

Создано: 27.11.2025 в 15:34

Обновлено: 19.12.2025 в 10:00

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова, 39**

10 299 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика
Сахарова, 39

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

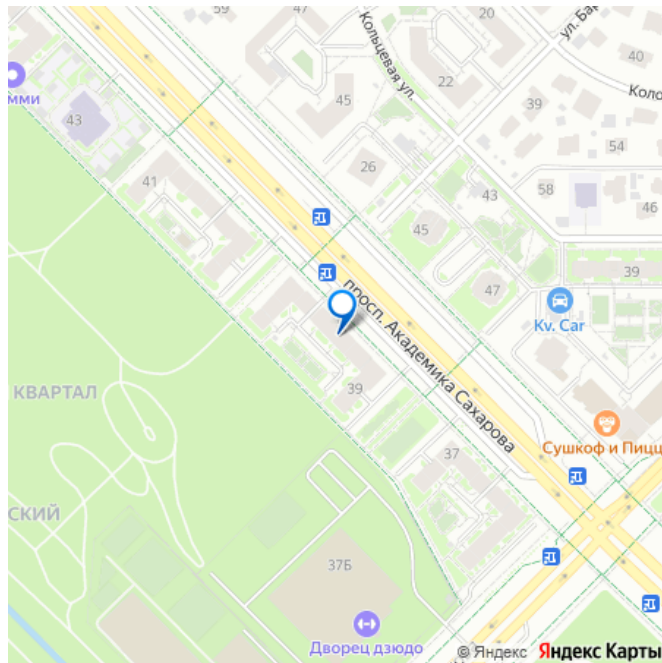
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287017326>

