

Создано: 21.07.2022 в 03:16

Обновлено: 30.11.2025 в 20:45

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рощинская, 59

10 145 030 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 59

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

14/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

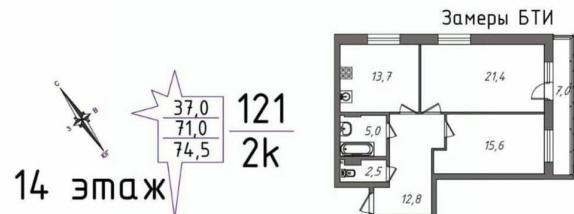
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861311>

08

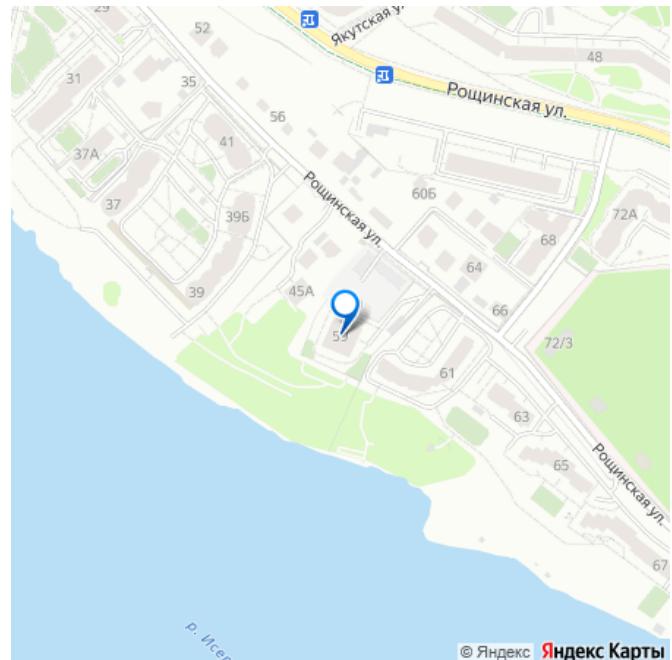
Огни Исети, Огни Исети

79586065773

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт

Описание

ЖК «Огни Исети» - жилой комплекс у воды

Никаких евроСтандартов только полноценные квартиры! Первый дом в Екатеринбурге от группы компаний BROZEX. О квартирах: *

Полноценные квартиры никаких евроСтандартов * Высота потолков от 2,7 до 3,0 метра * Студия - 42,37 кв.м *

Однокомнатные квартиры - от 44,0 кв.м до 52,36 кв.м * Двухкомнатные - от 68,96 кв.м до 78,4 кв.м * Трехкомнатные - от 94,45 кв.м до 97,57 кв.м Варианты покупки * 100%

оплата * Ипотека с господдержкой *

Рассрочка на время строительства *

Материнский капитал * Trade In (зачет вторичного жилья) О доме: - Первый дом ввод в эксплуатацию 1 квартал 2023 года.

Монолитно-блочный дом - 20 жилых этажей, -

Высота потолков от 2,7 до 3 м - Наличие

технического этажа над 20 этажом

уменьшает вероятность протечки крыши,

создается дополнительная шумоизоляция

для верхних этажей - 4 грузопассажирских

лифта О Дворе: - Закрытая охраняемая

территория формата «двор без машин» -

Благоустроенная детская площадка с

использованием малых архитектурных форм -

Мусорные контейнеры на дворовой

территории рядом с паркингом О паркинге: -

Высота потолка 5,1 м, позволяет установить

лифт для второй машины, при этом

использовать только 1 машиноместо -

Дополнительное утепление первого этажа,
т.к. парковка находится сразу под домом О

Локации: - ЖК «Огни Исети» расположен на
левобережном Уктусе по адресу

ул.Рощинская, 59, на первой линии реки

Исеть, а это значит перед окнами никогда не
вырастут новые многоэтажные дома. - ЖК

«Огни Исети» строится с видом на реку Исеть
и покрыты лесом Уктусские горы, жильцы
могут из окна любоваться природой,

