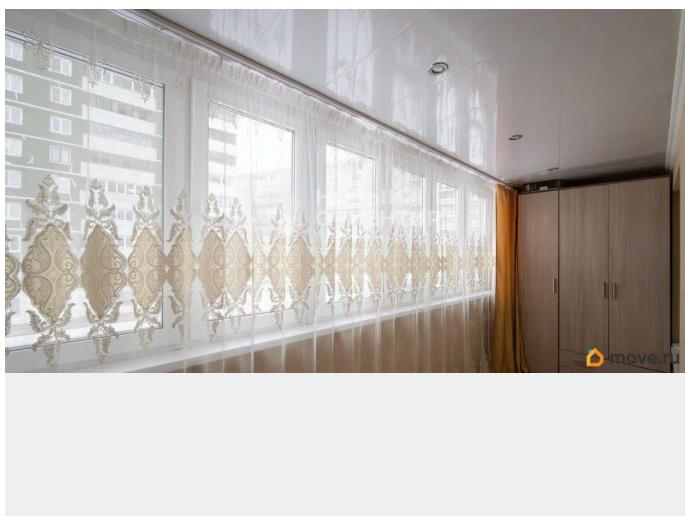
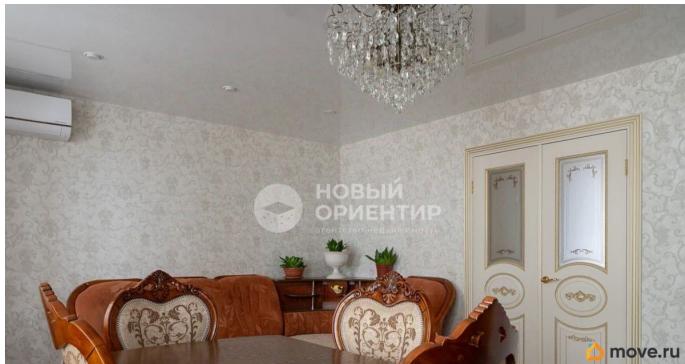
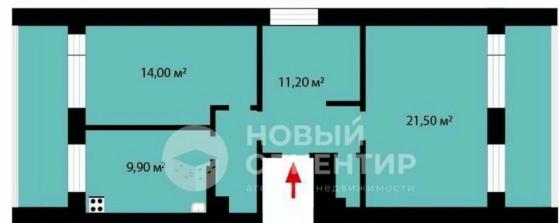
да

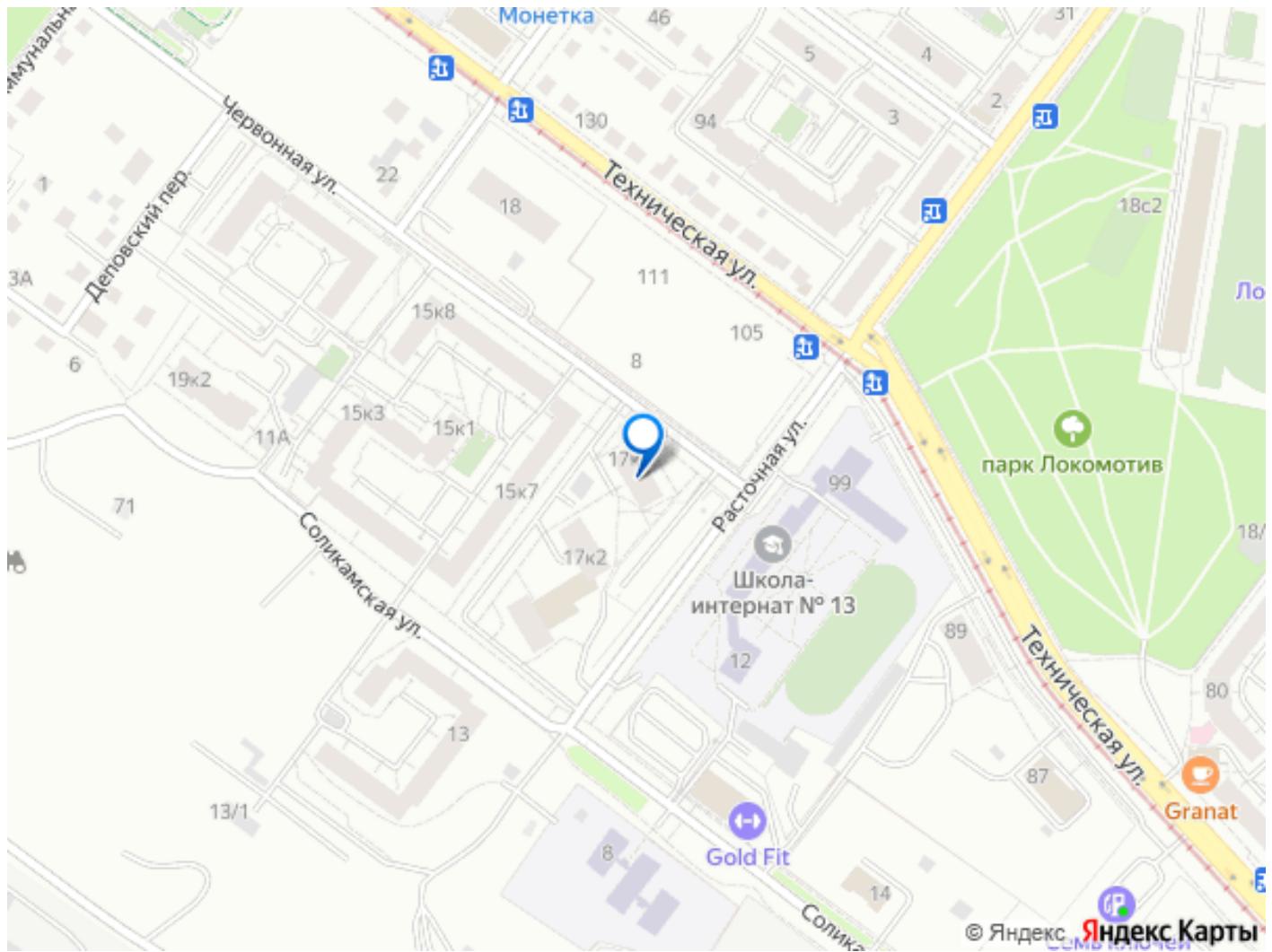
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к продаже светлая и ухоженная 3-комнатная квартира в доме 2002 года постройки по адресу ул. Расточная, 17/3. Дом расположен во дворах, что обеспечивает тишину и комфортное проживание без шума от дорог. ###

Основные характеристики: \* Удобный 3 этаж из 16 \* Капитальный ремонт, выполненный менее 5 лет назад \* Две просторные лоджии \* Изолированные комнаты, функциональная планировка \* Чистый подъезд, спокойные соседи ### Локация: Развитая инфраструктура района: детские сады 30 и 32, школа 129, стадион «Локомотив», сквер Соловьёва, художественная и музыкальная школы, магазины, аптеки, спортивный центр. Остановки трамваев и автобусов - в пешей доступности. ### Кому подойдёт: Квартира оптимальна для семьи с детьми или покупателей, которые ищут готовое жильё без дополнительных вложений в спокойном и обжитом районе. Показ по договоренности. ID объекта в нашей базе: 12031





Move.ru - вся недвижимость России