Елена Винограденко, Содружество

79126132881, 79826514595

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

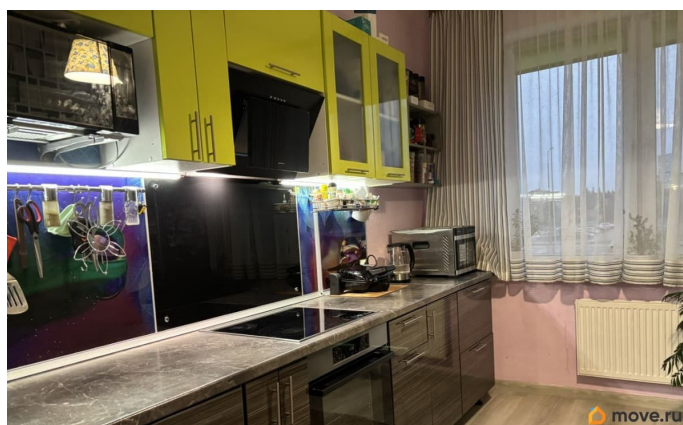
возможна ипотека, лифт, парковка

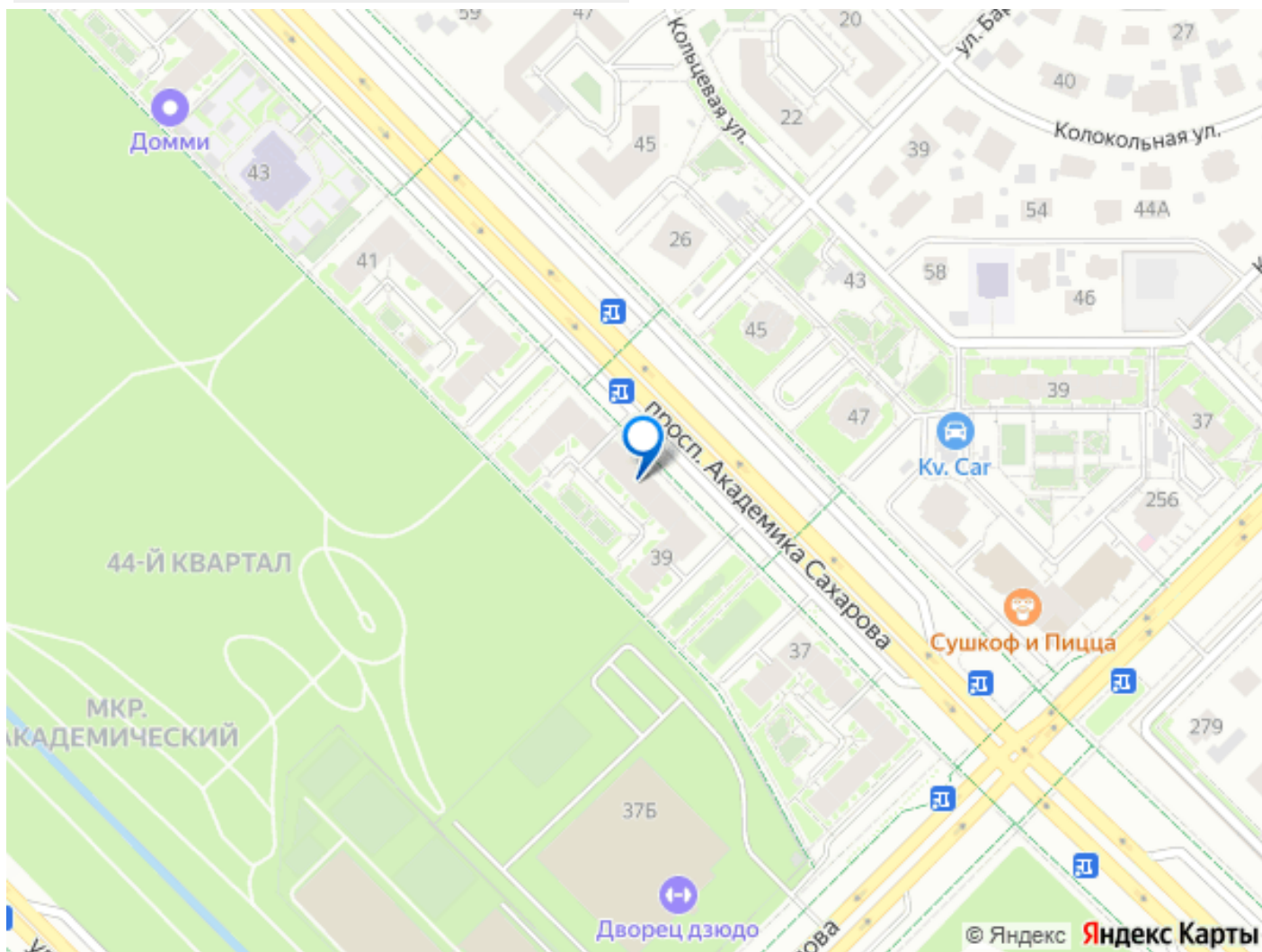
Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 78,6 кв. м с просторной кухней гостиной. В кухне остается кухонный гарнитур, бытовая техника (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка). В ванной и санузле сделан свежий и качественный ремонт из керамогранита по всему периметру стен и на полу. В коридоре остаются 2 встроенных шкафы купе, сделан ремонт стены из натурального камня. В спальне остается очень вместительный шкаф купе по всей стене и кровать из массива дерева. В детской остается встроенный стол вдоль окна в шкафчиками для хранения предметов. Комнаты правильной формы, что обеспечивает удобное размещение мебели и максимальную функциональность пространства. Квартира продается с мебелью и полностью готова к проживанию - есть все необходимое для комфортной жизни.

Отличная транспортная развязка позволит легко добраться до любых районов города. В непосредственной близости находятся 119 и 45-й детский сад и школа 123 и 79, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Рядом напротив дома Теннисная Академия Гринвич и Дворец Дзюдо для развития вашего ребенка. Преображенский парк напротив дома и

променад вдоль дома. Прекрасное место для прогулок и пробежек, велосипедная дорожка по аллее. Кроме того, в будущем планируется выезд на ЕКАД, что значительно улучшит транспортные возможности и повысит привлекательность района. Один взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры)





Move.ru - вся недвижимость России