совершать прогулки, а зимой пользоваться

услугами лыжных и горнолыжных трасс. -

Круглогодично работает термальный курорт

«Баден-Баден», аквапарк с бассейном

Лимпопо, детский развлекательный центр

«Игрек», весной и летом всех любителей

активного отдыха ждет веревочный парк

«Секвойя». - В пешей доступности

продуктовые магазины, аптеки, детские

сады, школы, мед.учреждения Транспортная

доступность: - Развитая дорожная сеть — на

противоположном берегу Исети проходит

улица Щербакова, с другой стороны

микрорайона Уктус-Левобережный можно

выехать на Кольцовский тракт. - До конечной

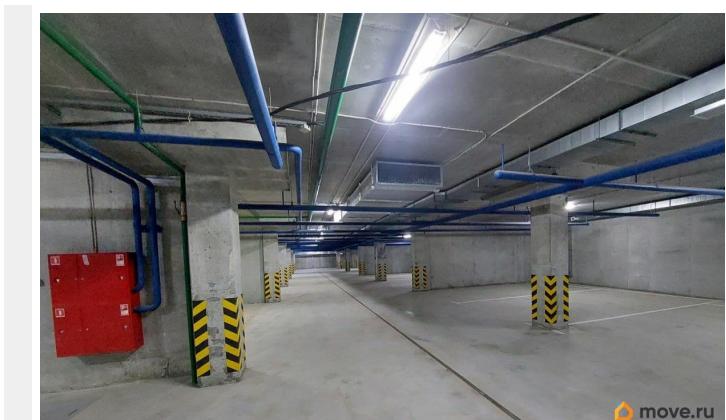
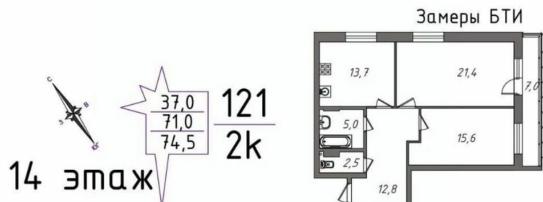
остановки общественного транспорта

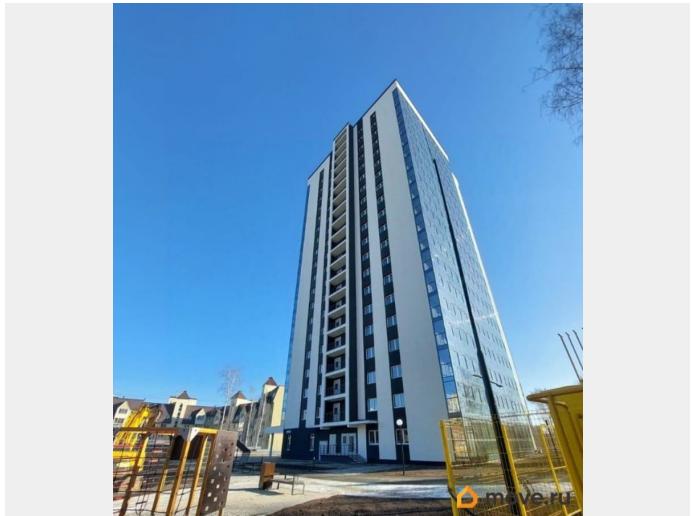
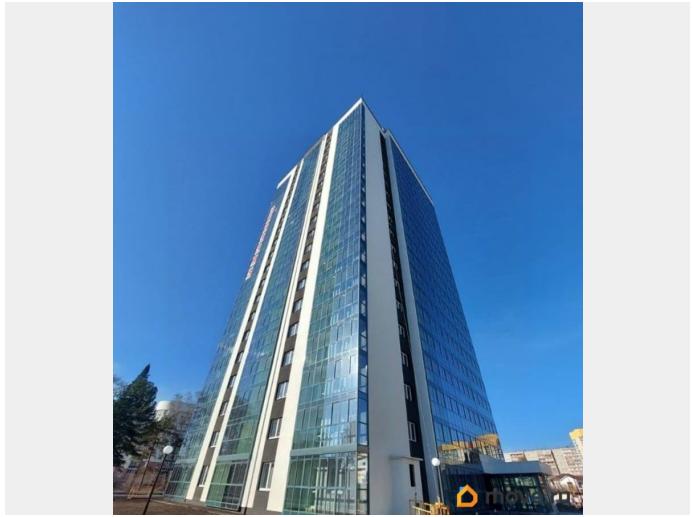
«Сосновый бор» - 500м, всегда можно сесть

