

Создано: 19.11.2025 в 19:57

Обновлено: 19.11.2025 в 20:18

Свердловская область, Екатеринбург,  
Рошинская улица

**10 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Рошинская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рошинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

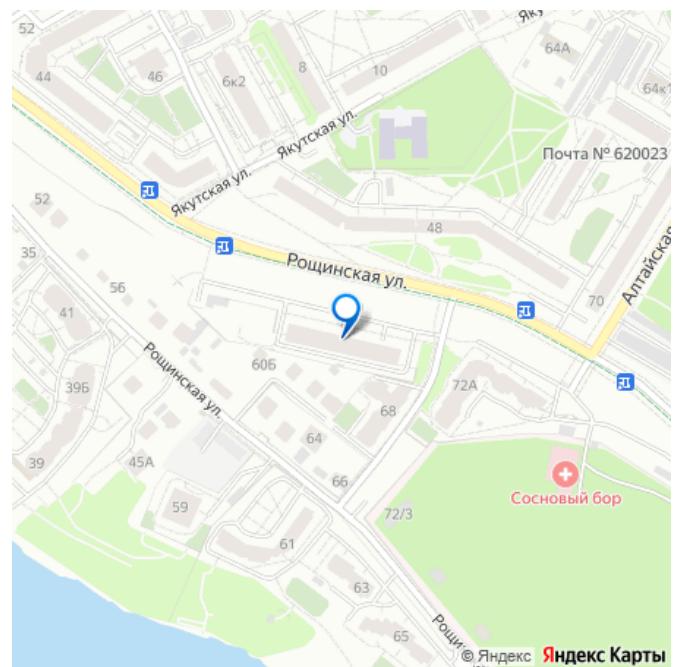
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867491>

73

Агент

**79000000000**

для заметок



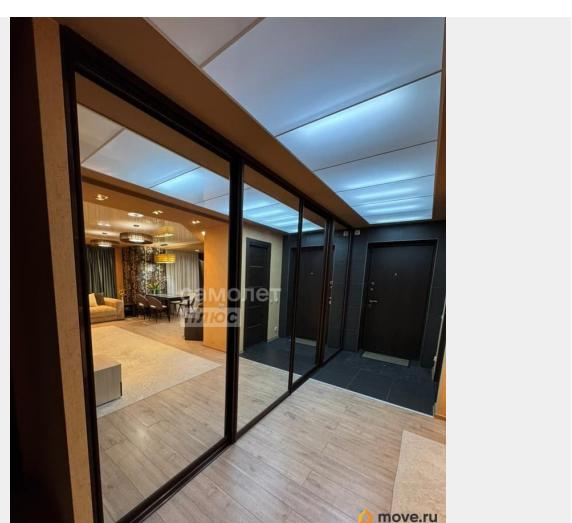
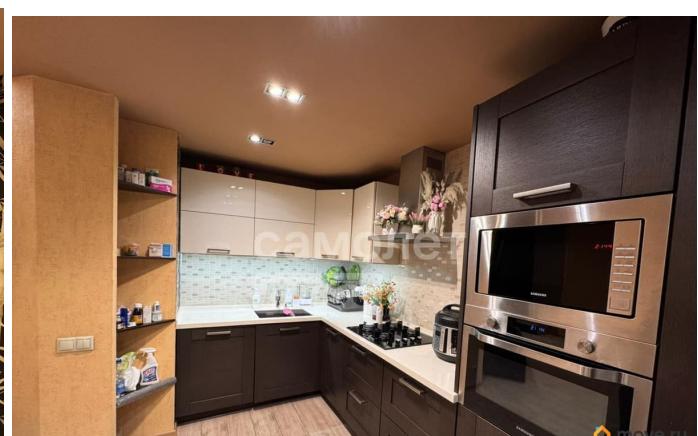
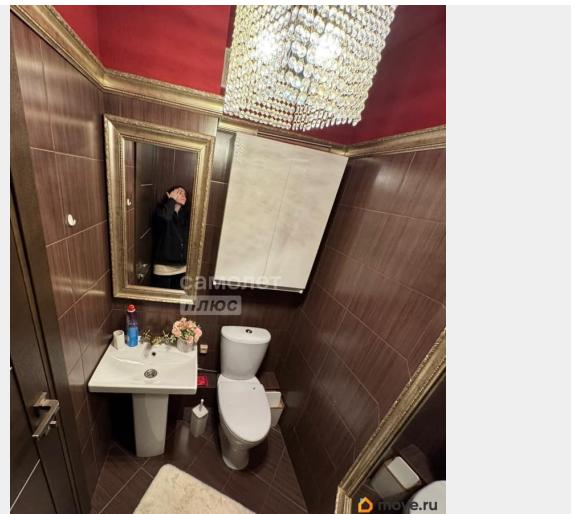
---

