

Создано: 19.11.2025 в 15:03

Обновлено: 05.12.2025 в 17:30

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Рощинская, 50

10 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Рощинская, 50

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

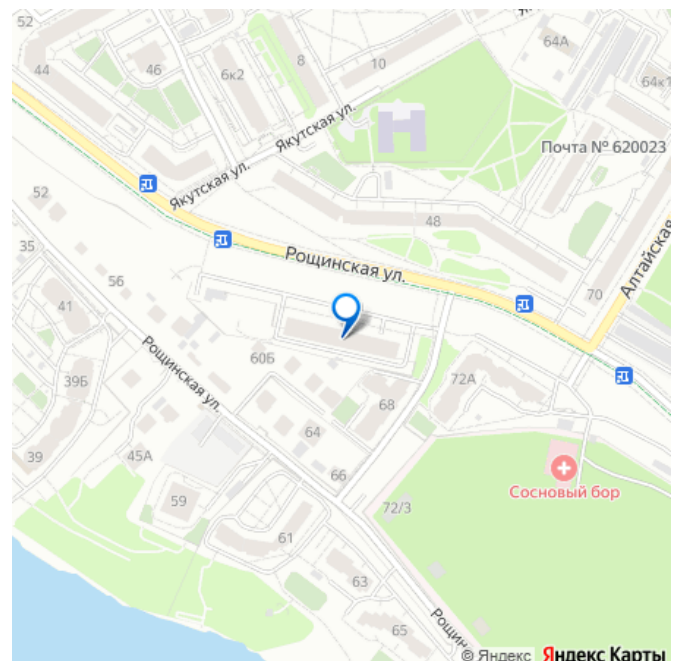
лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286735508>

САМОЛЁТ ПЛЮС ЕКАТЕРИНБУРГ,
САМОЛЁТ ПЛЮС ЕКАТЕРИНБУРГ
79122630110

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

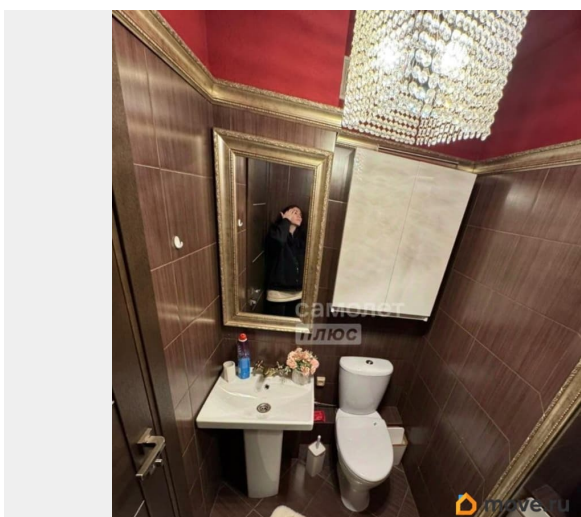
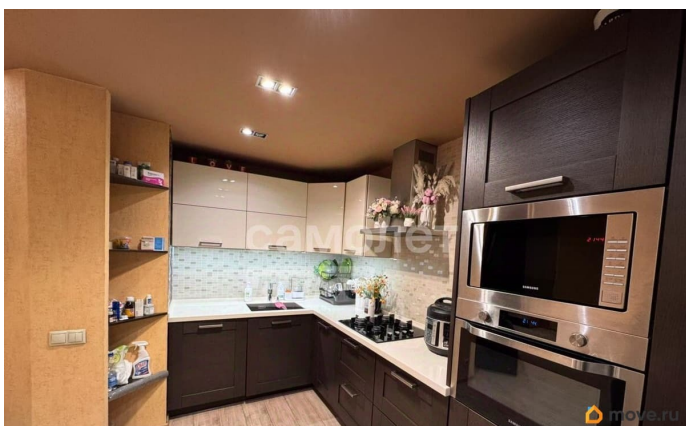
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125982311 Продается удобная, стильна трехкомнатная квартира в тихом и очень удобном районе для жизни, где рядом находятся в пяти минутах ходьбы два садика и школа, а также продуктовые магазины и маркетплейсы (озон и валберис) в самом доме, что по пути домой можно купить все необходимое. Также в самом доме есть частный детский садик. Также сделана большая и асфальтированная дорога, близко до центра (15 минут) и близко до выезда из города (10 минут). На территории дома большая детская площадка. НИЗКИЕ коммунальные платежи - летом 5000-6000 тыс рублей, зимой порядка 7000 руб, потому что дом имеет собственную газовую котельную !) В квартире сделан ремонт, очень много световых приборов. Все необходимое в квартире есть: это удобная и большая кухня - гостиная для большой семьи, детская комната и спальня с выходом на балкон. В квартире останется: кухонный гарнитур, встроенные шкафы, остальная мебель по договоренности. Очень много зон для хранения для большой семьи. Также в шкафу организован кабинет для людей работающих из дома или просто школьников. Два санузла, один с ванной совмещенный и

один отдельный - что создает дополнительный комфорт. Большой балкон для хранения, остекленный. Квартира без обременений, выход на сделку быстрый. В квартире никто не проживает на постоянной основе, так как она была куплена для приезда из Америки, так как семья живет на две страны. Реальному покупателю торг! Продажа срочная в связи с новой покупкой иной недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России