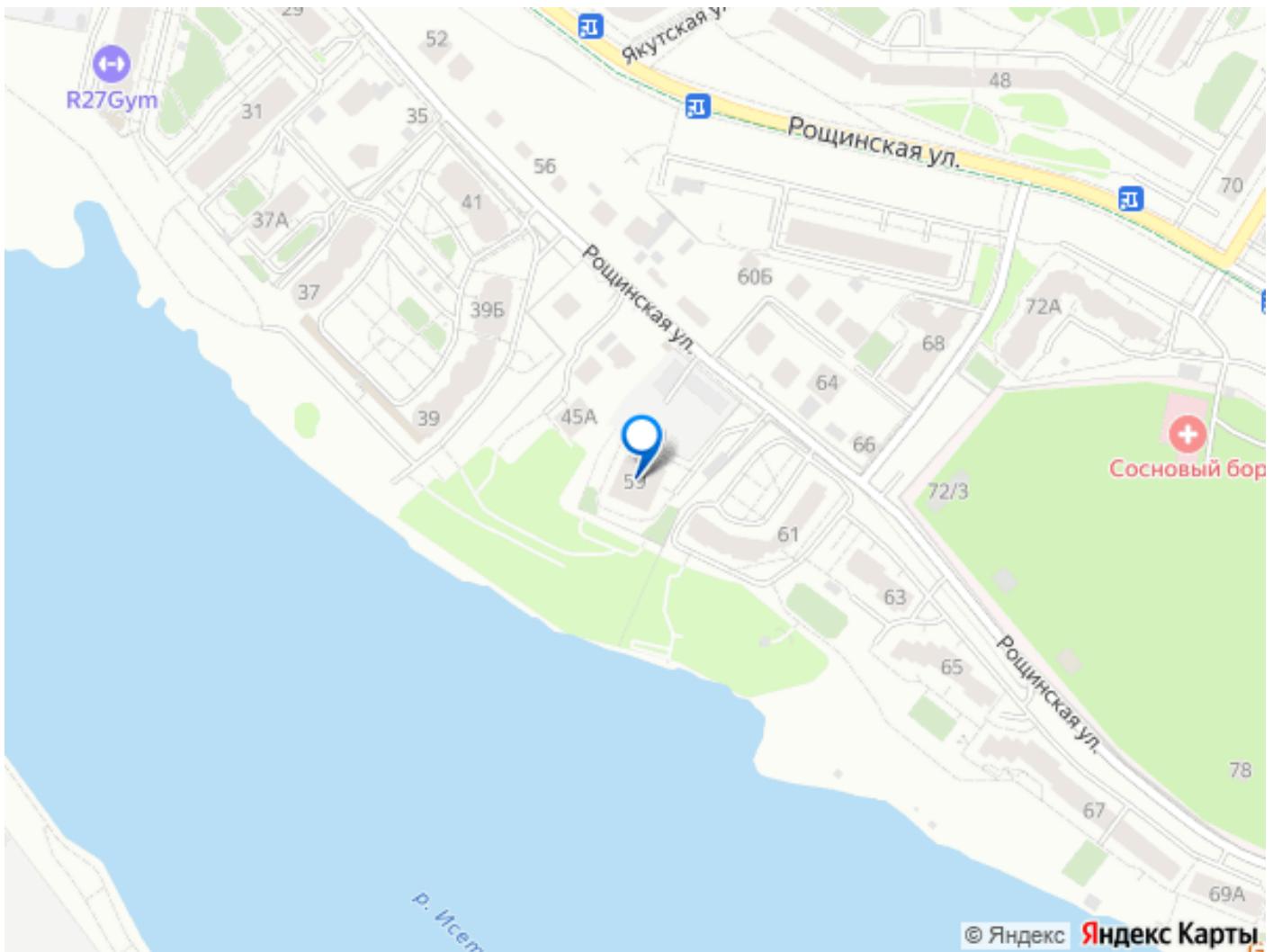
на маршруты 056, 083, 42 - В ближайшие 2

года пустят новую трамвайную ветку и

построят хорошую дорогу по Рошинской







Move.ru - вся недвижимость России