

Создано: 05.10.2025 в 18:15

Обновлено: 04.11.2025 в 12:33

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Санаторная, 19**

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Санаторная, 19

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Санаторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78.5 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

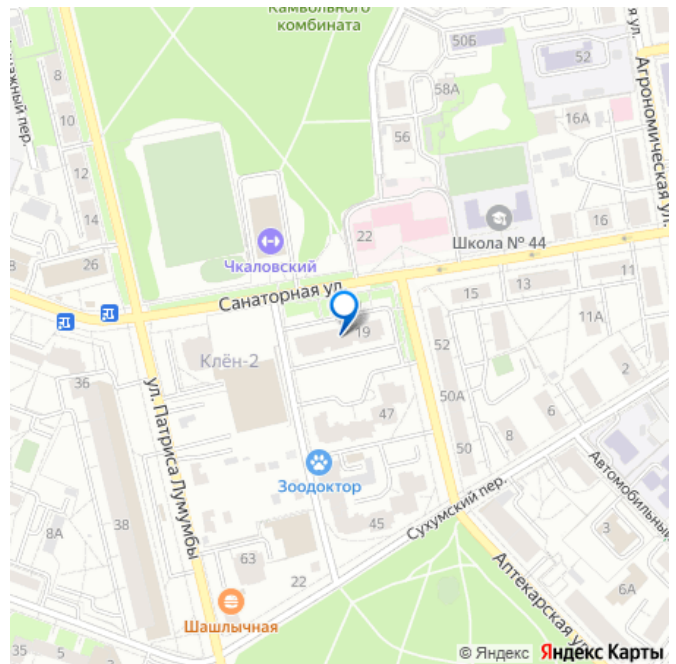
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285486520>

Собственник

79126522530

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 16 этаже кирпичного 17-этажного дома. Просторная и светлая квартира с удобной планировкой и окнами на обе стороны дома. Отличное состояние — чистая, без скрытых дефектов. Один собственник, без обременений. Мебель: Кухня: гарнитур со всей встроенной техникой (плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, фильтры воды), холодильник, стол и стулья. Спальня: шкаф-купе, кровать, тумбочки. Детская: комплект мебели с вместительными шкафами, кровать с ортопедическим матрасом, рабочее место для школьника, спортивный уголок. Коридор: вместительный шкаф под одежду и обувь, в коридоре всегда будет порядок. Раздельный санузел (ванная комната- ванна, раковина; туалет - унитаз, раковина, водонагреватель) Кладовка, удобные шкафы на балконе. Инфраструктура: * Остановка общественного транспорта в 5 минутах (автобусы, трамвай, электричка). До метро 4 остановки на автобусе. * Через дорогу — школа, физкультурно-оздоровительный центр и детская поликлиника. * Рядом магазины

(Пятёрочка, Верный, Кировский, Магнит),
аптеки * Для прогулок и отдыха — два
зелёных лесопарка. Высокий этаж с
отличным видом. Кирпичный дом с хорошей
шумоизоляцией, последний дом,
построенный из кирпича, летом в квартире
сохраняющиеся прохлада, зимой тепло
(батареи всю зиму выключены). 2 лифта
(грузовой и пассажирский). Хорошие соседи.
Бесплатная парковка под шлагбаумом у
дома. Квартира готова к сделке.

