

Создано: 05.10.2025 в 18:15

Обновлено: 04.11.2025 в 12:33

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Санаторная, 19**

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Санаторная, 19

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

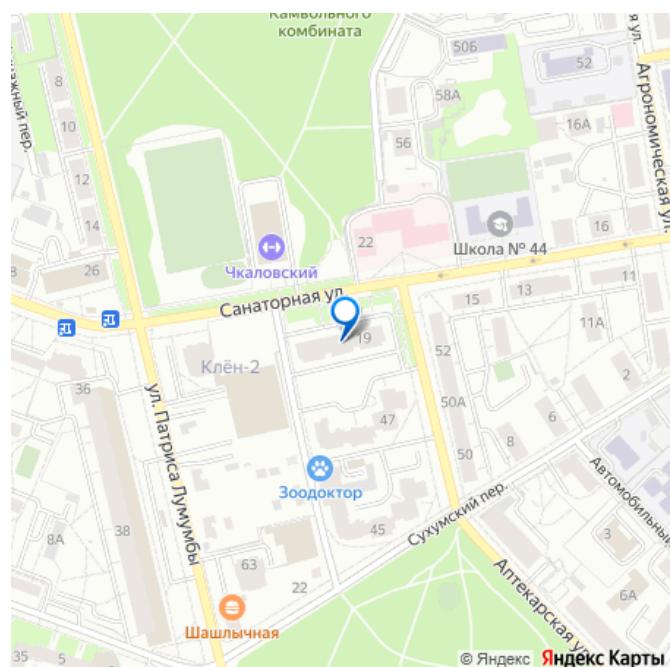
78.5 м²

Этаж

16/17



для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 16 этаже кирпичного 17-этажного дома. Просторная и светлая квартира с удобной планировкой и окнами на обе стороны дома. Отличное состояние — чистая, без скрытых дефектов.

Один собственник, без обременений. Мебель: Кухня: гарнитур со всей встроенной техникой (плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, фильтры воды), холодильник, стол и стулья. Спальня: шкаф-купе, кровать, тумбочки. Детская: комплект мебели с вместительными шкафами, кровать с ортопедическим матрасом, рабочее место для школьника, спортивный уголок. Коридор: вместительный шкаф под одежду и обувь, в коридоре всегда будет порядок. Раздельный санузел (ванная комната- ванна, раковина; туалет - унитаз, раковина, водонагреватель) Кладовка, удобные шкафы на балконе.

Инфраструктура: * Остановка общественного транспорта в 5 минутах (автобусы, трамвай, электричка). До метро 4 остановки на автобусе. * Через дорогу — школа, физкультурно-оздоровительный центр и детская поликлиника. * Рядом магазины

(Пятёрочка, Верный, Кировский, Магнит), аптеки * Для прогулок и отдыха — два зелёных лесопарка. Высокий этаж с отличным видом. Кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией, последний дом, построенный из кирпича, летом в квартире сохраняющиеся прохлада, зимой тепло (батареи всю зиму выключены). 2 лифта (грузовой и пассажирский). Хорошие соседи. Бесплатная парковка под шлагбаумом у дома. Квартира готова к сделке.