лифт

## Описание

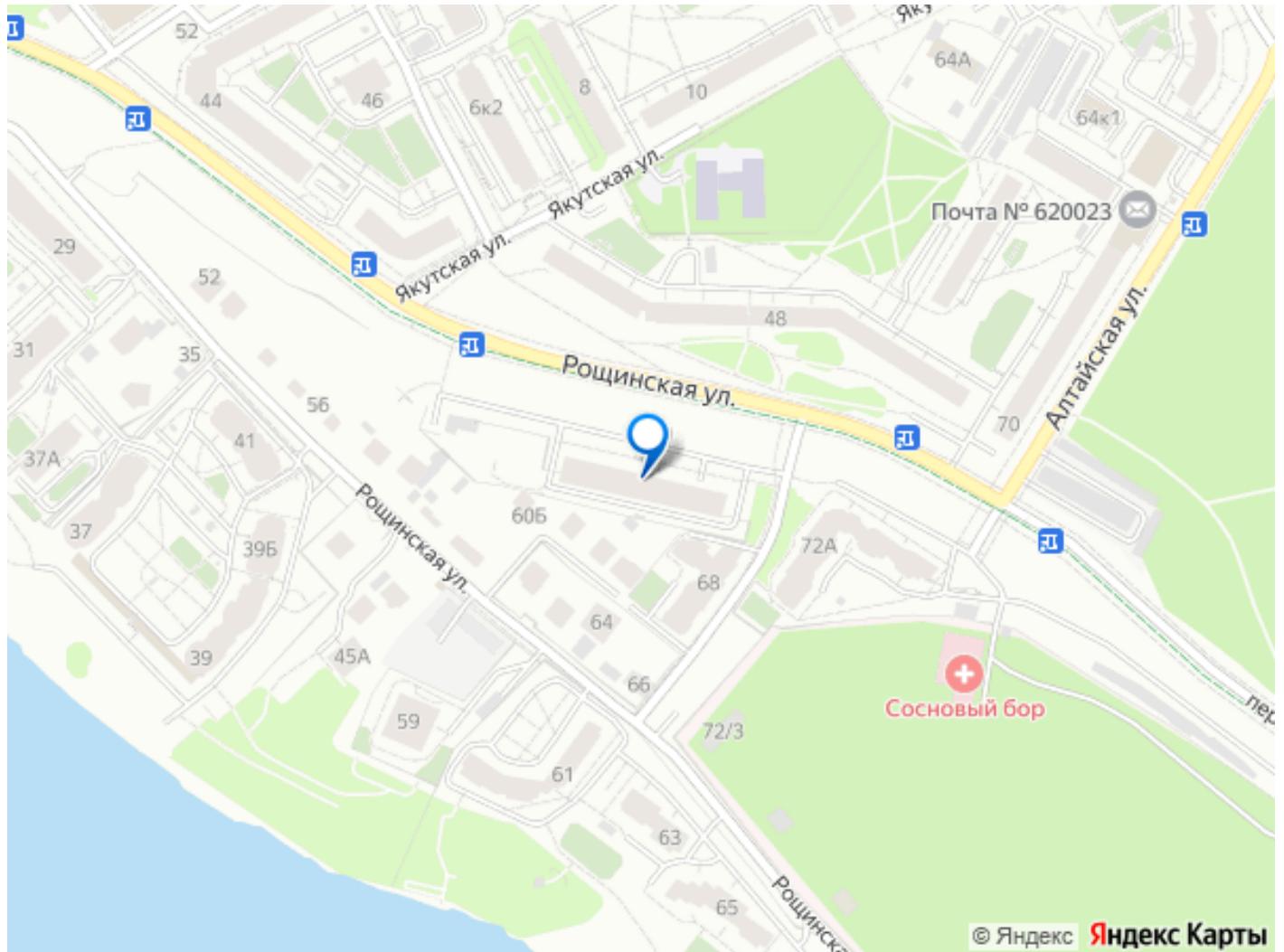
Арт. 125982311 Продается удобная, стильная трехкомнатная квартира в тихом и очень удобном районе для жизни, где рядом находятся в пяти минутах ходьбы два садика и школа, а также продуктовые магазины и маркетплейсы (озон и валберис) в самом доме, что по пути домой можно купить все необходимое. Также в самом доме есть частный детский садик. Также сделана большая и асфальтированная дорога, близко до центра (15 минут) и близко до выезда из города (10 минут). На территории дома большая детская площадка. НИЗКИЕ коммунальные платежи - летом 5000-6000 тыс рублей, зимой порядка 7000 руб, потому что дом имеет собственную газовую котельную !) В квартире сделан ремонт, очень много световых приборов. Все необходимое в квартире есть: это удобная и большая кухня - гостиная для большой семьи, детская комната и спальня с выходом на балкон. В квартире останется: кухонный гарнитур, встроенные шкафы, остальная мебель по договоренности. Очень много зон для хранения для большой семьи. Также в шкафу организован кабинет для людей работающих из дома или просто школьников. Два санузла, один с ванной совмещенный и один отдельный - что создает дополнительный комфорт. Большой балкон для хранения, остекленный. Квартира без обременений, выход на сделку быстрый. В квартире никто не проживает на постоянной основе, так как она была куплена для приезда из Америки, так как семья живет на

две страны. Реальному покупателю торг!  
Продажа срочная в связи с новой покупкой  
иной недвижимости.





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России