

🕒 Создано: 28.03.2025 в 13:24

Обновлено: 27.11.2025 в 12:15

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9276137922>

UP, UP

79945094618

**Свердловская область, Екатеринбург,
бульвар Владимира Белоглазова, 5**

11 351 099 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, бульвар Владимира
Белоглазова, 5

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

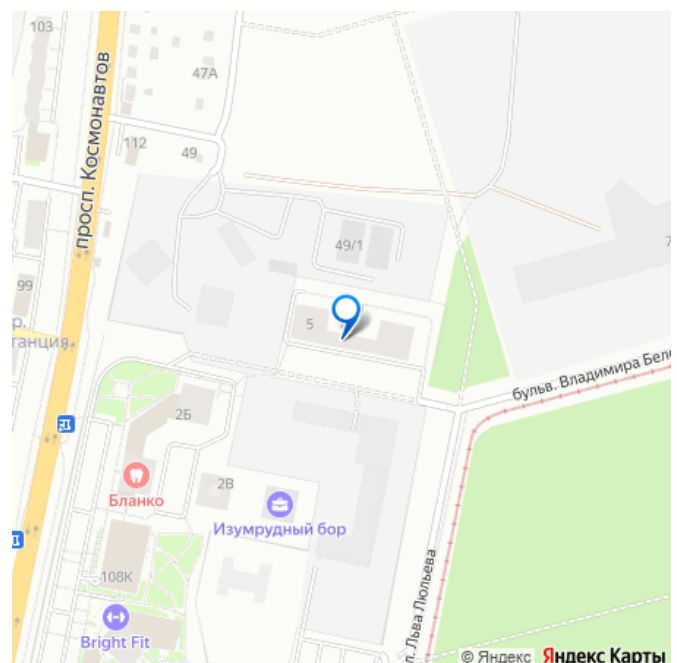
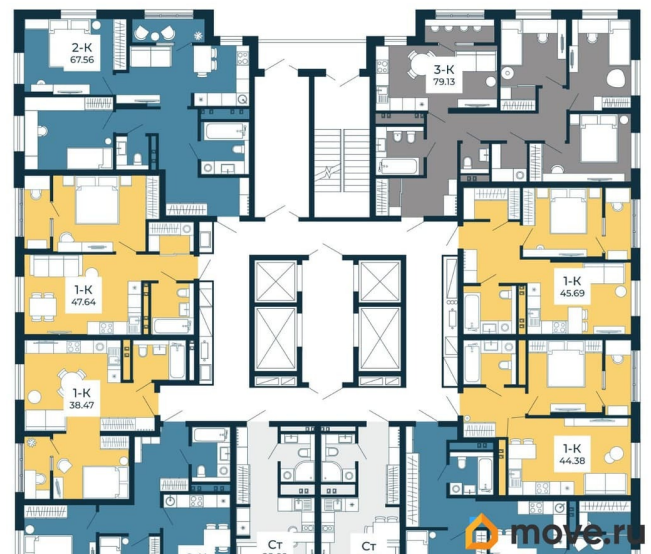
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Проектируя Жилой комплекс «ТВИНС», мы поставили перед собой задачу дать будущим владельцам квартир как можно больше преимуществ, но при этом сохранить низкую стоимость. Это трудная задача, особенно в условиях постоянного роста цен, но мы нашли её решение. Наша команда изрядно потрудилась, и результатом стал уникальный строящийся комплекс, который мы назвали «ТВИНС». Поскольку для нас главной задачей является удобство для Человека, мы постарались продумать эргономику каждого жилого пространства. Для этого нам пришлось отказаться от типовых проектов, чтобы будущему владельцу не пришлось озадачиваться вопросами перепланировки или зонирования помещений для комфортного проживания. Мы заранее позаботились и утеплили все лоджии. Теперь это пространство можно использовать в любое время года. Оно может стать зоной отдыха, рабочим кабинетом или оранжереей - тут всё зависит лишь от вашей фантазии! Кстати, о фантазии, каждый клиент, помимо отделки под чистовую для воплощения своего дизайн-проекта, сможет

воспользоваться дополнительной услугой и выбрать один из трёх вариантов типового ремонта от застройщика. Ещё одним важным конструктивным решением стало устройство перегородок из кирпича. В современном строительном бизнесе это не сильно популярно, т.к. кирпич выходит дороже стандартных композитов. Но мы не смогли проигнорировать несомненные плюсы этого материала. Во-первых, дом со временем даёт усадку, что в случае с газобетонными или гипсовыми перегородками даёт на них микротрещины, а кирпич практически исключает это. Во-вторых, стены из кирпича обладают отличной звуко- и теплоизоляцией. В-третьих, этот материал особо прочен кирпичная стена легко выдержит вес любой кухонной мебели. Стоит ли говорить, что кирпичная кладка один из самых экологичных вариантов для создания домашнего очага. Жилой комплекс «ТВИНС» удобен и для автовладельцев. Просторный подземный паркинг решает бесконечные проблемы нехватки парковочных мест возле дома, создаёт условия безопасной стоянки и комфорта для владельцев транспортных средств. Так же по пути из паркинга к лифтам обустроены специальные кладовые. Это современный способ хранения личных вещей без «захламления» квартир, балконов и обустройства антресолей. Ещё один крытый паркинг располагается во дворе дома. Там же будут оборудованы детские площадки, места для отдыха и занятий спортом. Около Жилого комплекса предусмотрен пешеходный бульвар, специально для любителей прогуляться.

